



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 22^{ας} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2025

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης εξειδίκευσης πίστωσης σε βάρος του ΚΑ: 00.8264.0002 «Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων εσόδων σε παρόδιους ιδιοκτήτες για την απαλλοτρίωση του Ο.Τ.154»

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο : 231

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 7 ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 0

Σήμερα την **22^α Οκτωβρίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:30 π.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Δάφνης Υμηττού στο Δημοτικό Κατάστημα Δάφνης, στο γραφείο Δημάρχου 1^{ος} όροφος, Έλλης 16 & Κανάρη, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ: **18047/17-10-2025** πρόσκλησης του κ. Δημάρχου – Προέδρου της Επιτροπής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά, καθώς και τη Δημοτική Σύμβουλο με δικαίωμα συμμετοχής αλλά χωρίς δικαίωμα ψήφου,) της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, ενώ παρίσταντο τα κατωτέρω μέλη:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
1	ΤΣΙΛΙΦΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ	ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΜΠΟΥΖΗ	ΣΟΝΙΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
6	ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
7	ΛΥΚΟΥ	ΣΟΦΙΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
8	ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ	ΑΝΔΡΙΑΝΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
9	ΑΔΑΜ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
10	ΣΑΜΑΝΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
11	ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
12	ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ	ΟΛΓΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Η συνεδρίαση αυτή, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Δημάρχου – Προέδρου κ. Τσιλίφη Ε. Νικόλαου, παρίσταντο τα παραπάνω **7** τακτικά και αναπληρωματικά μέλη.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αφού ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Αδάμ Χρήστο ο οποίος εισηγήθηκε το **2^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση και έθεσε υπόψη του σώματος το υπ' αριθμ. 17929/16-10-2025 έγγραφο του Οικονομικού Τμήματος στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 51 παρ.2 του Ν.4270/2014, το Π.Δ. 80/2016, τον Ν.4555/2018 και το αρ. 58 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαιτείται εξειδίκευση της πίστωσης του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2025 με τίτλο **«Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων εσόδων σε παρόδιους ιδιοκτήτες για την απαλλοτρίωση του Ο.Τ.154»** και σε βάρος του Κ.Α. 00.8264.0002 πίστωσης του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2025, συνολικού ποσού **82.656,84€** ως περιγράφεται στον ακόλουθο πίνακα:

Είδος Δαπάνης	Κ.Α Προϋ/μού	Ποσότητα	Συνολικό Κόστος (χωρίς Φ.Π.Α.)	Συντελεστής Φ.Π.Α.	Συν. Κόστος
«Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων εσόδων σε παρόδιους ιδιοκτήτες για την απαλλοτρίωση του Ο.Τ.154»	00.8264.0002	61	82.656,84	--	82.656,84€
Σύνολο δαπάνης					82.656,84€

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟ ΠΑΡΟΔΙΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΑΦΜ	Συνολικό Ποσό
1	A. A.	E.	*****890	626,46 €
2	A. A.	K.	*****840	334,26 €
3	Γ. Χ.	Σ.	*****647	2.126,82 €
4	Γ.Α.	Γ.	*****081	913,14 €
5	Γ. Μ.	E.	*****546	456,58 €
6	Γ. Γ.	A.	*****480	456,58 €
7	Γ. Κ.	Δ.	*****791	1.756,94 €
8	Δ. Α.	A.	*****312	4.060,62 €
9	Δ. Α.	Χ.	*****623	1.533,96 €
10	Δ. Β.	A.	*****823	1.845,74 €
11	E. Α.	Σ.	*****844	1.501,82 €
12	Z. Γ.	I.	*****400	2.448,51 €
13	Θ. Σ.	I.	*****691	481,66 €
14	K. Ο.	A.	*****291	710,81 €
15	K. Λ.	Δ.	*****477	998,94 €
16	K. Γ.	I.	*****078	1.347,32 €
17	K. Θ.	Δ.	*****766	979,44 €
18	K. Α.	K.	*****589	1.010,50 €
19	K. Γ.	M.	*****408	984,83 €
20	K. E.	M.	*****487	1.119,92 €
21	K. Ο.	M.	*****385	2.483,32 €
22	K. Χ.	Σ.	*****310	1.170,02 €
23	K. Α.	Χ.	*****141	2.448,51 €
24	K. Δ.	Γ.	*****850	1.320,69 €

