



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 24^{ης} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2025

ΘΕΜΑ: Συμπλήρωση της 106α/1-8-2025 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την παραχώρηση χρήσης Κλειστού Γυμναστηρίου Μπάσκετ Υμηττού «Άγγελος Ζούπας» στον «Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑΣ»

Α Π Ο Φ Α Σ Η No 129

Σήμερα την **24^η Οκτωβρίου 2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **20:30** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Δάφνης- Υμηττού σε **19^η τακτική συνεδρίαση** κατόπιν της **αριθμ. πρωτ.: 18118/20-10-2025** πρόσκλησης του κ. Προέδρου του Σώματος, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) καθώς και του άρθ.11 του Ν.5043/2023 και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου και του ΦΕΚ 109/τ. Β'/21-1-2025, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου 2^{ος} όροφος, του Δημοτικού Κτιρίου της Κοινότητας Υμηττού (πρώην Δημαρχείο Υμηττού), Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου 1, παρόντων και απόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων ως εξής:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
1.	Αδάμ	Χρήστος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
2.	Αναστασόπουλος	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
3.	Ανδρουλάκης	Ανδρέας	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
4.	Αντωνιάδης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
5.	Αργιανάς	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
6.	Βεργισάκης	Εμμανουήλ	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
7.	Βογιατζόγλου	Αργυρούλα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
8.	Γιαννακόπουλος	Ιωάννης	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
9.	Γιαννακούρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
10.	Γουρουνίδου	Μαρία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΟΥΣΑ
11.	Δαουλάρης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
12.	Θεοδωρόπουλος	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
13.	Κατσαρός	Θεόδωρος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
14.	Λιακόπουλος	Χρήστος	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
15.	Λύκου	Σοφία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
16.	Μαγγίτα Διαμάντη	Ανδριάννα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
17.	Μέλιος	Αριστοτέλης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
18.	Μπινίσκος	Αναστάσιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
19.	Μπουζή-Λιακοπούλου	Σονίλα (Βάσω)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
20.	Νάστος	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

21.	Σαμάντης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
22.	Σκοπελίτου	Ελπίδα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
23.	Τζιβελέκας	Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
24.	Τόλια-Κηπουρού	Ευθαλία (Ναυσικά)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
25.	Τσιλίφης	Σπυρίδων	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
26.	Τσούτσουρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
27.	Χατζηδάκη	Μαρία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
28.	Χρήστου	Χρήστος	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
29.	Χριστινάκη	Όλγα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα ο Δήμαρχος και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, παρίστατο ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Ε. Τσιλίφης, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Προέδρου του Σώματος κ. Χρήστου Χρήστου, με Γραμματέα του Σώματος τον κ. Ιωάννη Γιαννακόπουλο.

Αφού ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί συνόλου **29 μελών παρίσταντο 27** ως ανωτέρω, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Τμήματος Δημοτικής Κατάστασης και Δημοτικής Υποστήριξης κα Βογιατζόγλου Αργυρούλα, προκειμένου να εισηγηθεί το **4^ο θέμα** ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση.

Η κα Βογιατζόγλου εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη του σώματος το αριθμ.πρωτ. 17.775/14-10-2025 έγγραφο του Τμήματος Αθλητισμού στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«ΣΧΕΤ. : 1) Το από 09/07/2025 αίτημα του Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑΣ» (Αριθ. Πρωτ. Εισερχομένου 12483/14-07-2025).

2) Το υπ' αριθ. 13280/28-7-2025 έγγραφο του Τμήματος Αθλητισμού

3 Την υπ' αριθ. 106α/1-8-2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΑΖΘΩ9Φ-6ΘΛ)

Σύμφωνα με το πιο πάνω (1) σχετικό αίτημα του «**Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑΣ**» για την παραχώρηση χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου για την διεξαγωγή αγώνων και προπονήσεων των αθλητικών τμημάτων του συλλόγου για την αθλητική περίοδο 2025-2026 και το σχετικό (2) έγγραφό μας, ελήφθη η υπ' αριθ. 106α/1-8-2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΑΖΘΩ9Φ-6ΘΛ).

Εκ παραδρομής δεν συμπεριλήφθηκαν οι όροι παραχώρησης.

Παρακαλούμε για την συμπλήρωση της ως άνω απόφασης ως εξής:

«Ο Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑΣ αναλαμβάνει τη συντήρηση των αθλητικών εγκαταστάσεων, που του παραχωρήθηκαν, από τις συνήθεις φθορές χρήσης. Για τη διαπίστωση των φθορών (αν οφείλεται από το συγκεκριμένο Σωματείο ή όχι) υπεύθυνη είναι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Για όσο διάστημα διαρκεί η παραχώρηση ο Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑΣ έχει υποχρέωση να φροντίζει για την καλή συντήρηση της εγκατάστασης, την επιδιόρθωση και επισκευή κάθε βλάβης και φθοράς που οφείλεται στη συνήθη χρήση αυτής, με δικές του δαπάνες και χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης.

