

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 21^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2022

ΘΕΜΑ: Α) Έγκριση σύναψης και όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Δάφνης- Υμηττού για την υλοποίηση του έργου : «ΠΟΙΟΤΙΚΗ- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΦΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ» συνολικής δαπάνης **7.900.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) β) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της γ) Τον ορισμό εκπροσώπου της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας , καθώς και του νόμιμου αναπληρωτή του για τη συμμετοχή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο :43

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ :8 ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 1

Σήμερα την **21^η Μαρτίου 2022** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δάφνης Υμηττού, στο Δημοτικό Κτίριο της Κοινότητας Υμηττού (πρώην Δημαρχείο Υμηττού) Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου 1, στην ισόγεια αίθουσα εκδηλώσεων, κατόπιν της αριθμ. πρωτ: **3026/17-03-2022** πρόσκλησης του κ. Δημάρχου – Προέδρου της Επιτροπής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018 , ενώ παρίσταντο τα κατωτέρω μέλη:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
1	ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ	ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ -ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΚΑΡΑΚΩΝΗ	ΒΑΡΒΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (ΒΕΡΙΝΑ)	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΚΑΤΣΑΡΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
7	ΜΠΟΥΡΝΕΛΕΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
8	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ	ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
9	ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ	ΝΑΥΣΙΚΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
10	ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
11	ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
12	ΤΣΙΛΙΦΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
13	ΚΡΟΥΣΟΣ	ΜΕΝΕΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
14	ΘΑΝΟΥ	ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

15	ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
16	ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
17	ΜΠΟΚΑΡΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
18	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Η συνεδρίαση αυτή, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Δημάρχου – Προέδρου κ. Αναστάσιου Αθ. Μπινίσκου, παρίσταντο τα παραπάνω 8 τακτικά μέλη

Αφού ο Πρόεδρος-Δήμαρχος διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση και έθεσε υπόψη του Σώματος το αριθμ.πρωτ. 2941/15-3-2022 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΑΝΑΤ/ΤΠΚΑΜ/424115/298216/9756/4985/1-9-2020 έγγραφο της Γεν. Δ/σης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς, περί έγκρισης εκσκαφών στο πλαίσιο του έργου.
2. Το με αρ. πρωτ. 232.165/7-9-2020 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών, περί θετικής γνωμοδότησης επί της μελέτης του έργου.
2. Το με αριθμό. 130562/17-2-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής.
3. Την με αριθμό 147/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δάφνης- Υμηττού με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 8/2018 μελέτη του ανωτέρω έργου, καθώς και η συγχρηματοδότησή του έργου από πόρους του Δήμου για το ποσό των 915.000,00€.
4. Την με αριθμό 177/2021 Ο.Ε. απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2022 (ΑΔΑ: Ω88Λ7Λ7-ΜΔ5) και στην οποία περιλαμβάνεται το παρόν έργο.
5. Την με αριθμό 179/2021 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2022 και το ολοκληρωμένο πλαίσιο δράσης 2022 και προβλέφθηκε η πίστωση έτους της χρηματοδότησης (ΑΔΑ: 660Ι7Λ7-Ξ7Χ)

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σύμφωνα με τις με αρ. 177/2021 Ο.Ε. και 179/2021 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής το έργο με τίτλο: «ΠΟΙΟΤΙΚΗ- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΦΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ- ΥΜΗΤΤΟΥ» είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής καθώς και στον Προϋπολογισμό οικ. Έτους 2022, με προϋπολογισμό ποσού 7.900.000,00 ευρώ.

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «ΠΟΙΟΤΙΚΗ- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΦΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ- ΥΜΗΤΤΟΥ» για λογαριασμό του Δήμου από το Δήμο Δάφνης- Υμηττού με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.

