



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2026**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση διενέργειας διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του 2ου Δημοτικού Υμηττού

**Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο 40**

Σήμερα την **30<sup>Η</sup> Απριλίου 2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **21:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Δάφνης - Υμηττού σε **5<sup>η</sup> τακτική συνεδρίαση** κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **6995/24-04-2026** πρόσκλησης του κ. Προέδρου του Σώματος, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) καθώς και του άρθ.11 του Ν.5043/2023 και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου 2<sup>ος</sup> όροφος, του Δημοτικού Κτιρίου της Κοινότητας Υμηττού (πρώην Δημαρχείο Υμηττού), Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου 1, παρόντων και απόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων ως εξής:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
1.	Αδάμ	Χρήστος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
2.	Αναστασόπουλος	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
3.	Ανδρουλάκης	Ανδρέας	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
4.	Αντωνιάδης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
5.	Αργιανάς	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
6.	Βεργιτσάκης	Εμμανουήλ	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
7.	Βογιατζόγλου	Αργυρούλα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
8.	Γιαννακόπουλος	Ιωάννης	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
9.	Γιαννακούρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
10.	Γουρουνίδου	Μαρία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
11.	Δαουλάρης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
12.	Θεοδωρόπουλος	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
13.	Κατσαρός	Θεόδωρος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
14.	Λιακόπουλος	Χρήστος	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
15.	Λύκου	Σοφία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
16.	Μαγγίτα Διαμάντη	Ανδριάνα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
17.	Μέλιος	Αριστοτέλης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
18.	Μπινίσκος	Αναστάσιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
19.	Μπούζη-Λιακοπούλου	Σονίλα (Βάσω)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
20.	Νάστος	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
21.	Σαμάντης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
22.	Σκοπελίτου	Ελπίδα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
23.	Τζιβελέκας	Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
24.	Τόλια-Κηπουρού	Ευθαλία (Ναυσικά)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

25.	Τσιλίφης	Σπυρίδων	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
26.	Τσούτσουρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
27.	Χατζηδάκη	Μαρία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
28.	Χρήστου	Χρήστος	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
29.	Χριστινάκη	Όλγα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα ο Δήμαρχος και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, παρίστατο ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Ε. Τσιλίφης, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Προέδρου του Σώματος κ. Χρήστου Χρήστου, με Γραμματέα του Σώματος τον κ. Ιωάννη Γιαννακόπουλο.

Αφού ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί συνόλου **29 μελών παρίσταντο 27** ως ανωτέρω, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Παιδείας κα Αργυρούλα Βογιατζόγλου, προκειμένου να εισηγηθεί το **6<sup>ο</sup> θέμα** ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση.

Η κα Βογιατζόγλου εισηγούμενη του ανωτέρω θέματος έθεσε υπόψη του το αριθμ. πρωτ. 6828/22-4-2026 έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας και Παιδείας στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

« Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 5056/23, στους Δήμους που έχουν καταργηθεί οι Σχολικές Επιτροπές, από την 30ή.6.2024 οι αρμοδιότητες των Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολικές Επιτροπές» της παρ. 2 του άρθρου 103 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ασκούνται από τον οικείο δήμο.

Στις αρμοδιότητες των Σχολικών Επιτροπών, οι οποίες μεταβιβάστηκαν στο Δήμο, ανήκει και η ανάθεση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), η ανάθεση από το Δήμο της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού και σε περίπτωση αποτυχίας του, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.

Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10 «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα εκμισθωθεί το ανωτέρω ακίνητο.

Σύμφωνα με την παρ. 1στ του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ο **καθορισμός των όρων** της δημοπρασίας είναι **αρμοδιότητα της Δημοτικής επιτροπής**.

Σύμφωνα με την παρ.4 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) οι συμβάσεις ισχύουν για εννέα χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30η Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

Λόγω της επικείμενης λήξης της εκμίσθωσης του κυλικείου του **2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Υμηττού**, στις 30/6/2026, παρίσταται ανάγκη για έκδοση προκήρυξης από τη Δημοτική Επιτροπή για την εκ νέου εκμίσθωση του εν λόγω σχολικού κυλικείου.

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται η εκ νέου εκμίσθωση του κυλικείου του **2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Υμηττού** με τη διενέργεια διαγωνισμού, κατά τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β).

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια διαγωνισμού για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου.».

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος πήρε το λόγο και κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση της Αντιδήμαρχου Παιδείας, άκουσε τις απόψεις και τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ. που αναλυτικά καταγράφηκαν στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου καθώς και του αρ.πρωτ. 6828/22-4-2026 εγγράφου του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας και Παιδείας κι έχοντας υπόψη τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του Ν. 5056/23, του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ), του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση σκέφθηκε και,

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

**Α)** Εγκρίνει τη διενέργεια διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Υμηττού, σύμφωνα με το αριθμ.πρωτ. 6828/22-4-2026 έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας και Παιδείας

**Β)** Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή σύμφωνα με την παρ. 1στ του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει και το αριθμ.πρωτ. 6828/22-4-2026 έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας και Παιδείας.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε και η υπογράφηκε η παρούσα.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
**ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**  
**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΔΑΜ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΡΓΙΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΒΕΡΓΙΤΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ  
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΓΟΥΡΟΥΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ  
ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΛΥΚΟΥ ΣΟΦΙΑ

ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ  
ΑΝΔΡΙΑΝΑ  
ΜΕΛΙΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ  
ΜΠΟΥΖΗ-ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΣΟΝΙΛΑ (ΒΑΣΩ)  
ΝΑΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΚΟΠΕΛΙΤΟΥ ΕΛΠΙΔΑ  
ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ ΝΑΥΣΙΚΑ  
ΤΣΙΛΙΦΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ  
ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ ΟΛΓΑ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**  
**ΔΑΦΝΗ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**