

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 30^{ης} Δεκεμβρίου 2025

ΘΕΜΑ: Ορισμός Πληρεξούσιου
δικηγόρου επί υποθέσεως του Δήμου.

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο : 317
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 7 **ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 0**

Σήμερα την **30^η Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Δάφνης Υμηττού στο Δημοτικό Κατάστημα Δάφνης, στο γραφείο Δημάρχου 1^{ος} όροφος, Έλλης 16 & Κανάρη, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ: **23210/24-12-2025** πρόσκλησης του κ. Δημάρχου – Προέδρου της Επιτροπής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά, καθώς και τη Δημοτική Σύμβουλο με δικαίωμα συμμετοχής αλλά χωρίς δικαίωμα ψήφου,) της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, ενώ παρίσταντο τα κατωτέρω μέλη:

A/A	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
1	ΤΣΙΛΙΦΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΟΧΙ
2	ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ	ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ -ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
4	ΜΠΟΥΖΗ	ΣΟΝΙΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
7	ΛΥΚΟΥ	ΣΟΦΙΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ - ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
8	ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ	ΑΝΔΡΙΑΝΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ -ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
9	ΑΔΑΜ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ -ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
10	ΣΑΜΑΝΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ -ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
11	ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ - ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
12	ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ	ΟΛΓΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ - ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Η συνεδρίαση αυτή, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Αντιπροέδρου, λόγω απουσίας του Προέδρου της Επιτροπής (αρθρ.75 παρ.2 Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.2 του αρθρ.55 του Ν.5038/2024 και ΥΠ.ΕΣ.εγκ.303/30971/02-04-2024) και παρίσταντο τα παραπάνω 7 τακτικά και αναπληρωματικά μέλη.

Αφού ο Προεδρεύων – Αντιπρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Αδάμ Χρήστο ο οποίος εισηγήθηκε το 2^ο

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Θέμα της ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση και έθεσε υπόψη του σώματος:

Α) το αριθμ.πρωτ.:23309/29-12-2025 έγγραφο του Οικονομικού Τμήματος στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Σας γνωστοποιούμε ότι ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών την 27-12-2003 και με αρ. κατάθεσης δικογράφου 188219/11886/2003, οι Βικτώρια χήρα Ρένου Αποστολίδη, Ηρακλής Αποστολίδης, Κων/νος Αποστολίδης, Ευάγγελος Κωνσταντινίδης – Γεωργίου, Εμμανουήλ Κωνσταντινίδης, Χρήστος Κωνσταντινίδης, Παναγιώτης Κωνσταντινίδης και Αικ/νη χήρα Σάββα Πετρίδη, άσκησαν αγωγή κατά του Δήμου Βύρωνα και του Δήμου Υμηττού, με την οποία ζητούσαν να αναγνωριστούν συγκύριοι των περιγραφόμενων στην αγωγή αυτή εδαφικών εκτάσεων, κείμενων όλων στη θέση «Κοπανά» του Δήμου Βύρωνα, συνολικής έκτασης 103.895,43 τ.μ. όπου βρίσκεται και το θέατρο Βράχων.

Στα πλαίσια της ανωτέρω δικαστικής υπόθεσης και σύμφωνα με την αρ.4891/2020 τελεσίδικη απόφαση του Εφετείου Αθηνών, αναγνωρίστηκε η συγκυριότητα των εναγόντων σε εδαφικές εκτάσεις συνολικής επιφάνειας 102 στρεμμάτων περίπου.

Με την αρ. 953/2023 Πολιτική Απόφαση του Αρείου Πάγου, απορρίφθηκαν οι:

α) με αρ. κατάθεσης δικογράφου 2620/328/17-04-2021 αίτηση αναίρεσης του Δήμου Δάφνης Υμηττού,

β) με αρ. κατάθεσης δικογράφου 2632/331/26-04-2021 αίτηση αναίρεσης του Δήμου Βύρωνα και

γ) με αρ. κατάθεσης δικογράφου 2676/340/28-04-2021 αίτηση αναίρεσης του Ελληνικού Δημοσίου,

