

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 30^{ης} ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας της μελέτης « Εδαφοτεχνική μελέτη στο Ο.Τ. 197»

Α Π Ο Φ Α Σ Η No 52

Σήμερα την **30^η Απριλίου 2025** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **21:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Δάφνης - Υμηττού σε **6^η τακτική συνεδρίαση** κατόπιν της αριθμ. πρωτ.: **6996/25-04-2025** πρόσκλησης του κ. Προέδρου του Σώματος, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) καθώς και του άρθ.11 του Ν.5043/2023 και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου και του ΦΕΚ 109/τ. Β'/21-1-2025, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου 2^{ος} όροφος, του Δημοτικού Κτιρίου της Κοινότητας Υμηττού (πρώην Δημαρχείο Υμηττού), Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου 1, παρόντων και απόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων ως εξής:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
1.	Αδάμ	Χρήστος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
2.	Αναστασόπουλος	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
3.	Ανδρουλάκης	Ανδρέας	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
4.	Αντωνιάδης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
5.	Αργιανάς	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
6.	Βεργιτσάκης	Εμμανουήλ	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
7.	Βογιατζόγλου	Αργυρούλα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
8.	Γιαννακόπουλος	Ιωάννης	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
9.	Γιαννακούρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
10.	Γουρουνίδου	Μαρία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΟΥΣΑ
11.	Δαουλάρης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
12.	Θεοδωρόπουλος	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
13.	Κατσαρός	Θεόδωρος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
14.	Λιακόπουλος	Χρήστος	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
15.	Λύκου	Σοφία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
16.	Μαγγίτα Διαμάντη	Ανδριάννα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
17.	Μέλιος	Αριστοτέλης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
18.	Μπινίσκος	Αναστάσιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
19.	Μπούζη-Λιακοπούλου	Σονίλα (Βάσω)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
20.	Νάστος	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

21.	Σαμάντης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
22.	Σκοπελίτου	Ελπίδα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΟΥΣΑ
23.	Τζιβελέκας	Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
24.	Τόλια-Κηπουρού	Ευθαλία (Ναυσικά)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
25.	Τσιλίφης	Σπυρίδων	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
26.	Τσούτσουρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
27.	Χατζηδάκη	Μαρία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
28.	Χρήστου	Χρήστος	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
29.	Χριστινάκη	Όλγα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα ο Δήμαρχος και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, παρίστατο ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Ε. Τσιλίφης, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Προέδρου του Σώματος κ. Χρήστου Χρήστου, με Γραμματέα του Σώματος τον κ. Ιωάννη Γιαννακόπουλο.

Αφού ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί συνόλου **29 μελών παρίσταντο 23** ως ανωτέρω, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών κα Μαρία Χατζηδάκη, προκειμένου να εισηγηθεί το **2^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση.

Η κα Χατζηδάκη εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την αριθμ.πρωτ. 6107/07-04-2025 αίτηση του αναδόχου Δημητρίου Τσαγκά και το αριθμ.πρωτ. 6139/07-04-2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο μας διαβιβάζεται η από 07-04-2025 Αιτιολογική έκθεση της μελέτης «Εδαφοτεχνική μελέτη στο Ο.Τ. 197» η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(ΓΙΑ ΤΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η παρούσα εισήγηση αφορά στη μελέτη: «Εδαφοτεχνική μελέτη στο Ο.Τ. 197»

1. Κύριος του έργου: Δήμος Δάφνης-Υμηττού
2. Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Δάφνης-Υμηττού
3. Προϊστάμενη Αρχή: Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Δάφνης-Υμηττού
4. Διευθύνουσα Υπηρεσία: Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δάφνης-Υμηττού
5. Ανάδοχος: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΣ
6. Προϋπολογισμός έργου: 7.130,00 ευρώ με Φ.Π.Α.
7. Συμβατικό ποσό: 6.844,80 ευρώ με Φ.Π.Α.
8. Πηγή χρηματοδότησης έργου: Προϋπολογισμός Δήμου Δάφνης – Υμηττού ΚΑ: 30.7411.0022

2. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 7.130,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%.

Η υπ' αριθμ. 41/2024 μελέτη εκπονήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δάφνης-Υμηττού.

Το έργο χρηματοδοτείται από τον Δήμο Δάφνης – Υμηττού και έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό των ετών 2024 και 2025, με ΚΑ:64.7323.0002.

Στον ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό – με ημερομηνία αποσφράγισης των οικονομικών προσφορών την 24/01/2025 – μειοδότης αναδείχθηκε ο κος Δημήτριος Τσαγκάς, ο οποίος προσέφερε Μέση Έκπτωση 4% (τέσσερα επί τοις εκατό).

Με την αρ. 47/11.03.2025 Απόφαση της Δημοτικής επιτροπής εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού του έργου του θέματος και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στον κο Δημήτριο Τσαγκά (ΑΔΑΜ 25ΑWRD016514828)

Στις 07.04.2025 υπεγράφη η Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Δάφνης-Υμηττού και του αναδόχου ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΣΑΓΚΑ ποσού 6.844,80 ευρώ με ΦΠΑ (συμπεριλαμβανομένου απροβλέπτων) (ΑΔΑΜ 25ΣΥΜV016603847).