Επιτρέπεται στον Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑ κατά τη διάρκεια της παραχώρησης να κάνει με δικές του δαπάνες επιπλέον επιδιορθώσεις, προσθήκες και γενικά βελτιώσεις ή κάθε είδους αναβάθμιση της αθλητικής εγκατάστασης, οι οποίες δεν θα επεμβαίνουν στην κτιριακή υποδομή και δεν θα αλλοιώνουν τον προορισμό της και οι οποίες μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση ή λήξη της παραχώρησης, θα παραμένουν επ' ωφελεία της αθλητικής εγκατάστασης χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης εκ μέρους του Σωματείου.

Παρακαλώ για την έγκρισή σας».

Κατόπιν των ανωτέρω πήρε το λόγο ο κ. Πρόεδρος και κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση της Αντιδήμαρχου Τμήματος Δημοτικής Κατάστασης και Δημοτικής Υποστήριξης, άκουσε τις απόψεις και τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ. που αναλυτικά καταγράφηκαν στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του υπ' αριθμ. πρωτ. 17.775/14-10-2025 εγγράφου του Τμήματος Αθλητισμού, το από 09/07/2025 αίτημα του Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑΣ» (Αριθ. Πρωτ. Εισερχομένου 12483/14-07-2025), το υπ' αριθ. 13280/28-7-2025 έγγραφο του Τμήματος Αθλητισμού, την υπ' αριθ. 106α/1-8-2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΑΖΘΩ9Φ-6ΘΛ) κι έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση, σκέφθηκε και

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Συμπληρώνει την υπ' αριθμ. 106α/1-8-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά την παραχώρηση χρήσης Κλειστού Γυμναστηρίου Μπάσκετ Υμηττού «Άγγελος Ζούπας» στον «Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑΣ», για την αθλητική περίοδο 2025-2026 κατόπιν του αριθμ.πρωτ.17.775/14-10-2025 εγγράφου του Τμήματος Αθλητισμού, με τους παρακάτω όρους παραχώρησης:

«Ο Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑΣ αναλαμβάνει τη συντήρηση των αθλητικών εγκαταστάσεων, που του παραχωρήθηκαν, από τις συνήθεις φθορές χρήσης. Για τη διαπίστωση των φθορών (αν οφείλεται από το συγκεκριμένο Σωματείο ή όχι) υπεύθυνη είναι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Για όσο διάστημα διαρκεί η παραχώρηση ο Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑΣ έχει υποχρέωση να φροντίζει για την καλή συντήρηση της εγκατάστασης, την επιδιόρθωση και επισκευή κάθε βλάβης και φθοράς που οφείλεται στη συνήθη χρήση αυτής, με δικές του δαπάνες και χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης.

Επιτρέπεται στον Α.Ο. ΑΜΥΝΤΑ κατά τη διάρκεια της παραχώρησης να κάνει με δικές του δαπάνες επιπλέον επιδιορθώσεις, προσθήκες και γενικά βελτιώσεις ή κάθε είδους αναβάθμιση της αθλητικής εγκατάστασης, οι οποίες δεν θα επεμβαίνουν στην κτιριακή υποδομή και δεν θα αλλοιώνουν τον προορισμό της και οι οποίες μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση ή λήξη της παραχώρησης, θα παραμένουν επ' ωφελεία της αθλητικής εγκατάστασης χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης εκ μέρους του Σωματείου, μετά από ενημέρωση και έγκριση της Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου .»

Σημειώνεται ότι

- κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Λιακόπουλος Χρήστος και Μπινίσκος Αναστάσιος
- εκτός αιθούσης βρισκόταν ο δημοτικός σύμβουλος κ. Τζιβελέκας Ιωάννης.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε και η υπογράφηκε η παρούσα.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ****Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΔΑΜ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΡΓΙΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΒΕΡΓΙΤΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΛΥΚΟΥ ΣΟΦΙΑ

ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΜΕΛΙΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ

ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΠΟΥΖΗ-ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΟΝΙΑ (ΒΑΣΩ)

ΝΑΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΑΜΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΣΚΟΠΕΛΙΤΟΥ ΕΛΠΙΔΑ

ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΣΡΟΥ
ΝΑΥΣΙΚΑ

ΤΣΙΛΙΦΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ ΟΛΓΑ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΑΦΝΗ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