



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 6<sup>ης</sup> Μαρτίου 2026**

**ΘΕΜΑ: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου επί υποθέσεως του Δήμου**

**Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο : 34ε**

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 6    ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 1**

Σήμερα την **6<sup>η</sup> Μαρτίου 2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:30 π.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Δάφνης Υμηττού στο Δημοτικό Κατάστημα Δάφνης, στο γραφείο Δημάρχου 1<sup>ος</sup> όροφος, Έλλης 16 & Κανάρη, κατόπιν της αριθμ. πρωτ: **3859/2-3-2026** πρόσκλησης του κ. Δημάρχου – Προέδρου της Επιτροπής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά, καθώς και τη Δημοτική Σύμβουλο με δικαίωμα συμμετοχής αλλά χωρίς δικαίωμα ψήφου,) της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, ενώ παρίσταντο τα κατωτέρω μέλη:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>				
1	ΤΣΙΛΙΦΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
2	ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ	ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
3	ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
4	ΜΠΟΥΖΗ	ΣΟΝΙΛΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
5	ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
6	ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
7	ΛΥΚΟΥ	ΣΟΦΙΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
<b>ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>				
8	ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ	ΑΝΔΡΙΑΝΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
9	ΑΔΑΜ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	<b>ΝΑΙ</b>
10	ΣΑΜΑΝΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
11	ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
12	ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ	ΟΛΓΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Η συνεδρίαση αυτή, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Δημάρχου – Προέδρου κ. Τσιλίφη Ε. Νικόλαου, παρίσταντο τα παραπάνω **6** τακτικά και αναπληρωματικά μέλη.

Αφού ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Αδάμ Χρήστο ο οποίος εισηγήθηκε το **7<sup>ο</sup>ε θέμα** της ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση και έθεσε υπόψη του σώματος:

**Α)** το με αριθμ.πρωτ. 4092/4-3-2026 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

«Με την από 2.12.2025 και με αριθμό κατάθεσης 300208/3136/2025 η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία 'ΕΥΔΑΠ Α.Ε.' κατέθεσε αγωγή ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Νέα Τακτική Διαδικασία) κατά και του Δήμου Δάφνης – Υμηττού, με την οποία ζητά να αναγνωρισθεί αποκλειστική κυρία ενός γεωτεμαχίου επιφανείας 7.802,39 τ.μ. στο Κατσιπόδι και να διορθωθεί αντιστοίχως η πρώτη εγγραφή στο Κτηματολόγιο.

Για την ως άνω αγωγή ακολουθείται η διαδικασία ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών προκατάθεσης προτάσεων και φακέλου εντός 90 ημερών από τη λήξη της προθεσμίας επίδοσης της αγωγής (η αγωγή κατατέθηκε στις 4.12.2025 και η προθεσμία επίδοσης λήγει 30 ημέρες μετά την κατάθεση). Ο Δήμος υποχρεούται μέχρι την 6.4.2026 να καταθέσει φάκελο με προτάσεις και σχετικά έγγραφα περί αντίκρουσης της αγωγής και να εξουσιοδοτήσει πληρεξούσιο δικηγόρο για την ανωτέρω προκατάθεση προτάσεων καθώς και για να παραστεί κατά την συζήτηση της υπόθεσης σε δικάσιμο που θα ορισθεί μετά τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας των 90 ημερών.

Δεδομένου ότι στον Δήμο δεν υπηρετεί δικηγόρος αναζητήθηκε και κατατέθηκε στις 13/02/2026 οικονομική προσφορά από τον δικηγόρο Αθηνών κ. Γεώργιο Ν. Καπόγιαννη με ΑΦΜ: 106189421, και σύμφωνα με τα αναγραφόμενα είναι:

α) Για την μελέτη της υπόθεσης (μελέτη διοικητικού φακέλου, θεωρίας και νομολογίας) και τη συνεργασία του με τις αρμόδιες Υπηρεσίες και τους υπηρεσιακούς παράγοντες του Δήμου προς αντίκρουση της αγωγής και την επιμέλεια προετοιμασίας του φακέλου που θα κατατεθεί στο Δικαστήριο, θα απαιτηθούν 9 ώρες απασχόλησής Χ 80,00 Ευρώ ανά ώρα απασχόλησής του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κώδικα περί Δικηγόρων και στο άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 σε συνδυασμό με το άρθρο 281 παρ. 3 του Ν. 3463/2006, ως εκ τούτου η αμοιβή του για τις ώρες απασχόλησής του ανέρχεται στο ποσό των 720,00 Ευρώ, πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. εκ ποσοστού 24% (172,80 Ευρώ).

β) Για την προκατάθεση προτάσεων και την παράστασή του ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών προς εκπροσώπηση του Δήμου Δάφνης - Υμηττού και αντίκρουση της ανωτέρω από 2.12.2025 και με αριθμό κατάθεσης 300208/3136/2025 αγωγή της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία 'ΕΥΔΑΠ Α.Ε.', η αμοιβή του ανέρχεται στο ποσό των 318,60 Ευρώ, στο οποίο περιλαμβάνονται το ποσό αναφοράς του γραμματίου προείσπραξης του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών βάσει του Κώδικα περί Δικηγόρων (256,00 Ευρώ) και οι νόμιμες κρατήσεις (62,60 Ευρώ), πλέον του αναλογούντος επ' αυτών Φ.Π.Α. εκ ποσοστού 24% (76,46 Ευρώ).

Ήτοι συνολικώς για την υπόθεση η αμοιβή του ανέρχεται στο ποσό των 1.038,60 Ευρώ (720,00 Ευρώ + 318,60 Ευρώ) πλέον Φ.Π.Α. ποσοστού 24% εκ ποσού 249,26 Ευρώ (αμοιβή με Φ.Π.Α. 1.287,86 Ευρώ). Κατόπιν του αριθμ. πρωτ. 3528/24.02.2026 αιτήματος για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης κάλυψης δαπάνης και του αριθμ. πρωτ. 3529/24.02.2026 τεκμηριωμένου αιτήματος και της αριθμ. ΑΑΥΣΜΒ 436-2.3.2026 απόφασης ανάληψης υποχρέωσης παρακαλούμε όπως ληφθεί σχετική απόφαση της για ανάθεση εντολής ως πληρεξούσιου Δικηγόρου στον κ. Γεώργιο Ν. Καπόγιαννη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. ιε του Ν. 3852/2010 και τις όμοιες του Ν. 4412/2016 και αρθρ. 51 του Ν. 3979/11.

Η αμοιβή του δεν είναι ανώτερη των διατάξεων του Κώδικα περί αμοιβής Δικηγόρων, που προβλέπει κατώτατη εξωδικαστική αμοιβή ανά ώρα απασχόλησης το ποσό των 80,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%, και κατώτατη αμοιβή για την παράσταση ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Νέα Τακτική Διαδικασία, Κτηματολόγιο) και για την προκατάθεση προτάσεων το ποσό των 318,60 €, πλέον Φ.Π.Α. 24%.

Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε 000.2420901.001 πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2026»

**Β)** Την από 13-2-2026 οικονομική προσφορά που κατατέθηκε από τον Δικηγόρο Αθηνών κ. Καπόγιαννη Γεώργιο, σύμφωνα με την οποία για α) την μελέτη της υπόθεσης (μελέτη διοικητικού φακέλου, θεωρίας και νομολογίας) και τη συνεργασία του με τις αρμόδιες Υπηρεσίες και τους υπηρεσιακούς παράγοντες του Δήμου προς αντίκρουση της αγωγής και την επιμέλεια προετοιμασίας του φακέλου που θα κατατεθεί στο Δικαστήριο, θα απαιτηθούν 9 ώρες απασχόλησής Χ 80,00 Ευρώ ανά ώρα απασχόλησής του, ως εκ τούτου η αμοιβή του για τις ώρες απασχόλησής του ανέρχεται στο ποσό των 720,00 Ευρώ, πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. εκ ποσοστού 24% (172,80 Ευρώ) β) την προκατάθεση προτάσεων και την

