



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 27ης Μαρτίου 2024**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση του 1ου ΑΠΕ και 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «Ποιοτική Αναβάθμιση και Αναζωογόνηση Υποβαθμισμένων Περιοχών Δήμου Δάφνης – Υμηττού».

**Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο 60**

Σήμερα την **27<sup>Η</sup> Μαρτίου 2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Δάφνης - Υμηττού σε **6<sup>η</sup> τακτική συνεδρίαση** κατόπιν της **αριθμ. πρωτ.: 4603/22-03-2024** πρόσκλησης του κ. Προέδρου του Σώματος, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) καθώς και του άρθ.11 του Ν.5043/2023 και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου 2<sup>ος</sup> όροφος, του Δημοτικού Κτιρίου της Κοινότητας Υμηττού (πρώην Δημαρχείο Υμηττού), Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου 1, παρόντων και απόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων ως εξής:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
1.	Αδάμ	Χρήστος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
2.	Αναστασόπουλος	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
3.	Ανδρουλάκης	Ανδρέας	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
4.	Αντωνιάδης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
5.	Αργιανάς	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
6.	Βεργιτσάκης	Εμμανουήλ	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
7.	Βογιατζόγλου	Αργυρούλα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
8.	Γιαννακούρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
9.	Δαουλάρης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
10.	Θεοδωρόπουλος	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
11.	Καρακώνη	Βαρβάρα-Αικατερίνη	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΟΥΣΑ
12.	Κατσαρός	Θεόδωρος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
13.	Λιούτας	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
14.	Λύκου	Σοφία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
15.	Μαγγίτα Διαμάντη	Ανδριάνα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

16.	Μέλιος	Αριστοτέλης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
17.	Μπινίσκος	Αναστάσιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
18.	Μπούζη- Λιακοπούλου	Σονίλα (Βάσω)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
19.	Μπουρνελές	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
20.	Νάστος	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
21.	Σαμάντης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
22.	Σκοπελίτου	Ελπίδα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
23.	Τζιβελέκας	Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
24.	Τόλια-Κηπουρού	Ευθαλία (Ναυσικά)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
25.	Τσιλίφης	Σπυρίδων	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
26.	Τσούτσουρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
27.	Χατζηδάκη	Μαρία	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΟΥΣΑ
28.	Χρήστου	Χρήστος	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
29.	Χριστινάκη	Όλγα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα ο Δήμαρχος και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, παρίστατο ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Ε. Τσιλίφης, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Προέδρου του Σώματος κ. Χρήστου Χρήστου, με Γραμματέα του Σώματος την κα Μαρία Χατζηδάκη.

Αφού ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί συνόλου **29 μελών παρίσταντο 29** ως ανωτέρω, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών κο Γιαννακούρα Δημήτριο, προκειμένου να εισηγηθεί το **15<sup>ο</sup> θέμα** ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση.

Ο κος Αντιδήμαρχος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη του σώματος το αριθμ.πρωτ.4276/14-3-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο μας διαβιβάζει την από 11-3-2024 αιτιολογική έκθεση που συνέταξαν η πολιτική μηχανικός και ο μηχανολόγος μηχανικός του Δήμου για το έργο «Ποιοτική Αναβάθμιση και Αναζωογόνηση Υποβαθμισμένων Περιοχών Δήμου Δάφνης – Υμηττού», που αφορά στην έγκριση του 1ου ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών , του 1ου ΠΚΤΜΝΕ. Η αιτιολογική Έκθεση έχει ως εξής:

#### «1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η παρούσα εισήγηση αφορά στο έργο : **«ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΥΠΟΒΑΘΜΙΣΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ»**

1. Κύριος του έργου: Δήμος Δάφνης-Υμηττού
2. Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Δάφνης-Υμηττού
3. Προϊστάμενη Αρχή: Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Δάφνης-Υμηττού
4. Διευθύνουσα Υπηρεσία: Διεύθ. Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δάφνης-Υμηττού
5. Ανάδοχος: ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ
6. Προϋπολογισμός έργου: 11.914.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.
7. Συμβατικό ποσό: 6.966.561,44 ευρώ με Φ.Π.Α.
8. Πηγή χρηματοδότησης έργου: **Υπουργείο Εσωτερικών (ΠΔΕ)**

#### 2. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 11.914.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%  
 Η υπ' αριθμ. 99/2020 μελέτη εκπονήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δάφνης-Υμηττού.

