

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 21<sup>ης</sup> Ιουνίου 2024**

**ΘΕΜΑ:** Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου για την

απαλλοτρίωση στο Ο.Τ.154 της Δ.Κ. Δάφνης

**Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο :95**

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 6**

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ :1**

Σήμερα την **21η Ιουνίου 2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **9:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Δάφνης Υμηττού στο Δημοτικό Κατάστημα Δάφνης, στο γραφείο Δημάρχου 1<sup>ος</sup> όροφος, Έλλης 16 & Κανάρη, κατόπιν της αριθμ. πρωτ: **9150/17-6-2024** πρόσκλησης του κ. Δημάρχου – Προέδρου της Επιτροπής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά , καθώς και τη Δημοτική Σύμβουλο με δικαίωμα συμμετοχής αλλά χωρίς δικαίωμα ψήφου,) της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018 , ενώ παρίσταντο τα κατωτέρω μέλη:

| Α/Α                        | ΕΠΩΝΥΜΟ          | ΟΝΟΜΑ        | ΙΔΙΟΤΗΤΑ                     | ΠΑΡΩΝ/<br>ΠΑΡΟΥΣΑ |
|----------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-------------------|
| <b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>        |                  |              |                              |                   |
| 1                          | ΤΣΙΛΙΦΗΣ         | ΝΙΚΟΛΑΟΣ     | ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ            | <b>ΝΑΙ</b>        |
| 2                          | ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ     | ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ    | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  | <b>ΝΑΙ</b>        |
| 3                          | ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ     | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ    | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | <b>ΝΑΙ</b>        |
| 4                          | ΚΑΤΣΑΡΟΣ         | ΘΕΟΔΩΡΟΣ     | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | <b>ΝΑΙ</b>        |
| 5                          | ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ       | ΙΩΑΝΝΗΣ      | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | <b>ΝΑΙ</b>        |
| 6                          | ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ        | ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ   | ΑΝΤΠΡΟΕΔΡΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  | ΟΧΙ               |
| 7                          | ΛΥΚΟΥ            | ΣΟΦΙΑ        | ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ   | ΟΧΙ               |
| <b>ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b> |                  |              |                              |                   |
| 8                          | ΜΠΟΥΖΗ           | ΣΟΝΙΑ        | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ | ΟΧΙ               |
| 11                         | ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ | ΑΝΔΡΙΑΝΑ     | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ  | ΟΧΙ               |
| 12                         | ΑΔΑΜ             | ΧΡΗΣΤΟΣ      | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ  | ΟΧΙ               |
| 13                         | ΣΑΜΑΝΤΗΣ         | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ    | ΟΧΙ               |
| 14                         | ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ      | ΑΝΔΡΕΑΣ      | ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ   | <b>ΝΑΙ</b>        |
| 15                         | ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ       | ΟΛΓΑ         | ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΑΝΑΠ/ΚΟ         | ΟΧΙ               |

Η συνεδρίαση αυτή, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Δημάρχου – Προέδρου κ. Τσιλίφη Ε. Νικόλαου, παρίσταντο τα παραπάνω 6 τακτικά και αναπληρωματικά μέλη.

Αφού ο Πρόεδρος-Δήμαρχος διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **6<sup>ο</sup> θέμα** ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του σώματος:

Α) το αριθμ.πρωτ.8866/12-06-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Προκειμένου να επιλυθούν νομικά ζητήματα που έχουν ανακύψει κατά τη διαδικασία της απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 154 της Δ.Κ. Δάφνης, για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με το ΦΕΚ 58/Α.ΑΠ/2007, τα οποία απαιτούν εξειδικευμένες γνώσεις για την επίλυση τους, κρίνεται απαραίτητη η γνωμοδότηση και νομική τεκμηρίωση των χειρισμών της υπόθεσης από δικηγόρο.