κατά των Αναστασίας χήρα Λεωνίδα Φραγκούλη, Παναγιώτη Φραγκούλη, Μαρίας Φραγκούλη, Νικολέτας Φραγκούλη, Αικ/νης Φραγκούλη, Ζωής Φραγκούλη, Παναγιώτη Φραγκούλη, Μαρουσώ χήρα Λεωνίδα Σιδέρη, Γερασίμου Σιδέρη, Βικτωρίας χήρα Ρένου Αποστολίδη, Ηρακλή Αποστολίδη, Κων/νου Αποστολίδη, Ευάγγελου Κωνσταντινίδη – Γεωργίου, Εμμανουήλ Κωνσταντινίδη, Μαρίας Κωνσταντινίδη, Βασιλικής Κωνσταντινίδη, Παναγιώτη Κωνσταντινίδη, Αικ/νης χήρα Σάββα Πετρίδη, και κατά της με αρ. 4891/2020 απόφασης του Εφετείου Αθηνών.

Στις 29-07-2025, οι Παναγιώτης Φραγκούλης, Μαρία Φραγκούλη και λοιποί (σύνολο 20 ενάγοντες), άσκησαν ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά του Δήμου Δάφνης Υμηττού, του Δήμου Βύρωνα και κατά του Ελληνικού Δημοσίου, τη με αρ. καταχώρησης δικογράφου 192915/1978/2025 αγωγή τους, με την οποία αφού ισχυρίστηκαν ότι είναι συγκύριοι, κατά τα αναφερόμενα στην αγωγή ποσοστά των αναλυτικά περιγραφόμενων στην αγωγή εκτάσεων, κείμενων στη θέση «Κοπανά» του Δήμου Βύρωνα, ζήτησαν να υποχρεωθούν όλοι οι εναγόμενοι, εις ολόκληρον ο καθένας τους, να τους καταβάλλουν κατά την αναλογία εκάστου εξ'αυτών ως αποζημίωση χρήσης, το συνολικό ποσό των 8.131.612€, νομιμότοκα, ο δε Δήμος Βύρωνα επιπλέον το ποσό των 1.159.152€, νομιμότοκα, κατά τα ειδικότερα στην αγωγή αυτή διαλαμβανόμενα.

Η αναφερθείσα αγωγή συζητείται κατά την τακτική διαδικασία.

Σας κάνουμε γνωστό, ότι έως το σημείο αυτό ευρισκόμενης της υπόθεσης, ο Δήμος Δάφνης Υμηττού είχε αναθέσει τον χειρισμό της στον Δικηγόρο Παρ'Αρείω Πάγω Σταύρο Ε. Νικηφοράκη.

Για τον σκοπό αυτό και κατόπιν των:

i) με αρ.πρωτ.23151/23-12-2025 πρωτογενούς αιτήματος του Οικ/κού Τμήματος,

ii) με αρ.πρωτ. 23152/23-12-2025 τεκμηριωμένου αιτήματος για την έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης,

iii) με αρ.πρωτ. 23237/24-12-2025 Α.Α.Υ.,

προτείνεται στη Δημοτική Επιτροπή να ανατεθεί εντολή ανάληψης της υπόθεσης στον Δικηγόρο Παρ'Αρείω Πάγω ΣΤΑΥΡΟ Ε. ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗ, του οποίου η οικονομική προσφορά που κατατέθηκε στον Δήμο (αρ.πρωτ. 22995/22-12-2025), ανέρχεται στο ποσό των 12.454,56€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% και αφορά α) μελέτη του διοικητικού φακέλου της υπόθεσης, την έρευνα της σχετικής θεωρίας και νομολογίας και την εν γένει προετοιμασία της υπόθεσης, β) για την παράστασή του (με δήλωση) στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά τη συζήτηση της αγωγής, και γ) τη σύνταξη και κατάθεση προτάσεων.

Η σχετική δαπάνη έχει προβλεφθεί και θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6111.0001 και κατονομασία «Αμοιβές Νομικών και Συμβολαιογράφων» προϋπολογισμού έτους 2025, όπως θα διαμορφωθεί στον νέο προϋπολογισμό έτους 2026 με αντίστοιχο Α.Λ.Ε.»

