



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 27<sup>ης</sup> Μαΐου 2026**

**ΘΕΜΑ:** Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο περι  
έγκρισης ή απόρριψης αίτησης υλοτομίας  
δέντρου

**Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο : 103**

Σήμερα την **27<sup>η</sup> Μαΐου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:30 π.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Δάφνης Υμηττού στο Δημοτικό Κατάστημα Δάφνης, στο γραφείο Δημάρχου 1<sup>ος</sup> όροφος, Έλλης 16 & Κανάρη, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ: **8887/22-05-2026** πρόσκλησης του κ. Δημάρχου – Προέδρου της Επιτροπής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά, καθώς και τη Δημοτική Σύμβουλο με δικαίωμα συμμετοχής αλλά χωρίς δικαίωμα ψήφου,) της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, ενώ παρίσταντο τα κατωτέρω μέλη:

<b>Α/Α</b>	<b>ΕΠΩΝΥΜΟ</b>	<b>ΟΝΟΜΑ</b>	<b>ΙΔΙΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ</b>
<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>				
<b>1</b>	ΤΣΙΛΙΦΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
<b>2</b>	ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ	ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
<b>3</b>	ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
<b>4</b>	ΜΠΟΥΖΗ	ΣΟΝΙΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
<b>5</b>	ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
<b>6</b>	ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
<b>7</b>	ΛΥΚΟΥ	ΣΟΦΙΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
<b>ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>				
<b>8</b>	ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ	ΑΝΔΡΙΑΝΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
<b>9</b>	ΑΔΑΜ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
<b>10</b>	ΣΑΜΑΝΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
<b>11</b>	ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
<b>12</b>	ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ	ΟΛΓΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Η συνεδρίαση αυτή, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Δημάρχου – Προέδρου κ. Τσιλίφη Ε. Νικόλαου, παρίσταντο τα παραπάνω **7 τακτικά και αναπληρωματικά μέλη**.

Αφού ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Δημήτριο Γιαννακούρα προκειμένου να εισηγηθεί το **6<sup>ο</sup> θέμα** ημερήσιας διάταξης, όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση και έθεσε υπόψη της

επιτροπής το υπ' αριθμ. 8614/19-05-2026 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο διαβιβάζεται η από 18/5/2026 αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας και στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Λαμβάνοντας υπόψιν :

1) την υπ' αρ. πρωτ : 8068/2026 αναφορά του τμήματος περιβάλλοντος περί αυτοψίας και γνωμοδότησης για το πεύκο της οδού Μελιτίνης 3 στον Υμηττό και σύμφωνα με την οποία :

- οι ρίζες του πεύκου επι της οδού Μελιτίνης 3 Υμηττός έχουν σηκώσει τους κυβόλιθους μπροστά από το ακίνητο καθώς επίσης το γεγονός ότι το πάχος του κορμού σε συνδυασμό με την κλίση του εμποδίζει την διέλευση των πεζών καθώς επίσης το γεγονός ότι η φυλλική του επιφάνεια πλέον είναι μικρή και οποιαδήποτε επέμβαση κλαδέματος θα απογύμνωσε το δέντρο.
- το δένδρο είναι μεγάλου ύψους με κλίση προς τον δρόμο έναντι του εναέριου δικτύου της ΔΕΗ (πεντάγραμμο) και σε περίπτωση πτώσης θα προκαλέσει μεγάλες υλικές ζημιές

2) την αυτοψία της υπηρεσίας όπου διαπιστώθηκε επίσης ότι:

