



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ ΥΜΗΤΤΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 28ης Ιανουαρίου 2026**

**ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπής ελέγχου ακινήτων του αρθρ.2 παρ.1 του Ν.429/1976 (Α 235) για το έτος 2026.**

**Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο 4**

Σήμερα την **28<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Δάφνης - Υμηττού σε **1<sup>η</sup> τακτική συνεδρίαση** κατόπιν της **αριθμ. πρωτ. 1132/23-01-2026** πρόσκλησης του κ. Προέδρου του Σώματος, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) καθώς και του άρθ.11 του Ν.5043/2023 και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου 2<sup>ος</sup> όροφος, του Δημοτικού Κτιρίου της Κοινότητας Υμηττού (πρώην Δημαρχείο Υμηττού), Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου 1, παρόντων και απόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων ως εξής:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
1.	Αδάμ	Χρήστος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
2.	Αναστασόπουλος	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
3.	Ανδρουλάκης	Ανδρέας	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
4.	Αντωνιάδης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
5.	Αργιανάς	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
6.	Βεργισάκης	Εμμανουήλ	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
7.	Βογιατζόγλου	Αργυρούλα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
8.	Γιαννακόπουλος	Ιωάννης	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
9.	Γιαννακούρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
10.	Γουρουνίδου	Μαρία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΟΥΣΑ
11.	Δαουλάρης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
12.	Θεοδωρόπουλος	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
13.	Κατσαρός	Θεόδωρος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
14.	Λιακόπουλος	Χρήστος	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΑΠΩΝ
15.	Λύκου	Σοφία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
16.	Μαγγίτα Διαμάντη	Ανδριάννα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
17.	Μέλιος	Αριστοτέλης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
18.	Μπινίσκος	Αναστάσιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
19.	Μπούζη-Λιακοπούλου	Σονίλα (Βάσω)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

20.	Νάστος	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
21.	Σαμάντης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
22.	Σκοπελίτου	Ελπίδα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
23.	Τζιβελέκας	Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
24.	Τόλια-Κηπουρού	Ευθαλία (Ναυσικά)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
25.	Τσιλίφης	Σπυρίδων	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
26.	Τσούτσουρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
27.	Χατζηδάκη	Μαρία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
28.	Χρήστου	Χρήστος	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
29.	Χριστινάκη	Όλγα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα ο Δήμαρχος και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, παρίστατο ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Ε. Τσιλίφης, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Προέδρου του Σώματος κ. Χρήστου Χρήστου, με Γραμματέα του Σώματος τον κ. Ιωάννη Γιαννακόπουλο.

Αφού ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί **συνόλου 29 μελών παρίσταντο 24** ως ανωτέρω, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Χρήστο Αδάμ, προκειμένου να εισηγηθεί το **4ο** θέμα ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση.

Ο κ. Αδάμ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το αριθμ.πρωτ. 1349/26-1-2026 έγγραφο του οικονομικού τμήματος που αναφέρονται τα κάτωθι:

«Σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 του Ν. 429/1976 (Α 235) “Σε χώρους που δεν υπεβλήθη υπό των υπόχρεων δήλωσης κατά τα εν άρθρο 2 παρ. 1 περ. β' του Ν. 25/1975 οριζόμενα, η φωτιζόμενη επιφάνεια προσδιορίζεται καθ' υπολογισμών υπό των αρμοδίων οργάνων του δήμου ή της κοινότητας.

Το αυτό ισχύει και επί αρνήσεως του υπόχρεου δια την διενέργεια ελέγχου της ακριβείας της υποβληθείσας δηλώσεως, ως προς την επί πλέον της δηλωθείσας υπολογιζόμενη επιφάνεια. Εν τη περιπτώσει ταύτη η άρνησις δια την **διενέργειαν του ελέγχου και το εμβαδόν της πέραν της δηλωθείσας επιφανείας, δέον να προκύπτουν εξ εκθέσεως του εντεταλμένου δια τον έλεγχον οργάνου του δήμου ή της κοινότητας”**.

Λαμβάνοντας υπ' όψη τα παραπάνω, προτείνουμε τη **συγκρότηση Επιτροπής Ελέγχου ακινήτων της παρ. 1 του αρθρ. 2 του Ν. 429/1976 (Α 235) για το έτος 2026**, της οποίας αρμοδιότητα θα είναι η διενέργεια ελέγχου της υποβληθείσας δήλωσης φωτιζόμενης επιφάνειας ακινήτου, με την ακόλουθη σύσταση:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ
Σκαρβέλης Νικόλαος	Αλιδίνη Σοφία
Τζανετάτου Χαραλαμπία	Κουτσαύτης Κωνσταντίνος
Λαβίδα Ευαγγελία	Κοσμά Παρασκευή

Με ευθύνη της αρμόδιας υπηρεσίας, θα ειδοποιηθούν για την επιλογή τους τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη.»

Κατόπιν των ανωτέρω πήρε το λόγο ο κ. Πρόεδρος και κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών, άκουσε τις απόψεις και τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ. που αναλυτικά καταγράφηκαν στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του αριθμ. πρωτ. 1349/2026 εγγράφου του οικονομικού τμήματος, των διατάξεων του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει της παρ. 1 του αρθρ. 2 του Ν. 429/1976 (Α 235), μετά από διαλογική συζήτηση, σκέφθηκε και

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Συγκροτεί την Επιτροπή Ελέγχου ακινήτων της παρ. 1 του αρθρ. 2 του Ν. 429/1976 (Α 235) για το έτος **2026**, της οποίας αρμοδιότητα θα είναι η διενέργεια ελέγχου της υποβληθείσας δήλωσης φωτιζόμενης επιφάνειας ακινήτου ,κατόπιν του αριθμ. πρωτ. 1349/2026 εγγράφου του οικονομικού τμήματος και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του αρθρ. 2 του Ν. 429/1976 (Α 235), ως εξής:

<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>	<b>ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>
<i>Σκαρβέλης Νικόλαος</i>	<i>Αλιδίνη Σοφία</i>
<i>Τζανετάτου Χαραλαμπία</i>	<i>Κουτσαύτης Κωνσταντίνος</i>
<i>Λαβίδα Ευαγγελία</i>	<i>Κοσμά Παρασκευή</i>

Σημειώνεται ότι:

- Με ευθύνη της αρμόδιας υπηρεσίας, θα ειδοποιηθούν για την επιλογή τους τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη
  - Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης αποχώρησαν οι Δημοτικοί σύμβουλοι ονομαστικά κ.κ. Αναστασόπουλος Νικόλαος και Θεοδωρόπουλος Δημήτριος
  - Εκτός αιθούσης βρισκόταν η δημοτική σύμβουλος κα Λύκου Σοφία
- Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε και υπεγράφη η παρούσα.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ****Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ****Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΔΑΜ ΧΡΗΣΤΟΣ  
 ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
 ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
 ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 ΒΕΡΓΙΤΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
 ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ  
 ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
 ΛΥΚΟΥ ΣΟΦΙΑ

ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ  
 ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΜΠΟΥΖΗ-ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
 ΣΟΝΙΑ (ΒΑΣΩ)  
 ΝΑΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 ΣΑΜΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 ΣΚΟΠΕΛΙΤΟΥ ΕΛΠΙΔΑ  
 ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
 ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ ΝΑΥΣΙΚΑ  
 ΤΣΙΛΙΦΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
 ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ  
 ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ ΟΛΓΑ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
 ΔΑΦΝΗ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ  
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**