Β) την από 22/12/2025 οικονομική προσφορά που κατατέθηκε από το δικηγόρο Αθηνών κ. Νικηφοράκη Σταύρο: α) τη μελέτη του διοικητικού φακέλου της υπόθεσης, για την έρευνα της σχετικής θεωρίας και νομολογίας και την εν γένει προετοιμασία της υπόθεσης στο ποσό των (102 ώρες απασχόλησης χ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

80,00 ευρώ ανά ώρα απασχόλησης=) 8.400,00 ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24%, β) τη σύνταξη και κατάθεση προτάσεων, ποσό 822,00€ πλέον ΦΠΑ 24% και γ) τη παράσταση του δικηγόρου (με δήλωση) στο αρμόδιο δικαστήριο κατά τη συζήτηση της αγωγής, στο ποσό των 822,00 ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24%. Ήτοι συνολικά στο ποσό των (ευρώ 8.400,00 + 822,00 ευρώ + 822,00 ευρώ =) 10.044,00 ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι σύνολο 12.454,56€.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Προεδρεύων -Αντιπρόεδρος, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών, άκουσε τις τοποθετήσεις και τις απόψεις των μελών της και ειδικότερα του δημοτικού συμβούλου και μέλους της επιτροπής κ. Ανδρουλάκη Ανδρέα ο οποίος μεταξύ των άλλων ανέφερε ότι θα δηλώσει «ΛΕΥΚΟ» δεδομένου ότι θεωρεί ότι ένα τόσο σημαντικό θέμα θα έπρεπε να συζητηθεί στο δημοτικό συμβούλιο, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του με αριθμ. πρωτ. 23309/29-12-2025 εγγράφου του Οικονομικού Τμήματος, της από 22-12-2025 οικονομικής προσφοράς του δικηγόρου Σταύρου Νικηφοράκη, του αριθμ. πρωτ. 23151/23-12-2025 πρωτογενούς αιτήματος, του αριθμ. πρωτ. 23152/23-12-2025 τεκμηριωμένου αιτήματος και της αριθ. 23237/24-12-2025 Α.Α.Υ., και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 (ΚΔΚ), του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του Ν.5056/2023, σκέφθηκε και,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο, τον Δικηγόρο Παρ' Αρείω Πάγω ΣΤΑΥΡΟ Ε. ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗ, οδός Λ. Αλεξάνδρας αρ.100 - Αθήνα, ΑΦΜ 043942400 (ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), σύμφωνα με την οικονομική προσφορά που κατέθεσε, αναφορικά με την άσκηση ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, της 29/07/2025 και με αρ. κατάθεσης δικογράφου 192915/1978/2025 αγωγής των Παναγιώτη Φραγκούλη, Μαρίας Φραγκούλη και λοιπών (σύνολο 20 εναγόντων), κατά του Δήμου Δάφνης Υμηττού, του Δήμου Βύρωνα και κατά του Ελληνικού Δημοσίου και ειδικότερα α) να μελετήσει το διοικητικό φάκελο της υπόθεσης, να ερευνήσει τη σχετική θεωρία και νομολογία και την εν γένει προετοιμασία της υπόθεσης, β) να συντάξει και να καταθέσει προτάσεις και γ) να παρασταθεί (με δήλωση) στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά τη συζήτηση της αγωγής ή σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση δικάσιμο

Η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 12.454,56 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% η οποία σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του ως άνω Δικηγόρου και των διατάξεων του άρθρου 281 παρ. 1 του Ν.3463/2006, δεν είναι ανώτερη των διατάξεων του Κώδικα περί αμοιβής δικηγόρων και θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6111.0001 και κατονομασία «Αμοιβές Νομικών και Συμβολαιογράφων» προϋπολογισμού έτους 2025, όπως θα διαμορφωθεί στον νέο προϋπολογισμό έτους 2026 με αντίστοιχο Α.Λ.Ε.

Σημειώνεται ότι στην ανωτέρω απόφαση δήλωσε «ΛΕΥΚΟ» ο δημοτικός σύμβουλος και μέλος κ. Ανδρουλάκης Ανδρέας

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται ως εξής:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ- ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ

ΜΠΟΥΖΗ ΣΟΝΙΑ

ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΑΓΓΙΤΑ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΑΔΑΜ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