Δεδομένου ότι στον Δήμο δεν υπηρετεί δικηγόρος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως έχει αντικατασταθεί και τροποποιηθεί με τους Ν. 4555/2018, Ν. 4623/2019, Ν.4625/2019, Ν. 4635/19 και τις όμοιες των διατάξεων του άρθρου 281 παρ. 1 του Ν.3463/2006 περί αμοιβής δικηγόρων και του Ν.4412/2016, αναζητήθηκε και κατατέθηκε η από 04-06-2024 προσφορά (με αρ. πρωτ. 8312/04-06-2024) από την δικηγορική εταιρεία Αθηνών **"Ν. ΜΠΑΚΑΣ - Χ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ - Ε. ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** με αριθμό μητρώο Δ.Σ.Α. 80.861 και ΑΦΜ: 996659956, η οποία σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο (Α) μέρος αυτής, είναι :

Για την μελέτη του διοικητικού φακέλου της υπόθεσης, τη συγκέντρωση και επεξεργασία των στοιχείων, την έρευνα της σχετικής βιβλιογραφίας και νομολογίας, τη συνεργασία και επικοινωνία με την υπηρεσία, τις συναντήσεις με τις αρμόδιες διευθύνσεις και τη σύνταξη της γνωμοδότησης και νομικής τεκμηρίωσης των θεμάτων της υπόθεσης, το ποσό των (50 ώρες απασχόλησης Χ 80,00 ευρώ ανά ώρα απασχόλησης=) 4.000,00€ πλέον ΦΠΑ24%. Ήτοι συνολικά το ποσό των (4.000,00€+960€ ΦΠΑ =) 4.960,00€ με ΦΠΑ 24%.

Κατόπιν του υπ' αριθμ. πρωτ. 8551/06-06-2024 αιτήματος για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης κάλυψης δαπάνης, του υπ' αριθμ. πρωτ. 8552/06-06-2024 τεκμηριωμένου αιτήματος και της υπ' αριθμ. ΑΑΥΣΜΒ 588 – 11/06/2024 απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, παρακαλούμε όπως ληφθεί σχετική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για ανάθεση στην δικηγορική εταιρεία **"Ν. ΜΠΑΚΑΣ - Χ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ - Ε. ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** με αριθμό μητρώο Δ.Σ.Α.80.861 και ΑΦΜ 996659956 σύμφωνα με την κατατεθείσα ως άνω οικονομική προσφορά και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως έχει αντικατασταθεί και τροποποιηθεί με τους Ν.4555/2018, Ν.4623/19, του Ν.4625/19 και Ν.4635/19 και τις όμοιες των διατάξεων του άρθρου 281 παρ. 1 του Ν.3463/2006 περί αμοιβής δικηγόρων και του Ν.4412/2016.

Η αμοιβή της ως άνω δικηγορικής εταιρείας δεν είναι ανώτερη των διατάξεων του Κώδικα περί αμοιβής των δικηγόρων (Ν. 4194/2013), που προβλέπει κατώτατη εξωδικαστική αμοιβή ανά ώρα απασχόλησης το ποσό των 80,00€ πλέον ΦΠΑ 24%.

Η σχετική δαπάνη ύψους **4.960,00 ευρώ με ΦΠΑ 24%** θα βαρύνει την **ΚΑ 00.6111.0001** του προϋπολογισμού του Δήμου έτους **2024**».

**Β)** Την από 4-06-2024 οικονομική προσφορά που κατατέθηκε από τη δικηγορική εταιρεία με την επωνυμία **«Ν.ΜΠΑΚΑΣ- Χ.ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ- Ε. ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** : α) για τη μελέτη του φακέλου, τη συγκέντρωση και επεξεργασία των στοιχείων, την έρευνα της σχετικής βιβλιογραφίας και νομολογίας, τη συνεργασία και επικοινωνία με την υπηρεσία, τις συναντήσεις με τις αρμόδιες διευθύνσεις και τη σύνταξη γνωμοδότησης και νομικής τεκμηρίωσης των θεμάτων-ερωτημάτων που έχουν ανακύψει κατά τη διαδικασία της απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 154 της Δημοτικής Κοινότητας Δάφνης, θα απαιτηθούν 50 ώρες απασχόλησής της Χ 80,00 Ευρώ ανά ώρα απασχόλησής μου= 4.000,00 Ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. 24%, β) για τον χειρισμό της υπόθεσης μέχρι και την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης ποσού 80,00€ πλέον ΦΠΑ 24% ανά ώρα απασχόλησης. Δεδομένου ότι ο συνολικός χρόνος απασχόλησης μέχρι και την ολοκλήρωση της σχετικής διαδικασίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί εκ των προτέρων θα εκδίδεται αναλυτικό σημείωμα με προσδιορισμό του χρόνου της απασχόλησης της στο πλαίσιο της διαδικασίας. Ήτοι συνολικά στο ποσό των 4.000,00 Ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24% (960€)= 4.960,00€.

