



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 23^{ης} Δεκεμβρίου 2024

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση χρήσης και εκμετάλλευσης του ισογείου καταστήματος του Δήμου επί της Ηλιουπόλεως 120 Δ.Ε. Δάφνης , στη « Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Δάφνης – Υμηττού»

Α Π Ο Φ Α Σ Η No 197

Σήμερα την **23^η Δεκεμβρίου 2024** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **21:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Δάφνης - Υμηττού σε **18^η τακτική συνεδρίαση** κατόπιν της **αριθμ. πρωτ.: 20067/19-12-2024** πρόσκλησης του κ. Προέδρου του Σώματος, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) καθώς και του άρθ.11 του Ν.5043/2023 και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου 2^{ος} όροφος, του Δημοτικού Κτιρίου της Κοινότητας Υμηττού (πρώην Δημαρχείο Υμηττού), Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου 1, παρόντων και απόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων ως εξής:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
1.	Αδάμ	Χρήστος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
2.	Αναστασόπουλος	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
3.	Ανδρουλάκης	Ανδρέας	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
4.	Αντωνιάδης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
5.	Αργιανάς	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
6.	Βεργιτσάκης	Εμμανουήλ	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
7.	Βογιατζόγλου	Αργυρούλα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
8.	Γιαννακόπουλος	Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
9.	Γιαννακούρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
10.	Δαουλάρης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
11.	Θεοδωρόπουλος	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
12.	Κατσαρός	Θεόδωρος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
13.	Λιακόπουλος	Χρήστος	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
14.	Λιούτας	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
15.	Λύκου	Σοφία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΟΥΣΑ
16.	Μαγγίτα Διαμάντη	Ανδριάννα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

17.	Μέλιος	Αριστοτέλης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
18.	Μπινίσκος	Αναστάσιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
19.	Μπούζη-Λιακοπούλου	Σονίλα (Βάσω)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
20.	Νάστος	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
21.	Σαμάντης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
22.	Σκοπελίτου	Ελπίδα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΟΥΣΑ
23.	Τζιβελέκας	Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
24.	Τόλια-Κηπουρού	Ευθαλία (Ναυσικά)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
25.	Τσιλίφης	Σπυρίδων	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
26.	Τσούτσουρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
27.	Χατζηδάκη	Μαρία	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΟΥΣΑ
28.	Χρήστου	Χρήστος	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
29.	Χριστινάκη	Όλγα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα ο Δήμαρχος και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, παρίστατο ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Ε. Τσιλίφης, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Προέδρου του Σώματος κ. Χρήστου Χρήστου, με Γραμματέα του Σώματος την κα Μαρία Χατζηδάκη.

Αφού ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί συνόλου **29 μελών**, παρίσταντο **25** ως ανωτέρω, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Κατσαρό Θεόδωρο, προκειμένου να εισηγηθεί το 20^ο θέμα ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην παραπάνω πρόσκληση και έθεσε υπόψη του συμβουλίου το αριθμ.πρωτ. 20185/18-12-2024 έγγραφο του γραφείου υποστήριξης πολιτικοδιοικητικών οργάνων του Δήμου στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα:

α) με το άρθρο 38 του υπ' αρ. 16.516/15 -12-2009 σύστασης - καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας «ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. ΔΑΦΝΗΣ ΥΜΗΤΤΟΥ», το ακίνητο (κατάστημα ισογείου με πατάρι και υπόγειο) επί της οδού Ηλιουπόλεως 120 στη Δάφνη, εισφέρεται κατά χρήση, από τον μοναδικό μέτοχο – ιδρυτή της, Δήμο Δάφνης, για πέντε (5) έτη

β) με την αριθμ. 59/2020 προγενέστερη απόφαση του Σώματος εγκρίθηκε η παράταση της δωρεάν εισφοράς κατά χρήση και εκμετάλλευση του ισογείου καταστήματος με πατάρι και υπόγειο επί της οδού Ηλιουπόλεως 120, ιδιοκτησίας του Δήμου στη ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ για πέντε (5) έτη.