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Το έργο χρηματοδοτείται από το ΠΔΕ του Υπουργείου Εσωτερικών και είναι εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου με ΚΑ 64.7326.0005

Στον ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό (με ημερομηνία αποσφράγισης των οικονομικών προσφορών την 26/04/2022) μειοδότης αναδείχθηκε η ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ η οποία προσέφερε Μέση Έκπτωση 41,53% (σαράντα ένα και πενήντα τρία εκατοστά επί τοις εκατό).

Με την αρ. 219/2022 Απόφαση της Οικονομικής επιτροπής εγκρίθηκε το πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού του έργου του θέματος και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στην ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ.

Στις 05/01/2023 υπεγράφη η Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Δάφνης-Υμηττού και του αναδόχου ΕΛΚΥΣΤΗ ΑΤΕ., ποσού 5.618.194,71 ευρώ χωρίς ΦΠΑ (συμπεριλαμβανομένου Γ.Ε. + Ο.Ε., απροβλέπτων και αναθεώρησης). Η συμβατική συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου έχει οριστεί σε τριάντα (30) μήνες.

### 3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η ανάπλαση των πεζοδρομίων σε περιοχές των Δημοτικών κοινοτήτων Δάφνης και Υμηττού του Δήμου Δάφνης-Υμηττού. Σκοπός του έργου είναι να αποκτήσει η περιοχή ανάπλασης ένα ενιαίο και αισθητικά αναβαθμισμένο χαρακτήρα, να γίνει ποιοτική αναβάθμιση της κατασκευής των δαπεδοστρώσεων ώστε το έργο να έχει χρόνο ζωής και να αντέξει στην καθημερινή χρήση, να βελτιωθεί η λειτουργικότητα του χώρου, με άνετους χώρους κυκλοφορίας πεζών, οργανωμένους με νησίδες πρασίνου. Επίσης στόχος της μελέτης είναι να υπάρχει λειτουργικός φωτισμός στους χώρους κίνησης πεζών με τοποθέτηση φωτιστικών χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης, όπως και η ύπαρξη διευθετημένων χώρων στάθμευσης σε εσοχές, ώστε να εξασφαλίζεται η ροή των αυτοκινήτων με την μέγιστη δυνατή παροχή ασφάλειας στους διακινούμενους πεζούς.

### 4. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1ου Α.Π.Ε.

Ο παρών 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ που υποβάλλεται προς έγκριση, συντάχθηκε για να συμπεριλάβει βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/16

1. Τις αυξομειώσεις ποσοτήτων σε συμβατικές εργασίες οι οποίες προέκυψαν κατ' εφαρμογή της μελέτης, λόγω ελλিপτούς προμέτρησης
2. Τις νέες εργασίες του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. οι οποίες προέκυψαν στην πορεία υλοποίησης του έργου και είναι απολύτως απαραίτητες για την ολοκλήρωση και λειτουργία του έργου. Η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι αναγκαία χωρίς να ταυτόχρονα να προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» και να τροποποιείται το φυσικό αντικείμενο του έργου

#### 4α. ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Αναλυτικά ανά ομάδα εργασιών προκύπτουν οι ακόλουθες μεταβολές σε σχέση με την σύμβαση.

##### ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ

Η ομάδα παρουσιάζει αύξηση εργασιών 46.104,46 ευρώ (χωρίς Γ.Ε.&Ο.Ε), ή ποσοστό 9,25%, καθώς το ποσό της σύμβασης ήταν 498.414,06 ευρώ ενώ με τον 1ο ΑΠΕ είναι 544.518,52 ευρώ.

Στην ομάδα αυτή παρουσιάζονται αυξομειώσεις ποσοτήτων και συγκεκριμένα :

- Αυξήσεις ποσοτήτων των άρθρων ΑΤ 001, ΑΤ 003, ΑΤ 006, ΑΤ 008, ΑΤ 009, ΑΤ 010,
- Μειώσεις των ποσοτήτων των άρθρων ΑΤ 005, ΑΤ 007, ΑΤ 011

Οι παραπάνω αυξομειώσεις έγιναν μετά από ακριβέστερες επιμετρήσεις και προμετρήσεις

##### ΟΜΑΔΑ 2: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Η ομάδα παρουσιάζει αύξηση κατά 4,42 ευρώ (χωρίς Γ.Ε.&Ο.Ε.) καθώς το ποσό της σύμβασης ήταν 2.793.256,47 ευρώ ενώ με τον 1ο ΑΠΕ είναι 2.793.260,89 ευρώ.

Στην ομάδα αυτή παρουσιάζονται αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών, και συγκεκριμένα :

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

α) στις αυξήσεις των ποσοτήτων των άρθρων ΑΤ 045, ΑΤ 056,

β) στις μειώσεις της ποσότητας του άρθρου ΑΤ 039.

Οι παραπάνω αυξομειώσεις έγιναν μετά από ακριβέστερες επιμετρήσεις και προμετρήσεις

**ΟΜΑΔΑ 3 : ΥΔΡΕΥΣΗ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ**

Η ομάδα παραμένει αμετάβλητη

**ΟΜΑΔΑ 4 : ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ**

Η ομάδα παραμένει αμετάβλητη

**Σύνολο αυξήσεων συμβατικών εργασιών (επί πλέον από 1<sup>η</sup> ομάδα-2<sup>η</sup> ομάδα- : 46.104,46 +4,42 = 46.108,88 ευρώ (χωρίς ΓΕ& ΟΕ) ή 54.408,48 ευρώ (με ΓΕ+ΟΕ) η οποία καλύπτεται με ανάλωση απροβλέπτων**

**4β. 1ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (1ο ΠΚΤΜΝΕ)**

Το 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ συντάχθηκε για να συμπεριλάβει νέες εργασίες οι οποίες κρίνονται αναγκαίες για την πλήρη και άρτια εκτέλεση του έργου και δεν είναι δυνατόν να διαχωριστούν από το συμβατικό αντικείμενο.

Για τον κανονισμό των τιμών μονάδος των νέων εργασιών που περιλαμβάνονται στον 1ο Α.Π.Ε., συντάχθηκε το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω :

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147Α'/ 08.08.2016), όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει και τη λοιπή ισχύουσα νομοθεσία, για την εκτέλεση των δημοσίων έργων.
- Τις παραγράφους 4 και 5 του άρθρου 20, τα άρθρων 80-110, την παράγραφο 1α του άρθρου 176 του Ν.3669/2008 (Κ.Δ.Ε) (Α'116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων».
- Τα εγκεκριμένα τεύχη του έργου.
- Την από 05/01/2023 σύμβαση κατασκευής του έργου.
- Τα Ενιαία Τιμολόγια Υδραυλικών, Οικοδομικών Έργων και Έργων Οδοποιίας του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. και τα Αναλυτικά Τιμολόγια Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών, όπως ίσχυαν κατά την αποστολή της διακήρυξης δημοπράτησης προς δημοσίευση.

**ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ**

Α.Τ. ΝΤ1: Χρήση πινακίδων εργοταξιακής σήμανσης.

Α.Τ. ΝΤ2: Αναλάμποντες φανοί επισήμανσης κινδύνου

Α.Τ. ΝΤ3: Προσωρινές γεφυρώσεις ορυγμάτων για την διευκόλυνση της κυκλοφορίας των πεζών.