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

25	Κ. Ι.		*****855	717,99 €
26	Κ. Ι.	Α.	*****147	921,63 €
27	Κ. Θ.	Σ.	*****583	1.204,66 €
28	Κ. Σ.	Γ.	*****187	1.204,66 €
29	Κ. Θ.	Γ.	*****624	1.648,48 €
30	Κ. Α.	Α.	*****931	835,65 €
31	Κ. Γ.	Χ.	*****688	835,65 €
32	Κ. Ν.	Ι.	*****037	2.448,51 €
33	Κ. Π.	Π.	*****279	2.798,46 €
34	Κ. Α.	Α.	*****287	1.679,39 €
35	Κ. Γ.	Γ.	*****380	1.119,92 €
36	Λ. Π.	Φ.	*****004	1.066,22 €
37	Λ. Σ.	Γ. Α.Ι	*****134	1.347,32 €
38	Μ. Α.	Ν.	*****343	773,19 €
39	Μ. Μ.	Κ.	*****537	3.048,68 €
40	Μ. Σ.	Σ.	*****600	2.211,05 €
41	Μ. Α.	Β.	*****150	3.835,90 €
42	Μ. Μ.	Σ.	*****143	786,00 €
43	Ν. Μ.		*****673	717,99 €
44	Ν. Β.		*****326	356,97 €
45	Π. Ε.	Κ.	*****586	2.196,18 €
46	Π. Γ.	Α.	*****211	2.168,35 €
47	Π. Ε.	Γ.	*****218	1.387,06 €
48	Π. Γ.	Α.	*****650	737,89 €
49	Π. Μ.	Ι.	*****823	974,94 €
50	Π. Α.	Ι.	*****115	51,63 €
51	Σ. Α.	Γ.	*****730	773,19 €
52	Σ. Π.	Κ.	*****394	1.010,50 €
53	Σ. Α.	Κ.	*****707	1.191,04 €
54	Σ. Μ.	Ε.	*****347	1.780,06 €
55	Τ. Π.	Ι.	*****627	1.477,56 €
56	Τ. Β.	Π.	*****258	462,35 €
57	Τ. Δ.	Γ.	*****756	660,34 €
58	Φ. Μ.	Ε.	*****379	660,33 €
59	Φ. Ε.	Σ.	*****980	1.254,59 €
60	Χ. Μ.	Σ.	*****911	2.196,18 €
61	Χ.-Χ. Ζ.	Ε.	*****199	998,94 €
ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΑ :				82.656,84 €

Σύμφωνα με την αριθμ. 77/19-6-2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Απόφαση επί της διαδικασίας απαλλοτρίωσης ακινήτων στο Ο.Τ. 154 για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου (ΦΕΚ 58/Α.ΑΠ/2007) κατόπιν εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής» αποφασίστηκε κατά πλειοψηφία ότι :

«Β) Ότι δεν συντρέχει λόγος δημοσίου συμφέροντος περί διατήρησης – αναβίωσης της ήδη αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και εγκρίνει τη μη επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης δεδομένου ότι ο Δήμος δεν διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, σύμφωνα με την αριθμ. 126/2025 εισήγηση της δημοτικής επιτροπής.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γ) Δεδομένης της απόφασης περί μη επανεπιβολής, η όποια επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων προς τους παρόδους δε θα περιλαμβάνει το ποσό που ήδη καταβλήθηκε για το κομμάτι που αφορά την ιδιοκτησία της κας Γαβαλά, του οποίου έχει συντελεσθεί η απαλλοτρίωση και θα πρέπει να πληρωθεί τυχόν υπόλοιπο αυτού.»

Ως εκ τούτου, ο ανωτέρω πίνακας περιέχει τους παρόδους ιδιοκτήτες που έχουν πληρώσει στον Δήμο μας για την απαλλοτρίωση του Ο.Τ. 154 και θα πρέπει να τους επιστραφούν τα αντίστοιχα ποσά, σύμφωνα με την ως άνω Απόφαση του Δ.Σ.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης εξειδίκευσης πίστωσης για έγκριση της δαπάνης και διάθεσης της πίστωσης, **82.656,84€** σε βάρος του Κ.Α.: 00.8264.0002 και κατονομασία «Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων εσόδων σε παρόδους ιδιοκτήτες για την απαλλοτρίωση του Ο.Τ.154» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2025»

Κατόπιν ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών, άκουσε τις τοποθετήσεις και τις απόψεις των μελών της, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του με αριθμ. πρωτ. 17929/16-10-2025 εγγράφου του Οικονομικού Τμήματος, της αρ. 77/2025 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου κι έχοντας υπόψη της τις διατάξεις του Ν.3463/2006 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν.3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, του αρ. 51 παρ.2 του Ν.4270/2014, το Π.Δ. 80/2016, του Ν.4555/2018, μετά από διαλογική συζήτηση σκέφθηκε και

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την εξειδίκευση της κατωτέρω πίστωσης του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, για την πραγματοποίηση αντίστοιχης δαπάνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 51 παρ.2 του Ν.4270/2014, το Π.Δ. 80/2016, τον Ν.4555/2018 και το αρ. 58 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ως εξής:

Σε βάρος της με Κ.Α. **00.8264.0002 πίστωσης** του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2025 με τίτλο «Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων εσόδων σε παρόδους ιδιοκτήτες για την απαλλοτρίωση του Ο.Τ.154» εξειδικεύει ποσό 82.656,84€ σύμφωνα με το υπ' αριθμ.πρωτ. 17929/16-10-2025 έγγραφο του Οικονομικού Τμήματος, ως περιγράφεται στον ακόλουθο πίνακα:

Είδος Δαπάνης	Κ.Α Προϋ/μού	Ποσότητα	Συνολικό Κόστος (χωρίς Φ.ΠΑ.)	Συντελεστής Φ.Π.Α.	Συν. Κόστος
«Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων εσόδων σε παρόδους ιδιοκτήτες για την απαλλοτρίωση του Ο.Τ.154»	00.8264.0002	61	82.656,84	--	82.656,84€
Σύνολο δαπάνης					82.656,84€

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟ ΠΑΡΟΔΙΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΑΦΜ	Συνολικό Ποσό
1	A. A.	E.	*****890	626,46 €
2	A. A.	K.	*****840	334,26 €
3	Γ. Χ.	Σ.	*****647	2.126,82 €
4	Γ.Α.	Γ.	*****081	913,14 €
5	Γ. Μ.	E.	*****546	456,58 €
6	Γ. Γ.	A.	*****480	456,58 €

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

7	Γ. Κ.	Δ.	*****791	1.756,94 €
8	Δ. Α.	Α.	*****312	4.060,62 €
9	Δ. Α.	Χ.	*****623	1.533,96 €
10	Δ. Β.	Α.	*****823	1.845,74 €
11	Ε. Α.	Σ.	*****844	1.501,82 €
12	Ζ. Γ.	Ι.	*****400	2.448,51 €
13	Θ. Σ.	Ι.	*****691	481,66 €
14	Κ. Ο.	Α.	*****291	710,81 €
15	Κ. Λ.	Δ.	*****477	998,94 €
16	Κ. Γ.	Ι.	*****078	1.347,32 €
17	Κ. Θ.	Δ.	*****766	979,44 €
18	Κ. Α.	Κ.	*****589	1.010,50 €
19	Κ. Γ.	Μ.	*****408	984,83 €
20	Κ. Ε.	Μ.	*****487	1.119,92 €
21	Κ. Ο.	Μ.	*****385	2.483,32 €
22	Κ. Χ.	Σ.	*****310	1.170,02 €
23	Κ. Α.	Χ.	*****141	2.448,51 €
24	Κ. Δ.	Γ.	*****850	1.320,69 €
25	Κ. Ι.		*****855	717,99 €
26	Κ. Ι.	Α.	*****147	921,63 €
27	Κ. Θ.	Σ.	*****583	1.204,66 €
28	Κ. Σ.	Γ.	*****187	1.204,66 €
29	Κ. Θ.	Γ.	*****624	1.648,48 €
30	Κ. Α.	Α.	*****931	835,65 €
31	Κ. Γ.	Χ.	*****688	835,65 €
32	Κ. Ν.	Ι.	*****037	2.448,51 €
33	Κ. Π.	Π.	*****279	2.798,46 €
34	Κ. Α.	Α.	*****287	1.679,39 €
35	Κ. Γ.	Γ.	*****380	1.119,92 €
36	Λ. Π.	Φ.	*****004	1.066,22 €
37	Λ. Σ.	Γ. Α.Ι	*****134	1.347,32 €
38	Μ. Α.	Ν.	*****343	773,19 €
39	Μ. Μ.	Κ.	*****537	3.048,68 €
40	Μ. Σ.	Σ.	*****600	2.211,05 €
41	Μ. Α.	Β.	*****150	3.835,90 €
42	Μ. Μ.	Σ.	*****143	786,00 €
43	Ν. Μ.		*****673	717,99 €
44	Ν. Β.		*****326	356,97 €
45	Π. Ε.	Κ.	*****586	2.196,18 €
46	Π. Γ.	Α.	*****211	2.168,35 €
47	Π. Ε.	Γ.	*****218	1.387,06 €
48	Π. Γ.	Α.	*****650	737,89 €
49	Π. Μ.	Ι.	*****823	974,94 €
50	Π. Α.	Ι.	*****115	51,63 €
51	Σ. Α.	Γ.	*****730	773,19 €
52	Σ. Π.	Κ.	*****394	1.010,50 €

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

53	Σ. Α.	Κ.	*****707	1.191,04 €
54	Σ. Μ.	Ε.	*****347	1.780,06 €
55	Τ. Π.	Ι.	*****627	1.477,56 €
56	Τ. Β.	Π.	*****258	462,35 €
57	Τ. Δ.	Γ.	*****756	660,34 €
58	Φ. Μ.	Ε.	*****379	660,33 €
59	Φ. Ε.	Σ.	*****980	1.254,59 €
60	Χ. Μ.	Σ.	*****911	2.196,18 €
61	Χ.-Χ. Ζ.	Ε.	*****199	998,94 €
ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΑ :				82.656,84 €

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται ως εξής:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ
 ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΜΠΟΥΖΗ ΣΟΝΙΑ
 ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 ΛΥΚΟΥ ΣΟΦΙΑ
 ΜΑΓΓΙΤΑ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΤΣΙΛΙΦΗΣ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΣ