

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας με το Δήμο Αθηναίων για την διοικητική υποστήριξη των υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου και εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της.

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο :109

Σήμερα την **30^η Αυγούστου 2023** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **21:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Δάφνης-Υμηττού σε **τακτική-μεικτή συνεδρίαση** κατόπιν της αριθμ.πρωτ.**11803/25-8-2023** πρόσκλησης του κ. Προέδρου του Σώματος, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε Δημοτικό Συμβούλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 –«Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου 2^{ος} όροφος, του Δημοτικού Κτιρίου της Κοινότητας Υμηττού (πρώην Δημαρχείο Υμηττού), Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου 1 και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη και χρήση της τεχνολογίας του e-presence (www.epresence.gov.gr), παρόντων και απόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων ως εξής:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
1	Αναστασόπουλος	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ (ΤΗΛ/ΨΗ)
2	Αναστασόπουλος	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
3	Ανδρουλάκης	Ανδρέας	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
4	Αντωνιάδης	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
5	Αργιανάς	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
6	Βαρβιτσιώτης	Παναγιώτης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
7	Βερύκιος	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ (ΤΗΛ/ΨΗ)
8	Βογιατζόγλου	Αργυρούλα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΟΥΣΑ
9	Γιαννακούρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
10	Γιαννοπούλου	Κλεάνθη (Κλειώ)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ (ΤΗΛ/ΨΗ)
11	Δαουλάρης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
12	Θάνου	Χρυσούλα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ (ΤΗΛ/ΨΗ)
13	Θεοδωρόπουλος	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
14	Κατσαρός	Θεόδωρος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
15	Καρακώνη	Βαρβάρα-Αικατερίνη	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
16	Κρούσος	Μενέλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
17	Λαγδά	Δέσποινα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
18	Λεμπέσης-Κολοκυθάς	Ελευθέριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
19	Λιακόπουλος	Χρήστος	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
20	Λιούτας	Κωνσταντίνος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
21	Μαργαρίτης	Ηλίας Ερρίκος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
22	Μητροβγένης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
23	Μπόκαρης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
24	Μπουρνελής	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ

25	Ντίνος	Νικόλαος	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΑΡΩΝ
26	Ρούσσου	Καλλιρόη (Ρόη)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
27	Σκιαδοπούλου	Γεωργία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
28	Σταυριανουδάκης	Κωνσταντίνος-Νεκταριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
29	Τζιβελέκας	Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
30	Τόλια –Κηπουρού	Ναυσικά	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
31	Τσιλίφης	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
32	Τσούτσουρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
33	Χριστινάκη	Όλγα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα ο Δήμαρχος και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, παρίστατο ο Δήμαρχος κ. ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ ΑΘ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, πραγματοποιήθηκε δε υπό την προεδρία του Προέδρου του Σώματος κ. Λιακόπουλου Χρήστου, με Γραμματέα του Σώματος τον κ. Ανδρουλάκη Ανδρέα.

Αφού ο κ. Πρόεδρος σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 7 περ.5 του κανονισμού λειτουργίας του δημοτικού συμβουλίου (ΑΔΑ:4576Ω9Φ-Ρ31), διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί **συνόλου 33 μελών παρίσταντο 24** ως ανωτέρω, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον κο Βαρβιτσιώτη Παναγιώτη Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, προκειμένου να εισηγηθεί το **13^ο θέμα** ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση.

Κατά τη συζήτηση/ψηφίση του θέματος αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ντίνος Νικόλαος και προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσούτσουρας Δημήτριος.

Ο κος Βαρβιτσιώτης εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη του σώματος το υπ'αριθμ.11683/22-8-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ως κατωτέρω:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας με το Δήμο Αθηναίων για την διοικητική υποστήριξη των υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου.

Σας διαβιβάζουμε Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Αθηναίων και του Δήμου για την για την διοικητική του υποστήριξη από τον Δήμο Αθηναίων (ο οποίος ασκεί βάσει του Ν. 5021/2023 και της 49620/16-6-2023 Απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής -ΑΔΑ 66Χ0ΟΡΙΚ-ΠΦΨ- διοικητική υποστήριξη στον Δήμο Δάφνης - Υμηττού) για τις αρμοδιότητες Υπηρεσιών Δόμησης και παρακαλούμε για την έγκριση αυτής».

Κατόπιν των ανωτέρω πήρε το λόγο ο κ. Πρόεδρος και κάλεσε το σώμα μετά από διαλογική συζήτηση να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισηγήση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Βαρβιτσιώτη Παναγιώτη, άκουσε τις απόψεις και τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ. που αναλυτικά καταγράφηκαν στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και ειδικότερα του δημοτικού συμβούλου κ. Θεοδωρόπουλου Δημητρίου, ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε ότι «είναι στην κατεύθυνση υποστελέχωσης των υπηρεσιών, η κατάσταση θα χειροτερέψει, ψηφίζουμε λευκό», έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του αριθμ. πρωτ. 11683/22-8-2023 εγγράφου της Τεχνικής υπηρεσίας, της αριθμ. 49620/16-6-2023 Απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής -ΑΔΑ 66Χ0ΟΡΙΚ-ΠΦΨ κι έχοντας υπόψη τις διατάξεις τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.4674/2020, τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 95 του ν. 3852/2010 (Α' 87), του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του Ν.4555/2018, του Ν.4735/2020 και του Ν.4071/2012 και του Ν. 4412/2016 μετά από διαλογική συζήτηση, σκέφθηκε και

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους του σχεδίου Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Δάφνης-Υμηττού και του Δήμου Αθηναίων, για την διοικητική υποστήριξη των υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου από τον Δήμο Αθηναίων με την Διεύθυνση Δόμησης που διαθέτει (ο οποίος ασκεί βάσει του Ν. 5021/2023 και της 49620/16-6-2023 Απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής -ΑΔΑ 66Χ0ΟΡΙΚ-ΠΦΨ- διοικητική υποστήριξη στον Δήμο), η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στην Αθήνα, σήμερα στις, στα γραφεία του Δήμου Αθηναίων οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Αθηναίων» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λιοσίων αριθ. 22, Τ.Κ. 10438 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Αθηναίων, δυνάμει της υπ. αριθμ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία(Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο, δυνάμει της υπ. αριθμ. απόφασης του Δημοτικού του Συμβουλίου,

έχοντας υπόψιν:

1. Το άρθρο 222 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006) και το άρθρο 99 του ν. 3852/2010, όπως ισχύουν
2. Το άρθρο 97Α του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 83 (παρ. 1) του Ν. 5021/2023
3. Τις αρμοδιότητες του άρθρου 75, παρ. 1. του Ν. 3463/2006 και το άρθρο 94 του Ν.3852/2010 όπως ισχύουν σήμερα
4. Τις αρμοδιότητες Υπηρεσιών Δόμησης, όπως προκύπτουν από τις διατάξεις του Ν. 4495/2017 και γενικά από την πολεοδομική νομοθεσία, αν δεν ορίζεται διαφορετικά από νεότερες διατάξεις.
5. Το άρθρο 12 του Ν. 4412/2016
6. Τις ακόλουθες αποφάσεις, σύμφωνα με τις οποίες αποφασίστηκε η σύναψη της παρούσας Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας:
 - α) Την/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων (με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας με τον Δήμο))
 - β) Την/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου(με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας με τον Δήμο Αθηναίων).
7. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αθηναίων πληροί την προϋπόθεση που θέτουν τα άρθρα 97Α παρ.4, περ. Α' του Ν. 3852/1010 και 83 του Ν. 5021/2023 περί επάρκειας στελέχωσης της Διεύθυνσης Δόμησης (ΦΕΚ Β' 4007/23-6-2023), ωστόσο ο Δήμος δεν διαθέτει επάρκεια προσωπικού για την άσκηση των αρμοδιοτήτων Υπηρεσιών Δόμησης, όπως διαπιστώνει ο Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την 49620/16-6-2023 Απόφασή του (ΑΔΑ 66Χ0ΟΡΙΚ-ΠΦΨ).

συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Με την παρούσα Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας αναγνωρίζεται η ανάγκη του Δήμου για την διοικητική του υποστήριξη από τον Δήμο Αθηναίων (ο οποίος ασκεί βάσει του Ν. 5021/2023 και της 49620/16-6-2023 Απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής -ΑΔΑ 66Χ0ΟΡΙΚ-ΠΦΨ- διοικητική υποστήριξη στον Δήμο αυτόν) για τις αρμοδιότητες Υπηρεσιών Δόμησης, με την Δ/ση Δόμησης που διαθέτει.

Αναγνωρίζεται επίσης η υποχρέωση του Δήμου να συνδράμει την Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Αθηναίων με την διάθεση ενός μηχανικού, κλάδου ΠΕ ή Τε και ειδικότητας κατά προτίμηση εκ των αναφερομένων στην περ. α' της παρ.3. του ανωτέρω άρθρου 97Α όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 2. ΣΚΟΠΟΣ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας είναι η άσκηση από τον/την υπάλληλο (μηχανικό κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ) που θα διατεθεί στον Δήμο Αθηναίων των **αρμοδιοτήτων** των Τμημάτων της Διεύθυνσης Δόμησης **Ελέγχου Κατασκευών, Όρων Δόμησης και Έκδοσης Αδειών**, όπως αυτές περιγράφονται στον **Ο.Ε.Υ.** του Δήμου Αθηναίων (ΦΕΚ Β' 5713/19-12-2018) καθώς και όσες τυχόν έκτοτε έχουν μεταβιβασθεί σε αυτόν **-κατά προτεραιότητα-** για λογαριασμό του Δήμου και στα όρια της χωρικής αρμοδιότητάς του, για όσο διάστημα δεν έχει συσταθεί ή δεν πληρούται η ελάχιστη στελέχωση της ΥΔΟΜ του Δήμου αυτού, όπως προβλέπει το άρθρο 83, παρ. 4α και β του Ν. 5021/2023.

[Αρμοδιότητες Τμημάτων Διεύθυνσης Δόμησης (ενδεικτικά):

Αυτοψίες αυθαιρέτων και επικινδύνων κατασκευών, βεβαιώσεις προστίμων, εισηγήσεις προς το ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. Β', χορήγηση βεβαιώσεων για κτίσματα προϋφιστάμενα του 1955, χορήγηση βεβαιώσεων για σύνδεση με τα δίκτυα κοινής ωφελείας, παροχή πληροφοριών για θέματα ΓΟΚ και ΝΟΚ., έλεγχος τοπογραφικών διαγραμμάτων για την έκδοση οικοδομικών αδειών, χορήγηση βεβαιώσεων χρήση γης, όρων δόμησης, διατηρητέων κτηρίων, πλάτους στοάς/πρασιάς, καθορισμός οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών (ΟΓ-ΡΓ) και όρων δόμησης σε τοπογραφικά διαγράμματα ιδιωτών, χορήγηση βεβαίωσης υψομέτρου κ.λπ.]

Πλην όμως, κατά την κρίση των Προϊσταμένων της ΥΔΟΜ του Δήμου Αθηναίων, μπορούν να του/της ανατίθενται και υποθέσεις του Δήμου Αθηναίων, είτε με σκοπό την απόκτηση μεγαλύτερης εμπειρίας είτε λόγω υπηρεσιακών αναγκών.

ΑΡΘΡΟ 3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η υποστήριξη θα παρέχεται κατ' αρχάς για δύο (2) έτη, από /2023 έως /2025, με δυνατότητα περαιτέρω παράτασης μέσω αναθεώρησης της παρούσας, εάν μέχρι την λήξη της δεν έχει επιτευχθεί η ελάχιστη στελέχωση της ΥΔΟΜ του Δήμου

.....
2. Εάν διαπιστωθεί, με σχετική απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ότι η ΥΔΟΜ του Δήμου έχει επάρκεια ελάχιστης στελέχωσης, οποτεδήποτε νωρίτερα από την /2025, η παρούσα λύεται αυτοδικαίως.

ΑΡΘΡΟ 4. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Ο Δήμος Αθηναίων:

1. Μεριμνά για την μετάδοση της τεχνογνωσίας του ως προς τις ασκούμενες αρμοδιότητες της ΥΔΟΜ στο προσωπικό που διατίθεται για το σκοπό αυτό από τον Δήμο, με απόφαση του Δημάρχου του, παρέχοντας δια των στελεχών του κάθε πληροφορία που είναι απαραίτητη για την άσκηση των καθηκόντων που αναλαμβάνει.

2. Διαθέτει στον/στην υπάλληλο τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό του για την διοικητική υποστήριξη του Δήμου (με προδιαγραφές επαρκείς για την λειτουργία των απαιτούμενων πληροφοριακών συστημάτων που αφορούν όλες τις αρμοδιότητες των ΥΔΟΜ).

3. Η υποστήριξη θα παρέχεται στην έδρα της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Αθηναίων.

Ο υπάλληλος που θα διατεθεί από τον Δήμο ρητά συμφωνείται ότι θα μισθοδοτείται από αυτόν.

B. Ο Δήμος

1. Διαθέτει αμέσως, με απόφαση Δημάρχου, στην Διεύθυνση Δόμησης του Δήμου Αθηναίων έναν/μία (1) υπάλληλο κλάδου ΠΕ ή ΤΕ Μηχανικών που θα ασκεί τις αρμοδιότητες του άρθρου 2 της παρούσης. Ο/η ανωτέρω υπάλληλος θα ασκεί τα καθήκοντά του/της στην έδρα της ΥΔΟΜ του Δήμου Αθηναίων, με τις οδηγίες των Προϊσταμένων της.

2. Μεριμνά για την σύσταση ή/και επίτευξη επαρκούς στελέχωσης της ΥΔΟΜ. 3. Αναλαμβάνει να υποστηρίξει με τη Νομική του Υπηρεσία ή δικηγόρους, στους οποίους θα αναθέτει αυτός, κάθε δικαστική ή νομική υπόθεση που έχει σχέση με πράξεις, ενέργειες και αποφάσεις της ΥΔΟΜ Κεντρικού Τομέα Αθηνών, που αφορούν ακίνητα που βρίσκονται και ανήκουν στα διοικητικά όρια του Δήμου. 4. Επίσης αναλαμβάνει την αστική ευθύνη έναντι

διοικούμενων πολιτών ή τρίτων για διοικητικές πράξεις που θα εκδοθούν κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης από τον Δήμο Αθηναίων, εφόσον αφορούν ακίνητα στην επικράτεια του Δήμου 5. Ομοίως, δαπάνες ή έσοδα που προκύπτουν ως αποτέλεσμα της άσκησης της πολεοδομικής αρμοδιότητας (π.χ. επιδικασθέντα ποσά δικαστικών αποφάσεων εις βάρος ή υπέρ της πολεοδομική αρχής), βαρύνουν ή πιστώνονται αντίστοιχα αποκλειστικά στον Δήμο την διοικητική επικράτεια του οποίου αφορά η σχετική πολεοδομική αρμοδιότητα.

ΑΡΘΡΟ 5. ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

A. Για την πιστή εφαρμογή των όρων της παρούσας σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας συγκροτείται τριμελές όργανο παρακολούθησης εφαρμογής των όρων αυτής, αποτελούμενο από :

1. Τον/την εκάστοτε Αντιδήμαρχο της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Αθηναίων, αναπληρούμενο/η από τον/την εκάστοτε Αντιδήμαρχο της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως & Αστικού Περιβάλλοντος.

2. Τον/την εκάστοτε Αντιδήμαρχο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δάφνης -Υμηττού, αναπληρούμενο/η από τον/την εκάστοτε Αντιδήμαρχο του Τμήματος Περιβάλλοντος..

3. Τον/την εκάστοτε Προϊστάμενο/η της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Αθηναίων αναπληρούμενο/η από τον/την εκάστοτε Προϊστάμενο/η του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών της Διεύθυνση αυτής.

B. Οι αρμοδιότητες του οργάνου παρακολούθησης είναι οι εξής:

α) Παρακολουθεί την υλοποίηση των όρων της σύμβασης και συντονίζει τις απαιτούμενες ενέργειες για την εκτέλεση του αντικείμενου της σύμβασης.

β) Επιλαμβάνεται τυχόν προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν κατά την υλοποίηση της σύμβασης και εισηγείται σχετικά, εφόσον απαιτηθεί, στους οικείους Δημάρχους για λήψη σχετικών πρωτοβουλιών.

γ) Εισηγείται τη λύση της παρούσας σύμβασης εφόσον διαπιστώσει ελλιπή τήρηση των όρων της ή την σύσταση/επαρκή στελέχωση ΥΔΟΜ για την πλήρη ανάληψη των σχετικών αρμοδιοτήτων της από τον Δήμο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από πρόσκληση του/της Προέδρου αυτής ή οποιουδήποτε εκ των μελών της και συνεδριάζει με παρουσία του/της προέδρου και όλων των μελών, ενώ οι αποφάσεις λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία.

ΑΡΘΡΟ 6: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ Ή ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Πέραν όσων μνημονεύονται στα παραπάνω, σε περίπτωση αλλαγής του θεσμικού πλαισίου περί λειτουργίας των Υπηρεσιών Δόμησης, βάσει του οποίου συνάπτεται η παρούσα, η σύμβαση αναθεωρείται ή λύεται υποχρεωτικά εντός τριμήνου με βάση το νέο θεσμικό πλαίσιο, κατόπιν διαπιστωτικής πράξης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται σε τέσσερα πρωτότυπα, έλαβε δε το κάθε συμβαλλόμενο μέρος από δύο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ .

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Αθηναίων και του Δήμου Δάφνης- Υμηττού για την διοικητική υποστήριξη των υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου από τον Δήμο Αθηναίων (ο οποίος ασκεί βάσει του Ν. 5021/2023 και της 49620/16-6-2023 Απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής -ΑΔΑ 66Χ0ΟΡΙΚ-ΠΦΨ- διοικητική υποστήριξη στον Δήμο), με την Δ/νση Δόμησης που διαθέτει.

Στην παρούσα απόφαση τα μέλη του Σώματος κ.κ. Θεοδωρόπουλος Δημήτριος, Λεμπέσης-Κολοκυθάς Ελευθέριος, Τόλια-Κηπουρού Ναυσικά, Λαγδά Δέσποινα και Μητροβγένης Γεώργιος ψήφισαν λευκό.

Στην παρούσα απόφαση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 67, παρ.10 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1β του άρθρου 177 του ν.4635/2019.

Αναθέτει τις περεταίρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται από όλα τα μέλη που πήραν μέρος στη συνεδρίαση του Σώματος.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Γ

ΛΑΓΔΑ Δ.

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Ν.

ΛΕΜΠΕΣΗΣ-ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ Ε.

ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Κ.

ΑΡΓΙΑΝΑΣ Δ.

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Η.

ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ Π.

ΜΗΤΡΟΒΓΕΝΗΣ Γ.

ΒΕΡΥΚΙΟΣ Δ.

ΜΠΟΚΑΡΗΣ Γ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΔΑΦΝΗ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΡΟΥΣΣΟΥ Κ.

ΣΚΙΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Γ.

ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ Κ.

ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ Κ.

ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ Γ.

ΘΑΝΟΥ Χ.

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ Ν.

ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ Δ.

ΚΑΡΑΚΩΝΗ Β.

ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗ Ο.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