Σκοπός του έργου είναι η περιβαλλοντολογική αποκατάσταση, για την αναβάθμιση της εικόνας του αστικού ιστού και για τη βελτίωση του μικροκλίματος. Με την παρούσα μελέτη σχεδιάζεται η ανάπλαση ελεύθερων χώρων του αστικού ιστού της περιοχής με έμφαση στον βιοκλιματικό σχεδιασμό, δίνοντας βάρος στο ιστορικό κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας «Δάφνης» επιτυγχάνοντας επίσης και την εμπορική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής. Η αξιοποίηση κάθε ελεύθερου χώρου του αστικού ιστού είναι επιβεβλημένη, για την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, για καλύτερες και ανθρωποκεντρικές εξυπηρετήσεις, για ασφάλεια και αναψυχή. Οι χώροι ανάπλασης επελέγησαν ώστε να αποτελούν ενιαίο σύνολο του αστικού ιστού, ενώ προστέθηκε και ένας ανεξάρτητος υπαίθριος χώρος -καρδιά γειτονιάς-, έτσι ώστε η ανάπλαση να λειτουργήσει στο σύνολο της.

Το έργο περιγράφεται στην με αριθμό 8/2018 τεχνική μελέτη του Δήμου Δάφνης- Υμηττού, που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και εγκρίθηκε με την με αριθμό 147/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο συγκεκριμένο έργο, προτείνονται οι αναπλάσεις των εξής περιοχών:

A. Η πλατεία Δημαρχείου με τους παρακείμενους πεζόδρομους Έλλης-Σοφοκλή Βενιζέλου και Δερβενακίων.

B. Σε μικρή απόσταση και σε συνέχεια του «ιστορικού κέντρου» προτείνεται η ανάπλαση της παρακείμενης περιοχής που ξεκινά από την πλατεία Καλογήρων μέχρι και την εκκλησία της Αγίας Βαρβάρας. που

περικλείεται από τους δρόμους: Αγ. Βαρβάρας –Αφροδίτης – Παπαναστασίου –Κανάρη, καθώς και αισθητική και περιβαλλοντική επέμβαση σε παρακείμενο δρόμο Μ. Καραολή, πλάτος 16μ.

Γ. Επίσης σε μικρή απόσταση 100 περίπου μέτρων η περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Εθν. Μακαρίου – Ακροπόλεως – Παπαναστασίου – Αλεξανδρείας –Αρκαδίου που ολοκληρώνει την περιοχή του ιστορικού κέντρου της Δημ. Κοινότητας Δάφνης

Τα χαρακτηριστικά του έργου, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της ανωτέρω τεχνικής μελέτης είναι τα ακόλουθα:

- Διεύρυνση των πεζοδρομίων για ευκολότερη και απρόσκοπτη προσπέλαση και κυκλοφορία των πεζών.
- Κατασκευή ζώνης απρόσκοπτης πορείας ατόμων μειωμένης κινητικότητας (Α.Μ.Κ) και στοιχείων διευκόλυνσης (ενδείξεις, ράμπες, κ.τ.λ.). Στην κατηγορία εντάσσονται και οι γονείς με καρτσάκια, ιδιαίτερα αυξημένη κατηγορία πληθυσμού, διότι η περιοχή αποτελεί τον κύριο περίπατο της πόλης.
- Πλακόστρωση με αντιολισθητικό δάπεδο, υψηλής αντοχής, ενιαίου ύφους, που θα χαρακτηρίζει κινήσεις πεζών.
- Η οργανωμένη ροή της κυκλοφορίας των οχημάτων, χωρίς τροποποίηση της διαμορφωμένης κυκλοφοριακής δομής της περιοχής, η οποία θα γίνεται με συνεχή κίνηση, χαμηλής ταχύτητας, χωρίς δυνατότητες άναρχης στάθμευσης.
- Η διαμόρφωση των επιτρεπομένων σημείων στάθμευσης (παρά το πεζοδρόμιο) έτσι ώστε να αποφευχθεί το παρκάρισμα επί των πεζοδρομίων, στις γωνίες, με τοποθέτηση μεταλλικών στύλων –κολωνάκια
- Σχεδιασμός μελετημένου και διαβαθμισμένου, ομοιόμορφου φωτισμού σε όλο το μήκος της διαδρομής των πεζών, επί των διευρυμένων πεζοδρομίων, με την τοποθέτηση φωτιστικών ιστών ανά τακτές αποστάσεις και με ενιαίο πνεύμα χωροθέτησης.
- Χρησιμοποίηση για τον ανωτέρω φωτισμό των πεζοδρομίων, και της πλατείας, φωτιστικών σωμάτων υψηλών προδιαγραφών, αντιβανδαλιστικών, χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης και «προσανατολισμένου» φωτισμού.
- Τοποθέτηση «αστικού εξοπλισμού» για την λειτουργική αναβάθμιση του χώρου, όπως κάδοι απορριμμάτων, καθιστικά κλπ
- Μελέτη, εμπλουτισμός και επέκταση του υπάρχοντος πρασίνου, είτε σε νησίδες είτε μεμονωμένα (δεντροφύτευση).

Η διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ορίζεται σε 60 μήνες, η δε ισχύς της εκκινεί από το χρόνο υπογραφής της. Το έργο συγχρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής με ΚΑΕ 9729.01.028 μέχρι το ποσό των 6.985.000,00 ευρώ και από πόρους του Δήμου, με ΚΑ 64.7326.0002 για το υπόλοιπο ποσό των 915.000,00€.

Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Δάφνης- Υμηττού και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε

1. Έγκριση σύναψης και όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Δάφνης- Υμηττού για την υλοποίηση του έργου : «ΠΟΙΟΤΙΚΗ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΦΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ- ΥΜΗΤΤΟΥ» συνολικού προϋπολογισμού 7.900.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)
2. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της
3. Τον ορισμό εκπροσώπου της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας , καθώς και του νόμιμου αναπληρωτή του για τη συμμετοχή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Ως εκπρόσωπος προτείνεται η Βασιλική Καζάντζα Αρχ/των και αναπληρώτρια η Φωτεινή Τράμπαρη Αρχ/των.»

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος , κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Δημάρχου - Προέδρου, άκουσε τις απόψεις και τοποθετήσεις των μελών και ειδικότερα των δημοτικών συμβούλων και τακτικών μελών της

επιτροπής κ.κ. Μαργαρίτη Ηλία –Ερρίκο ο οποίος μεταξύ των άλλων ανέφερε ότι θα δηλώσει «ΛΕΥΚΟ» όχι γιατί διαφωνούν ως προς το έργο αλλά με τον τρόπο υλοποίησης αυτού και Τόλια-Κηπουρού Ναυσικά η οποία μεταξύ των άλλων ανέφερε ότι θα ψηφίσει θετικά αν και διαφωνούν στο πως θα χρησιμοποιηθούν τα χρήματα αλλά συμφωνούν στο να τα πάρουν , έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του αριθμ. πρωτ. 2941/15-03-2022 εγγράφου της Τεχνικής υπηρεσίας, του με αριθμό. 130562/17-2-2021 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής, των με αριθμό 177/2021 και 179/2021 αποφάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του Ν.4555/2018, του Ν.4735/2020 και του Ν.4071/2012 και του Ν. 4412/2016 μετά από διαλογική συζήτηση, σκέφθηκε και

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Δάφνης- Υμηττού για την υλοποίηση του έργου : «ΠΟΙΟΤΙΚΗ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΦΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ- ΥΜΗΤΤΟΥ» συνολικού προϋπολογισμού 7.900.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) η οποία έχει ως εξής:

«ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

«ΠΟΙΟΤΙΚΗ- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΦΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ- ΥΜΗΤΤΟΥ»

Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (Ο.Τ.Α. β΄ βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής Γεώργιο Πατούλη.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Δάφνης- Υμηττού» (Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού), που εδρεύει Έλλης 16 & Κανάρη και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Αναστάσιο Μπινίσκο.

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης») όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β΄/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
3. Του ν. 4412/2016 (Α΄ 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 “Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.” (Α΄ 184)
5. Του ν. 4129/2013 (Α΄ 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του Ν. 4700/2020 (Α΄ 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις».
7. Του ν. 4270/2014 (Α΄ 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν. 4281/2014 (Α΄ 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
9. Του άρθρου 132 του ν. 4714/2020 (Α΄ 148) «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού».

10. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωνικού δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΑΝΑΤ/ΤΠΚΑΜ/424115/298216/9756/4985/1-9-2020 έγγραφο της Γεν. Δ/σης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς, περί έγκρισης εκσκαφών στο πλαίσιο του έργου.
2. Το με αρ. πρωτ. 232.165/7-9-2020 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών, περί θετικής γνωμοδότησης επί της μελέτης του έργου.
2. Το με αριθμό. 130562/17-2-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής.
3. Την με αριθμό 147/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δάφνης- Υμηττού με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 8/2018 μελέτη του ανωτέρω έργου, καθώς και η συγχρηματοδότησή του έργου από πόρους του Δήμου για το ποσό των 915.000,00€.
4. Την με αριθμό 177/2021 ο.ε. απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2022 (ΑΔΑ: Ω88Λ7Λ7-ΜΔ5) και στην οποία περιλαμβάνεται το παρόν έργο.
5. Την με αριθμό 179/2021 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2022 και το ολοκληρωμένο πλαίσιο δράσης 2022 και προβλέφθηκε η πίστωση έτους της χρηματοδότησης (ΑΔΑ: 66017Λ7-Ξ7Χ)
6. Την με αριθμό./202... Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της περιφέρειας Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας
7. Την με αριθμό./202... Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δάφνης- Υμηττού με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας
8. Την με αριθμό πράξη τουΚλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου
9. Την με αρ. πρωτ. (ΑΔΑ.....) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Περιφέρειας Αττικής.
10. Την με αρ. πρωτ. (ΑΔΑ.....) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Δήμου Δάφνης-Υμηττού.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «ΠΟΙΟΤΙΚΗ- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΦΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ- ΥΜΗΤΤΟΥ» για λογαριασμό του Δήμου από το Δήμο Δάφνης- Υμηττού με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.

2. Σκοπός του έργου είναι η περιβαλλοντολογική αποκατάσταση, για την αναβάθμιση της εικόνας του αστικού ιστού και για τη βελτίωση του μικροκλίματος. Με την παρούσα μελέτη σχεδιάζεται η ανάπλαση ελεύθερων χώρων του αστικού ιστού της περιοχής με έμφαση στον βιοκλιματικό σχεδιασμό, δίνοντας βάρος στο ιστορικό κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας «Δάφνης» επιτυγχάνοντας επίσης και την εμπορική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής. Για τη σύνταξη της μελέτης ελήφθησαν υπ' όψιν και ενσωματώθηκαν στο σχεδιασμό και στα προτεινόμενα υλικά, οι υποδείξεις και οι κατευθύνσεις σχεδιασμού που προταθήκαν από το τμήμα Μελέτης Περιβάλλοντος του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών σε προηγούμενες επεμβάσεις στην Δημοτική Κοινότητα Υμηττού, με στόχο τη βελτίωση του μικροκλίματος της περιοχής και τη μείωση της θερμοκρασίας του περιβάλλοντος. Η αξιοποίηση κάθε ελεύθερου χώρου του αστικού ιστού είναι επιβεβλημένη, για την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, για καλύτερες και ανθρωποκεντρικές εξυπηρετήσεις, για ασφάλεια και αναψυχή. Οι χώροι ανάπλασης επελέγησαν ώστε να αποτελούν ενιαίο σύνολο του αστικού ιστού, ενώ προστέθηκε και ένας ανεξάρτητος υπαίθριος χώρος - καρδιά γειτονιάς-, έτσι ώστε η ανάπλαση να λειτουργήσει στο σύνολο της.
Συνοπτικά, στόχοι της ανάπλασης, είναι:

- Να αποκτήσει η περιοχή ανάπλασης ένα ενιαίο και αισθητικά αναβαθμισμένο χαρακτήρα, ικανό να χαρακτηρίσει τον πολεοδομικό ιστό του κέντρου της πόλης
- Να γίνει ποιοτική αναβάθμιση της κατασκευής των δαπεδοστρώσεων, ώστε το έργο να έχει χρόνο ζωής και να αντέξει στην καθημερινή βαριά χρήση.
- Να βελτιωθεί η λειτουργικότητα του χώρου, με άνετους χώρους κυκλοφορίας πεζών,

οργανωμένους και με χώρους πρασίνου

- Να υπάρχει λειτουργικός φωτισμός στους χώρους κίνησης των πεζών, με τοποθέτηση φωτιστικών χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης.
- Να υπάρχει διευθετημένη στάθμευση και απρόσκοπτη ροή των αυτοκινήτων, με τη μέγιστη δυνατή παροχή ασφάλειας στους διακινούμενους πεζούς.