Τα παραπάνω άρθρα αφορούν σε εργασίες απαραίτητες για την ασφάλεια διερχομένων πεζών και οχημάτων, κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου, προκύπτουν από τις μελέτες των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων που θα εφαρμοστούν και είναι πλέον των βασικά προβλεπόμενων από τις συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου.

Α.Τ. ΝΤ4: Προσαύξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπογείων δικτύων για την αντιμετώπιση προσθέτων δυσχερειών από διερχόμενα κατά μήκος δίκτυα Ο.Κ.Ω..

Η ανάγκη νέας τιμής προέκυψε από παλαιά μη χαρτογραφημένα δίκτυα ΟΚΩ ή από δίκτυα που βρέθηκαν σε μικρότερο βάθος από το αναμενόμενο ή αναφερόμενο στα σχέδιά τους.

**ΟΜΑΔΑ 2: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**

Α.Τ. ΝΤ5: Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m<sup>3</sup>, για κατασκευές από σκυροδέμα κατηγορίας C16/20.

Υπάρχουν πολλές περιπτώσεις που απαιτούνται μικροποσότητες σκυροδέματος όπως επιβάλλεται από τις ανάγκες της κατασκευής (τμήματα δαπέδων που καθυστερούν να σκυροδετηθούν λόγω εργασιών παρόχων, ρείθρα, διασταυρώσεις, πεζοδρόμια μικρών επιφανειών κ.λ.π.)

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α.Τ. ΝΤ6: Πρόσθετη αποζημίωση για χρήση αντλίας σκυροδέματος κάθε κατηγορίας  
Στην μελέτη τα προβλεπόμενα άρθρα σκυροδέματος είναι εκείνα στα οποία δεν περιλαμβάνεται αντλία.  
Υπάρχουν όμως περιπτώσεις μεγάλων επιφανειών πεζοδρομίων όπου η χρήση αντλίας κατά την σκυροδέτηση καθίσταται απαραίτητη για την ολοκλήρωση της εργασίας

Α.Τ. ΝΤ7: Προσαύξηση τιμής διαμόρφωσης ράμπας  
Η εργασία αυτή καλύπτει την επιπλέον δαπάνη για την δημιουργία ραμπών που κατασκευάζονται στα άκρα των πεζοδρομίων κάθε οικοδομικού τετραγώνου και στις εισόδους πάρκινγκ των ιδιοκτησιών, με βάση την μελέτη εφαρμογής δεδομένου πως γίνεται καταβιβασμός της στάθμης των πεζοδρομίων.

Α.Τ. ΝΤ8: Διαμόρφωση προσωρινής ράμπας σε παρόδια ακίνητα.  
Η εργασία αυτή αφορά στην δημιουργία προσωρινών ραμπών από θραυστό υλικό λατομείου, εισόδου σε ιδιοκτησίες κατά την διάρκεια της κατασκευής των πεζοδρομίων, προκειμένου να είναι δυνατή η είσοδος και έξοδος των οχημάτων στις νόμιμες θέσεις στάθμευσης εντός των πρασιών των παρόδιων ιδιοκτησιών.

Α.Τ. ΝΤ9: Έγχυτα επί τόπου στοιχεία εγκιβωτισμού, διαστάσεων 0,10Χ0,22 m από σκυρόδεμα C 16/20  
Η εργασία αυτή αφορά στην κατασκευή ζωνών προσαρμογής στα όρια των ιδιοκτησιών με τα πεζοδρόμια και στον εγκιβωτισμό των κυβολίθων περιμετρικά των παρτεριών πρασίνου.

**ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ 4ης ΟΜΑΔΑΣ: ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ**

Α.Τ. ΝΤ10: Αποξήλωση σωλήνων και καλωδίων οδοφωτισμού  
Η εργασία αφορά στην αφαίρεση σωλήνων και των υπόγειων καλωδίων τους, από υφιστάμενες παλαιές εγκαταστάσεις, γεγονός που κρίθηκε αναγκαίο λόγω εκτεταμένων βλαβών του υπάρχοντος δικτύου ηλεκτροφωτισμού.