Η συμβατική συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου έχει οριστεί σε τριάντα ημέρες.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Στις 07/04/2025 ο ανάδοχος του έργου υπέβαλλε με το υπ. αριθμ. πρωτ. 6107, αίτημα παράτασης του χρόνου εκτέλεσης του έργου, δεδομένου της μεσολάβησης των διακοπών του Πάσχα σε συνδυασμό με τις χρονοβόρες εργαστηριακές αναλύσεις

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας η εκπόνηση εδαφοτεχνικής μελέτης δηλαδή η διερεύνηση του εδαφικού προφίλ του συγκεκριμένου οικοπέδου επί του Ο.Τ. 197 (εικόνα 2) για την ανέγερση δομήματος σπουδαιότητας Σ3 (εκπαιδευτικά κτίρια, νηπιαγωγεία) και κρίνεται αναγκαία λόγω των χαρακτηριστικών του έργου και της τοποθεσίας καθώς απαιτείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ελληνικό Αντισεισμικό Κανονισμό (ΕΑΚ) και τις τροποποιήσεις αυτού (ΦΕΚ 781/Β/2003 και ΦΕΚ 1154/Β/2003).

Η απαίτηση γεωτεχνικής μελέτης (ως προαπαιτούμενο της στατικής μελέτης) εξαρτάται από τη σεισμικότητα της περιοχής του έργου (I, II, III), την κατηγορία σεισμικής επικινδυνότητας του εδάφους θεμελίωσης (Α, Β, Γ, Δ, Χ) και τη σπουδαιότητα του έργου (Σ1, Σ2, Σ3, Σ4).

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ελληνικό Αντισεισμικό Κανονισμό (ΕΑΚ) σε κτίρια με κάτοψη θεμελίωσης μέχρι 500 τ.μ. και με το πολύ 5 υπέργειους ορόφους, σπουδαιότητας Σ3 (εκπαιδευτικά κτίρια, νηπιαγωγεία) και Σ4 σε περιοχές σεισμικότητας I επί εδάφους κατηγορίας Α, Β ή Γ καθώς επίσης και σε περιοχές σεισμικότητας II ή III επί εδάφους κατηγορίας Α απαιτείται έρευνα με μία τουλάχιστον γεώτρηση και επί τόπου και με εργαστηριακές δοκιμές.

Η έρευνα - μελέτη περιλαμβάνει:

- i. Δύο (2) επιτόπιες δειγματοληπτικές γεωτρήσεις βάθους δεκαπέντε (15) μέτρων η κάθε μία.
- ii. Οι γεωτρήσεις πραγματοποιούνται για να διερευνηθούν οι γεωλογικές και γεωτεχνικές συνθήκες στην υπό μελέτη θέση κατασκευής του Σχολείου προκειμένου να μπορεί να γίνει η μελέτη των συνθηκών εκσκαψιμότητας, των συνθηκών θεμελίωσης και των συνθηκών αντιστήριξης του σκάμματος για την κατασκευή του κτιρίου.
- iii. Εργαστηριακές αναλύσεις εδαφομηχανικής των συλλεχθέντων δειγμάτων και δοκιμές.
- iv. Αξιολόγηση, ερμηνεία δεδομένων και σύνταξη μελέτης θεμελίωσης του υπό ανέγερση σχολείου και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές για κτίρια εκπαίδευσης.

Για τις ως άνω εργασίες υπαίθρου (γεωτρήσεις, δειγματοληψία και επί τόπου δοκιμές), θα τηρηθούν οι όροι των σχετικών προδιαγραφών του Υπουργείου όπως ισχύουν.

4. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Λαμβανομένου υπόψη ότι κατά την εκτέλεση της σύμβασης μεσολαβούν οι αργίες του Πάσχα αλλά και των χρονοβόρων εξειδικευμένων εργαστηριακών αναλύσεων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της μελέτης, προτείνεται, κατόπιν της υπ αριθμ. 6107/07.04.2025 αίτησης του αναδόχου η έγκριση της παράτασης της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά έναν μήνα, ήτοι έως και τις 05.06.2025, με αναθεώρηση σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν4412/2016 όπως αυτό αναθεωρήθηκε με το άρθρο 66 του Ν4782/2021.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση της παράτασης του έργου κατά έναν μήνα χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, ήτοι μέχρι και τις 05/06/2025».

Κατόπιν των ανωτέρω πήρε το λόγο ο κ. Πρόεδρος και κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση της κας Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών, τη βρήκε νόμιμη, άκουσε τις απόψεις και τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ. που αναλυτικά καταγράφηκαν στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του αριθμ. πρωτ. 6139/07-04-2025 διαβιβαστικού εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, της αριθμ.πρωτ. 6107/07-04-2025 αίτησης του αναδόχου Δημητρίου Τσάγκα, της από 07-04-2025 Αιτιολογικής έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. 3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, μετά από διαλογική συζήτηση, σκέφθηκε και

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την παράταση της προθεσμίας της μελέτης «Εδαφοτεχνική μελέτη στο Ο.Τ. 197», με ανάδοχο το Δημήτριο Τσάγκα, κατά έναν μήνα, ήτοι μέχρι και τις 05/06/2025, με αναθεώρηση σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν4412/2016 όπως αυτό αναθεωρήθηκε με το άρθρο 66 του Ν4782/2021, σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 6107/07-04-2025 αίτησης του αναδόχου και την από 07-04-2025 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, δεδομένου ότι κατά την εκτέλεση της σύμβασης μεσολαβούν οι αργίες του Πάσχα αλλά και των χρονοβόρων εξειδικευμένων εργαστηριακών αναλύσεων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της μελέτης, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε και η υπογράφηκε η παρούσα.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΡΓΙΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΒΕΡΓΙΤΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΠΟΥΖΗ-ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΟΝΙΛΑ (ΒΑΣΩ)
ΝΑΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΑΜΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ ΝΑΥΣΙΚΑ

ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΛΥΚΟΥ ΣΟΦΙΑ

ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ ΟΛΓΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΑΦΝΗ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