Κατόπιν ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Δημάρχου - Προέδρου, άκουσε τις τοποθετήσεις και τις απόψεις των μελών της, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα, του αριθμ.πρωτ.8866/12-06-2024 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, της από 4-6-2024 οικονομικής προσφοράς που κατατέθηκε από την Δικηγορική Εταιρεία με την επωνυμία «Ν.ΜΠΑΚΑΣ- Χ.ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ- Ε. ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», του αρ.πρωτ.8551/6-06-2024 αιτήματος για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης κάλυψης δαπάνης ,του αρ.πρωτ.8552/6-06-2024 τεκμηριωμένου αιτήματος για ορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου, της αριθμ. 588/11-6-2024 απόφασης ανάληψης υποχρέωσης (ΑΑΥ), του ΦΕΚ 58/Α.ΑΠ/2007 και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 ,του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει , του άρθρου 281 παρ. 1 του Ν.3463/2006 περί αμοιβής δικηγόρων, σκέφθηκε και,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο, την εταιρεία με την επωνυμία «Ν.ΜΠΑΚΑΣ- Χ.ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ- Ε. ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οδός Χερσώνος αρ. 4Α, με ΑΦΜ 996659956 και ειδικότερα το μέλος αυτής το δικηγόρο Αθηνών κ. Ευστάθιο Στυλ. Ευσταθίου, με ΑΜ ΔΣΑ 31095, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά που κατατέθηκε για τη μελέτη του φακέλου, τη συγκέντρωση και επεξεργασία των στοιχείων, την έρευνα της σχετικής βιβλιογραφίας και νομολογίας, τη συνεργασία και επικοινωνία με την υπηρεσία, τις συναντήσεις με τις αρμόδιες διευθύνσεις και τη σύνταξη γνωμοδότησης και νομικής τεκμηρίωσης των θεμάτων-ερωτημάτων που έχουν ανακύψει κατά τη διαδικασία της απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 154 της Δημοτικής Κοινότητας Δάφνης, για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με το ΦΕΚ 58/Α.ΑΠ/2007. Η δαπάνη ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 4.960,00Ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% η οποία σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του ως άνω Δικηγόρου και των διατάξεων του άρθρου 281 παρ. 1 του Ν.3463/2006, δεν είναι ανώτερη των διατάξεων του Κώδικα περί αμοιβής δικηγόρων και θα βαρύνει την με Κ.Α 00.6111.0001 και κατονομασία «Αμοιβές Νομικών και Συμβολαιογράφων» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2024.

Σημειώνεται ότι για τον χειρισμό της υπόθεσης μέχρι και την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης η αμοιβή θα ανέλθει στο ποσό των 80,00€ πλέον ΦΠΑ 24% ανά ώρα απασχόλησης. Δεδομένου ότι ο συνολικός χρόνος απασχόλησης μέχρι και την ολοκλήρωση της σχετικής διαδικασίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί εκ των προτέρων θα εκδίδεται αναλυτικό σημείωμα με προσδιορισμό του χρόνου της απασχόλησης της στο πλαίσιο της διαδικασίας.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται ως εξής:

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΤΣΙΛΙΦΗΣ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ  
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**  
**ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΤΣΙΛΙΦΗΣ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**