γ) με το με αρ. πρωτ. 74/11-12-2024 έγγραφο του Αντιπροέδρου και Διευθύνοντα Συμβούλου της εταιρείας «ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. ΔΑΦΝΗΣ ΥΜΗΤΤΟΥ», σχετικά με την εισφορά του προαναφερθέντος ακινήτου η οποία ισχύει - βάσει καταστατικού εταιρείας - έως τις 31 Δεκεμβρίου 2024, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα τη λήψη απόφασης για την εισφορά ή μη κατά χρήση του ως άνω ακινήτου – όπως περιγράφεται στο άρθρο 38 του ισχύοντος καταστατικού – στη «ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. ΔΑΦΝΗΣ ΥΜΗΤΤΟΥ», για μία επιπλέον πενταετία.

Σημειώνεται ότι ο Δήμος είναι ο μοναδικός μέτοχος της ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ Α.Ε. ως εκ τούτου για την πραγματοποίηση των σκοπών της θα πρέπει να παραταθεί η δωρεάν παραχώρηση σε αυτήν κατά χρήση και εκμετάλλευση του ακινήτου που ως άνω περιγράφεται για μια πενταετία ακόμη τουλάχιστον, ήτοι έως τις 31-12-2029»

Επίσης ο κ. Μέλιος ανέφερε στο Σώμα ότι ο Δήμος είναι ο μοναδικός μέτοχος της ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ Α.Ε. ως εκ τούτου θα πρέπει να παραταθεί η δωρεάν παραχώρηση σε αυτήν κατά χρήση και εκμετάλλευση του ακινήτου που ως άνω περιγράφεται για μια πενταετία ακόμη τουλάχιστον.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κατόπιν των ανωτέρω πήρε το λόγο ο κ. Πρόεδρος και κάλεσε το Σώμα κατόπιν διαλογικής συζήτησης να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών, άκουσε τις απόψεις και τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ. οι οποίες αναλυτικά καταγράφηκαν στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του αριθμ.πρωτ. 20185/18-12-2024 εγγράφου του γραφείου υποστήριξης πολιτικοδιοικητικών οργάνων του δήμου, του αριθμ. πρωτ. 74/11-12-2024 εγγράφου-αίτησης του Αντιπροέδρου και Διευθύνοντα Συμβούλου της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας, τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. 3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, του Ν.4555/2018 και του Ν. 4071/2012, σκέφθηκε και,

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την παράταση της δωρεάν εισφοράς κατά χρήση και εκμετάλλευση του ισογείου καταστήματος με πατάρι και υπόγειο επί της οδού Ηλιουπόλεως 120, ιδιοκτησίας του Δήμου στη ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ για πέντε (5) έτη, ήτοι έως 31-12-2029.

Σημειώνεται ότι:

- Στην ανωτέρω απόφαση ψήφισε «ΚΑΤΑ» ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ανδρουλάκης Ανδρέας
- Στην ανωτέρω απόφαση δήλωσαν «ΛΕΥΚΟ» οι δημοτικοί σύμβουλοι ονομαστικά κ.κ. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος, Δαουλάρης Γεώργιος, Θεοδωρόπουλος Δημήτριος και Τόλια-Κηπουρού Ναυσικά
- Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Αναστασόπουλος Νικόλαος, Τσούτσουρας Δημήτριος και Χριστινάκη Όλγα

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται από όλα τα μέλη που πήραν μέρος στη συνεδρίαση του Σώματος.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ
ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΒΕΡΓΙΤΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ

ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΛΙΟΥΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΠΟΥΖΗ-ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΟΝΙΑ (ΒΑΣΩ)

ΝΑΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΑΜΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ ΝΑΥΣΙΚΑ

ΤΣΙΛΙΦΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ ΟΛΓΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΑΦΝΗ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