- έχουν ανασηκωθεί οι κυβόλιθοι του πεζοδρομίου στην είσοδο του ακινήτου καθιστώντας την διέλευση των ενοίκων επικίνδυνη
- μεγάλη επιφανειακή ρίζα πιέζει τον εξωτερικό μαντρότοιχο της οικίας με κίνδυνο να προκαλέσει ζημιές
- οι επιφανειακές ρίζες έχουν δημιουργήσει ρωγμές στο δάπεδο εντός της αυλής του ακινήτου.
- το γεγονός ότι το ελεύθερο πλάτος του πεζοδρομίου διέλευσης των πεζών επι του πεζοδρομίου δεν είναι επαρκής .
- Το γεγονός επίσης ότι η αποκατάσταση του πεζοδρομίου απαιτεί κόψιμο όλων των επιφανειακών δένδρου αυξάνοντας την πιθανότητα πτώσης του σε συνδυασμό με το μεγάλο του ύψος και την κλίση την οποία έχει προς την πλευρά του οδοστρώματος Κατόπιν των παραπάνω η υπηρεσία προτείνει την κοπή του συγκεκριμένου δέντρου και την αποκατάσταση του πεζοδρομίου ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των πεζών»

Κατόπιν ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

## Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, άκουσε της τοποθετήσεις και της απόψεις των μελών της έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα, του αριθμ.πρωτ. 8614/19-05-2026 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, της από 18/5/2026 αιτιολογικής έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, της με αριθμ.πρωτ. 8068/11-05-2026 αυτοψίας του Τμήματος Περιβάλλοντος κι έχοντας υπόψη της διατάξεις του Ν.3463/2006 σε συνδυασμό με της όμοιες του Ν.3852/2010 της έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, μετά από διαλογική συζήτηση σκέφθηκε και

## ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

**Εισηγείται** στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση υλοτομίας ενός δέντρου (πεύκου) που βρίσκεται επί της οδού Μελιτίνης 3, στη Δ.Κ. Υμηττού, δεδομένου ότι: α) οι ρίζες του πεύκου έχουν σηκώσει τους κυβόλιθους μπροστά από το ακίνητο καθώς επίσης το γεγονός ότι το πάχος του κορμού σε συνδυασμό με την κλίση του εμποδίζει την διέλευση των πεζών καθώς επίσης το γεγονός ότι η φυλλική του επιφάνεια πλέον είναι μικρή και οποιαδήποτε επέμβαση κλαδέματος θα απογύμνωσε το δέντρο, β) το δένδρο είναι μεγάλου ύψους με κλίση προς τον δρόμο έναντι του εναέριου δικτύου της ΔΕΗ (πεντάγραμμο) και σε περίπτωση πτώσης θα προκαλέσει μεγάλες υλικές ζημιές, γ) έχουν ανασηκωθεί οι κυβόλιθοι του πεζοδρομίου στην είσοδο του ακινήτου καθιστώντας την διέλευση των ενοίκων επικίνδυνη, δ) μεγάλη επιφανειακή ρίζα πιέζει τον εξωτερικό μαντρότοιχο της οικίας με κίνδυνο να προκαλέσει ζημιές, ε) οι επιφανειακές ρίζες έχουν δημιουργήσει ρωγμές στο δάπεδο εντός της αυλής του ακινήτου, στ)το γεγονός ότι το ελεύθερο πλάτος του πεζοδρομίου διέλευσης των πεζών επι του πεζοδρομίου δεν είναι επαρκής ζ)Το γεγονός επίσης ότι η αποκατάσταση του πεζοδρομίου απαιτεί κόψιμο όλων των επιφανειακών δένδρου αυξάνοντας την πιθανότητα πτώσης του σε συνδυασμό με το μεγάλο του ύψος και την κλίση την οποία έχει προς την πλευρά του οδοστρώματος, σύμφωνα με την από

18/5/2026 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και την με αριθμ.πρωτ. 8068/11-05-2026 αυτοψία του Τμήματος Περιβάλλοντος.

Σημειώνεται ότι:

- Θα πρέπει να προβλεφθούν και να δημιουργηθούν θέσεις για νέες φυτεύσεις κατάλληλων για πεζοδρόμια δένδρων σε σημεία που δεν εμποδίζουν, για οικολογικό αντιστάθμισμα
  - Στην ανωτέρω απόφαση δήλωσε “ΛΕΥΚΟ” η δημοτική σύμβουλος και τακτικό μέλος κα Λύκου Σοφία
- Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται ως εξής:

## **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ  
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΛΥΚΟΥ ΣΟΦΙΑ  
ΑΔΑΜ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΤΣΙΛΙΦΗΣ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**