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

παράστασή του ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών προς εκπροσώπηση του Δήμου Δάφνης - Υμηττού και αντίκρουση της ανωτέρω από 2.12.2025 και με αριθμό κατάθεσης 300208/3136/2025 αγωγή της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία 'ΕΥΔΑΠ Α.Ε.', η αμοιβή του ανέρχεται στο ποσό των 318,60 Ευρώ, στο οποίο περιλαμβάνονται το ποσό αναφοράς του γραμματίου προείσπραξης του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών βάσει του Κώδικα περί Δικηγόρων (256,00 Ευρώ) και οι νόμιμες κρατήσεις (62,60 Ευρώ), πλέον του αναλογούντος επ' αυτών Φ.Π.Α. εκ ποσοστού 24% (76,46 Ευρώ).

Ήτοι συνολικώς για την υπόθεση η αμοιβή του ανέρχεται στο ποσό των 1.038,60 Ευρώ (720,00 Ευρώ + 318,60 Ευρώ) πλέον Φ.Π.Α. ποσοστού 24% εκ ποσού 249,26 Ευρώ (αμοιβή με Φ.Π.Α. 1.287,86 Ευρώ).

Κατόπιν ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών, άκουσε τις τοποθετήσεις και τις απόψεις των μελών της, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του με αριθμ. πρωτ. 4092/4-3-2026 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, της από 13-2-2026 οικονομικής προσφοράς του Δικηγόρου Αθηνών κ. Καπόγιαννη Γεώργιου, του με αριθμ. πρωτ. 3528/24-2-2026 πρωτογενούς αιτήματος, του με αριθμ. πρωτ. 3529/24-2-2026 τεκμηριωμένου αιτήματος για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης κάλυψης δαπάνης και της με αριθμ. 436 - 2/3/2026 απόφασης για ανάληψη υποχρέωσης κι έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 (ΚΔΚ), του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του Ν.5056/2023, σκέφθηκε και

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

**Ορίζει** πληρεξούσιο δικηγόρο, τον Δικηγόρο Αθηνών κ. Γεώργιο Ν. Καπόγιαννη, οδός Βουλής αρ. 17, ΑΦΜ 106189421 (ΔΟΥ Δ' Αθηνών), σύμφωνα με την οικονομική προσφορά που κατατέθηκε, α) για την μελέτη της υπόθεσης (μελέτη διοικητικού φακέλου, θεωρίας και νομολογίας) και τη συνεργασία του με τις αρμόδιες Υπηρεσίες και τους υπηρεσιακούς παράγοντες του Δήμου προς αντίκρουση της αγωγής και την επιμέλεια προετοιμασίας του φακέλου που θα κατατεθεί στο Δικαστήριο και β) την προκατάθεση προτάσεων και την παράστασή του ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών προς εκπροσώπηση του Δήμου Δάφνης - Υμηττού και αντίκρουση της ανωτέρω από 2.12.2025 και με αριθμό κατάθεσης 300208/3136/2025 αγωγή της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία 'ΕΥΔΑΠ Α.Ε.'

Η δαπάνη ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 1.287,86€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (24%) η οποία σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του ως άνω Δικηγόρου και των διατάξεων του άρθρου 281 παρ. 1 του Ν.3463/2006, δεν είναι ανώτερη των διατάξεων του Κώδικα περί αμοιβής δικηγόρων και θα βαρύνει τη με Α.Λ.Ε.:000.2420901.001 και κατονομασία «Αμοιβές Νομικών και Συμβολαιογράφων» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2026.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται ως εξής:

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΣΙΛΙΦΗΣ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΜΠΟΥΖΗ ΣΟΝΙΑ  
ΛΥΚΟΥ ΣΟΦΙΑ  
ΜΑΓΓΙΤΑ ΑΝΔΡΙΑΝΑ  
ΑΔΑΜ ΧΡΗΣΤΟΣ