



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 27ης Μαρτίου 2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση 3ου Ανακεφαλαιωτικού Τελικού (Τακτοποιητικού) Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση 6ου Δημοτικού Σχολείου Δάφνης».

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο 58

Σήμερα την **27^η Μαρτίου 2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Δάφνης - Υμηττού σε **6^η τακτική συνεδρίαση** κατόπιν της αριθμ. πρωτ.: **4603/22-03-2024** πρόσκλησης του κ. Προέδρου του Σώματος, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) καθώς και του άρθ.11 του Ν.5043/2023 και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου 2^{ος} όροφος, του Δημοτικού Κτιρίου της Κοινότητας Υμηττού (πρώην Δημαρχείο Υμηττού), Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου 1, παρόντων και απόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων ως εξής:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
1.	Αδάμ	Χρήστος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
2.	Αναστασόπουλος	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
3.	Ανδρουλάκης	Ανδρέας	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
4.	Αντωνιάδης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
5.	Αργιανάς	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
6.	Βεργιτσάκης	Εμμανουήλ	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
7.	Βογιατζόγλου	Αργυρούλα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
8.	Γιαννακούρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
9.	Δαουλάρης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
10.	Θεοδωρόπουλος	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
11.	Καρακώνη	Βαρβάρα-Αικατερίνη	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΟΥΣΑ
12.	Κατσαρός	Θεόδωρος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
13.	Λιούτας	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
14.	Λύκου	Σοφία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
15.	Μαγγίτα Διαμάντη	Ανδριάννα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
16.	Μέλιος	Αριστοτέλης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
17.	Μπινίσκος	Αναστάσιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

18.	Μπούζη-Λιακοπούλου	Σονίλα (Βάσω)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
19.	Μπουρνελής	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
20.	Νάστος	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
21.	Σαμάντης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
22.	Σκοπελίτου	Ελπίδα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
23.	Τζιβελέκας	Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
24.	Τόλια-Κηπουρού	Ευθαλία (Ναυσικά)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
25.	Τσιλίφης	Σπυρίδων	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
26.	Τσούτσουρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
27.	Χατζηδάκη	Μαρία	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΟΥΣΑ
28.	Χρήστου	Χρήστος	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
29.	Χριστινάκη	Όλγα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα ο Δήμαρχος και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, παρίστατο ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Ε. Τσιλίφης, πραγματοποιήθηκε δε υπό την προεδρία του Προέδρου του Σώματος κ. Χρήστου Χρήστου, με Γραμματέα του Σώματος την κα Μαρία Χατζηδάκη.

Αφού ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί συνόλου **29 μελών παρίσταντο 29** ως ανωτέρω, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών κο Γιαννακούρα Δημήτριο, προκειμένου να εισηγηθεί το **13^ο θέμα** ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση.

Ο κος Αντιδήμαρχος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη του σώματος το υπ'αριθμ.4436/19-3-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο μας διαβιβάζεται η από 12-3-2024 αιτιολογική- τεχνική έκθεση που συνέταξε ο μηχανολόγος μηχανικός του Δήμου για το έργο «**Ενεργειακή Αναβάθμιση 6ου Δημοτικού Σχολείου Δάφνης**» που αφορά στην έγκριση του 3ου ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου.

Η αιτιολογική- τεχνική έκθεση έχει ως εξής:

«Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση αφορά την έγκριση των 3^ο Ανακεφαλαιωτικού **τελικού** (Τακτοποιητικού) Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο «**Ενεργειακή Αναβάθμιση 6ου Δημοτικού Σχολείου Δάφνης**».

Β. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Η υπ. Αριθ. 56/2020 μελέτη του έργου συντάχθηκε από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Δάφνης – Υμηττού και εντάχθηκε στο **πλαίσιο της Δράσης «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ» του προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Πράσινου Ταμείου με προϋπολογισμό 350,000.00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.**

2. Η κατακύρωση της δημοπρασίας έγινε στον εργολήπτη δημοσίων έργων **ΘΕΑΝΩ ΧΡΗΣΤΟΥ** η οποία προσέφερε έκπτωση 46,68% με την υπ. αρ. απόφαση **84/2022** της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ψ3Π8Ω9Φ-4ΥΨ).

3. Το συμφωνητικό υπεγράφη στις **21/09/2022** για ποσό **186.613,73 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

4. Ο συμβατικός χρόνος αποπεράτωσης του έργου ορίστηκε σε δώδεκα (**12**) μήνες, και συγκεκριμένα την **21/09/2023**. Με τον **1^ο ΑΠΕ** η αποπεράτωση του έργου παρατάθηκε **τρεις (3) μήνες** ήτοι μέχρι **20/12/2023**. Με τον νέο **2^ο ΑΠΕ** εγκρίθηκε **παράταση του έργου κατά τρεις μήνες επιπλέον** ήτοι μέχρι **19/3/2024**.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το παρόν έργο αφορά σε παρεμβάσεις του **6ου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Δάφνης** Υμηττού και ειδικότερα:

- i. Αντικατάσταση κουφωμάτων (πλαισίων και υαλοπινάκων).
- ii. Θερμοϋδρομόνωση δώματος.
- iii. Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων με νέα φωτιστικά σώματα υψηλής ενεργειακής απόδοσης τεχνολογίας Led.
- iv. Αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης του κτιρίου (αντικατάσταση λέβητα με νέο λέβητα συμπύκνωσης υψηλού βαθμού απόδοσης, σύνδεση με δίκτυο Φυσικού Αερίου και θερμομόνωση σωλήνων λεβητοστασίου).
- v. Αντικατάσταση κλιματιστικών συσκευών διαιρούμενου τύπου.
- vi. Εγκατάσταση Φ/Β Συστήματος.

Στον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα έχει ενσωματωθεί η αύξηση κατά 11,245% του έργου σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016 Άρθρο 156 παρ. 3. Η ανωτέρω αύξηση κρίνεται απαραίτητη για την έντεχνη και λειτουργική περαίωση του έργου. Οι εργασίες που έγιναν, μετά την αύξηση κατά 11,245%, όπως περιγράφονται αναλυτικά στο συνημμένο 2ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ. .

Περιλαμβάνει αύξηση αυτής με 11,245% επί των εργασιών, ήτοι ποσό ύψους 16.924,76 € μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, δηλαδή τελικό ποσό ύψους 207.600,43 € με τον ΦΠΑ.

3ος Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.)

Ο παρών 3ος Α.Π.Ε. ο οποίος είναι τελικός και συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που προέκυψαν κατά την τελική επιμέτρηση και την τακτοποίηση αυτών, που προέκυψαν κατά την εξέλιξη της εργολαβίας.

Με την παρούσα αιτιολογική έκθεση εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 3^{ου} Α.Π.Ε. του έργου ο με τίτλο **«Ενεργειακή Αναβάθμιση 6ου Δημοτικού Σχολείου Δάφνης»** ο οποίος παρουσιάζει αύξηση από την αρχική σύμβαση κατά 16.924,76 Ευρώ χωρίς τον ΦΠΑ και ανέρχεται στο ποσό των 167.419,70 ευρώ. Με τον ΦΠΑ η τελική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 207.600,43 ευρώ. Επίσης υπάρχει πρόβλεψη αναθεώρησης 10.000,00 ευρώ. Δηλαδή προσωρινή δαπάνη του έργου 217.600,43 ευρώ.

Με τον παρόντα ΑΠΕ ολοκληρώνεται η εκτέλεση του παρόντος έργου».

Κατόπιν των ανωτέρω πήρε το λόγο ο κ. Πρόεδρος και κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών, άκουσε τις απόψεις και τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ. που αναλυτικά καταγράφηκαν στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του αριθμ. πρωτ.4436/19-3-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, της από 12-3-2024 αιτιολογικής-τεχνικής έκθεσης του 3ου Ανακεφαλαιωτικού πίνακα Εργασιών κι έχοντας υπόψη τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 153 του Ν.4412/2016, του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση, σκέφθηκε και,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου **«Ενεργειακή Αναβάθμιση 6ου Δημοτικού Σχολείου Δάφνης»** σύμφωνα με την από 12-3-2024 αιτιολογική- τεχνική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών καθώς και της από 12-3-2024 εισήγησης όπως αυτός συντάχθηκε και ελέγχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο, παρουσιάζοντας αύξηση από την αρχική σύμβαση κατά 16.924,76 Ευρώ χωρίς τον ΦΠΑ και ανέρχεται στο ποσό των 167.419,70 ευρώ, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο σκεπτικό της παρούσας.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάσσεται για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που προέκυψαν κατά την τελική επιμέτρηση και την τακτοποίηση αυτών, που προέκυψαν κατά την εξέλιξη της εργολαβίας.

Ο 3ος ανακεφαλαιωτικός Πίνακας ανέρχεται στο πόσο των 207.600,43 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Επίσης υπάρχει πρόβλεψη αναθεώρησης 10.000,00 ευρώ. Δηλαδή προσωρινή δαπάνη του έργου 217.600,43 ευρώ. Με τον παρόντα ΑΠΕ ολοκληρώνεται η εκτέλεση του παρόντος έργου

Σημειώνεται ότι:

- στην ανωτέρω απόφαση δήλωσαν «ΛΕΥΚΟ» οι δημοτικοί σύμβουλοι ονομαστικά κ.κ. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος και Τόλια-Κηπουρού Ναυσικά
- κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αναστασόπουλος Νικόλαος, Αργιανάς Δημήτριος, Θεοδωρόπουλος Δημήτριος, Λύκου Σοφία και Σκοπελίτου Ελπίδα.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε και η υπογράφηκε η παρούσα.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΒΑΡΒΑΡΑ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΡΑΚΩΝΗ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ****Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΜΑΡΙΑ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΔΑΜ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΡΓΙΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΒΕΡΓΙΤΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΛΙΟΥΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΛΥΚΟΥ ΣΟΦΙΑ

ΜΑΓΓΙΤΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΜΕΛΙΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ

ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΠΟΥΖΗ-ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΟΝΙΛΑ (ΒΑΣΩ)

ΜΠΟΥΡΝΕΛΕΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΝΑΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΑΜΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΣΚΟΠΕΛΙΤΟΥ ΕΛΠΙΔΑ

ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ ΝΑΥΣΙΚΑ

ΤΣΙΛΙΦΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ ΟΛΓΑ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΑΦΝΗ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