Α.Τ. ΝΤ11: Κλωβός αγκυρώσεως χαλύβδινου ιστού φωτισμού  
Η εργασία αφορά στους ιστούς ηλεκτροφωτισμού όπου εκ παραδρομής δεν είχαν συμπεριληφθεί στο Τιμολόγιο, οι κλωβοί αγκύρωσης τους.

**Το σύνολο της δαπάνης των εργασιών του 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ ανέρχεται στο ποσό των 174.525,31 € (χωρίς ΓΕ&ΟΕ) ή 205.939,87 € (με ΓΕ& ΟΕ) .**

Το ποσό της δαπάνης των νέων εργασιών θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων της σύμβασης.

**5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1ου Α.Π.Ε.**

Τα οικονομικά στοιχεία του 1ου Α.Π.Ε. απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ**

ΕΙΔΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ	ΔΑΠΑΝΗ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ
	ΔΑΠΑΝΗ	1 <sup>ου</sup> Α.Π.Ε.	(±)
Χωματουργικά-Φυτεύσεις	498.414,06	544.518,52	46.104,46
Επενδύσεις-Κατασκευές	2.793.256,47	2.793.260,89	4,42
Ύδρευση-Αποχέτευση	359.150,73	359.150,73	0,00
Ηλεκτρολογικά	716.168,25	716.168,25	0,00
Νέες Τιμές	0	174.525,31	174.525,31
Σύνολο	4.366.989,51	4.587.623,70	220.634,19
Ο.Ε. & Γ.Ε (18%)	786.058,11	825.772,27	39.714,15
Απολογιστικές εργασίες	0,00	50.000,00	50.000,00
Απρόβλεπτες δαπάνες	463.774,29	153.425,94	- 310.348,35
Σύνολο	5.616.821,91	5.616.821,91	0

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Λογιστικό λάθος	0,01	0,01	0
<b>Αθροισμα</b>	<b>5.616.821,92</b>	<b>5.616.821,92</b>	<b>Χωρίς μεταβολή</b>
Πρόβλεψη Αναθεώρησης	1.372,79	100.000,00	98.627,21
Σύνολο	5.618.194,71	5.716.821,92	98.627,21
ΦΠΑ 24%	1.348.366,73	1.372.037,26	23.670,53
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>	<b>6.966.561,44</b>	<b>7.088.859,18</b>	<b>122.297,74</b>

## 6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ – ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ

Από τα οικονομικά στοιχεία του 1ου ΑΠΕ δεν προκύπτει χρήση επί έλασσον δαπανών συμβατικών εργασιών. Η επιπλέον δαπάνη της στην 1<sup>η</sup> και 2η ομάδα η οποία είναι **46.104,46 € (χωρίς ΓΕ+ΟΕ) ή 54.403,26 € (με ΓΕ+ΟΕ)** καλύπτεται από το κονδύλι απροβλέπτων δαπανών. Επίσης από τα απρόβλεπτα καλύπτεται η δαπάνη του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που ανέρχεται στο ποσό των **205.939,87 € (με ΓΕ& ΟΕ)** καθώς επίσης και δαπάνη ύψους **50.000,00 €** για απολογιστικές εργασίες. Το σύνολο των χρησιμοποιηθέντων απροβλέπτων ανέρχεται στο ποσό των **310.348,35 €**, τα οποία και μειώνονται στο ποσό των **153.425,94 €**.

## 7. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1ου Α.Π.Ε.

Σύμφωνα με τον παραπάνω πίνακα, ο υπό έγκριση 1ος Α.Π.Ε. παρουσιάζει συνολική προτεινόμενη δαπάνη **5.616.821,92 €**, χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ 24%, και βρίσκεται σε ισοζύγιο σε σχέση με την δαπάνη της αρχικής σύμβασης. Επίσης, παρουσιάζει συνολική προτεινόμενη δαπάνη **7.088.859,16 €** με αναθεώρηση και ΦΠΑ 24% με υπέρβαση της αρχικής εγκεκριμένης δαπάνης της τάξεως των 122.297,74 €, λόγω της αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης».

Κατόπιν των ανωτέρω πήρε το λόγο ο κ. Πρόεδρος και κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών, άκουσε τις απόψεις και τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ. που αναλυτικά καταγράφηκαν στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του αριθμ. πρωτ. 4276/14-3-2024 εγγράφου της Τεχνικής υπηρεσίας, της από 11-3-2024 αιτιολογικής έκθεσης κι έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση, σκέφθηκε και,

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

**Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ποιοτική Αναβάθμιση και Αναζωογόνηση Υποβαθμισμένων Περιοχών Δήμου Δάφνης – Υμηττού» σύμφωνα με την από 11-3-2024 αιτιολογική Έκθεση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αναλυτικά αναφέρεται στο σκεπτικό της παρούσας.**

Ο 1ος Α.Π.Ε συντάσσεται προκειμένου να συμπεριλάβει βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/16

1. Τις αυξομειώσεις ποσοτήτων σε συμβατικές εργασίες οι οποίες προέκυψαν κατ' εφαρμογή της μελέτης, λόγω ελλιπούς προμέτρησης

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

2. Τις νέες εργασίες του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. οι οποίες προέκυψαν στην πορεία υλοποίησης του έργου και είναι απολύτως απαραίτητες για την ολοκλήρωση και λειτουργία του έργου. Η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι αναγκαία χωρίς να ταυτόχρονα να προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» και να τροποποιείται το φυσικό αντικείμενο του έργου

Περιλαμβάνει επίσης το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συντάχθηκε για να συμπεριλάβει νέες εργασίες οι οποίες κρίνονται αναγκαίες για την πλήρη και άρτια εκτέλεση του έργου και δεν είναι δυνατόν να διαχωριστούν από το συμβατικό αντικείμενο

Ο 1ος ανακεφαλαιωτικός Πίνακας παρουσιάζει συνολική προτεινόμενη δαπάνη **5.616.821,92 €**, χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ 24%, και βρίσκεται σε ισοζύγιο σε σχέση με την δαπάνη της αρχικής σύμβασης. Επίσης, παρουσιάζει συνολική προτεινόμενη δαπάνη **7.088.859,16 €** με αναθεώρηση και ΦΠΑ 24% με υπέρβαση της αρχικής εγκεκριμένης δαπάνης της τάξεως των 122.297,74 €, λόγω της αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης.

Σημειώνεται ότι:

- στην ανωτέρω απόφαση δήλωσαν «ΛΕΥΚΟ» οι δημοτικοί σύμβουλοι ονομαστικά οι κ.κ. Ανδρουλάκης Ανδρέας, Αντωνιάδης Κωνσταντίνος, Δαουλάρης Γεώργιος, Τόλια-Κηπουρού Ναυσικά, Τσοτύσουρας Δημήτριος και Χριστινάκη Όλγα
- κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αναστασόπουλος Νικόλαος, Αργιανός Δημήτριος, Θεοδωρόπουλος Δημήτριος, Λύκου Σοφία και Σκοπελίτου Ελπίδα.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε και η υπογράφηκε η παρούσα.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΒΑΡΒΑΡΑ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΡΑΚΩΝΗ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ****Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΜΑΡΙΑ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΔΑΜ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΡΓΙΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΒΕΡΓΙΤΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΛΙΟΥΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΛΥΚΟΥ ΣΟΦΙΑ

ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ  
ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΜΕΛΙΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ

ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΜΠΟΥΖΗ-ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΣΟΝΙΛΑ (ΒΑΣΩ)

ΜΠΟΥΡΝΕΛΕΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΝΑΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΑΜΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΣΚΟΠΕΛΙΤΟΥ ΕΛΠΙΔΑ

ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ ΝΑΥΣΙΚΑ

ΤΣΙΛΙΦΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ ΟΛΓΑ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΔΑΦΝΗ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**