3. Το έργο περιγράφεται στην με αριθμό 8/2018 τεχνική μελέτη του Δήμου Δάφνης- Υμηττού, που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και εγκρίθηκε με την με αριθμό 147/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ενδεικτικά, τα χαρακτηριστικά του έργου, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της ανωτέρω τεχνικής μελέτης είναι τα ακόλουθα:

- Διεύρυνση των πεζοδρομίων για ευκολότερη και απρόσκοπτη προσπέλαση και κυκλοφορία των πεζών.
- Κατασκευή ζώνης απρόσκοπτης πορείας ατόμων μειωμένης κινητικότητας (Α.Μ.Κ) και στοιχείων διευκόλυνσης (ενδείξεις, ράμπες, κ.τ.λ.). Στην κατηγορία εντάσσονται και οι γονείς με καρτσάκια, ιδιαίτερα αυξημένη κατηγορία πληθυσμού, διότι η περιοχή αποτελεί τον κύριο περίπατο της πόλης.
- Πλακόστρωση με αντιολισθητικό δάπεδο, υψηλής αντοχής, ενιαίου ύφους, που θα χαρακτηρίζει κινήσεις πεζών.
- Η οργανωμένη ροή της κυκλοφορίας των οχημάτων, χωρίς τροποποίηση της διαμορφωμένης κυκλοφοριακής δομής της περιοχής, η οποία θα γίνεται με συνεχή κίνηση, χαμηλής ταχύτητας, χωρίς δυνατότητες άναρχης στάθμευσης.
- Η διαμόρφωση των επιτρεπομένων σημείων στάθμευσης (παρά το πεζοδρόμιο) έτσι ώστε να αποφευχθεί το παρκάρισμα επί των πεζοδρομίων, στις γωνίες, με τοποθέτηση μεταλλικών στύλων –κολωνάκια
- Σχεδιασμός μελετημένου και διαβαθμισμένου, ομοιόμορφου φωτισμού σε όλο το μήκος της διαδρομής των πεζών, επί των διευρυμένων πεζοδρομίων, με την τοποθέτηση φωτιστικών ιστών ανά τακτές αποστάσεις και με ενιαίο πνεύμα χωροθέτησης.
- Χρησιμοποίηση για τον ανωτέρω φωτισμό των πεζοδρομίων, και της πλατείας, φωτιστικών σωμάτων υψηλών προδιαγραφών, αντιβανδαλιστικών, χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης και «προσανατολισμένου» φωτισμού.
- Τοποθέτηση «αστικού εξοπλισμού» για την λειτουργική αναβάθμιση του χώρου, όπως κάδοι απορριμμάτων, καθιστικά κλπ
- Μελέτη, εμπλουτισμός και επέκταση του υπάρχοντος πρασίνου, είτε σε νησίδες είτε μεμονωμένα (δεντροφύτευση).

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στο συγκεκριμένο έργο, προτείνονται οι αναπλάσεις των έξης περιοχών:

Α. Η πλατεία Δημαρχείου με τους παρακείμενους πεζόδρομους Έλλης-Σοφοκλή Βενιζέλου και Δερβενακίων.

Β. Σε μικρή απόσταση και σε συνέχεια του «ιστορικού κέντρου» προτείνεται η ανάπλαση της παρακείμενης περιοχής που ξεκινά από την πλατεία Καλογήρων μέχρι και την εκκλησία της Αγίας Βαρβάρας. που περικλείεται από τους δρόμους: Αγ. Βαρβάρας –Αφροδίτης – Παπαναστασίου –Κανάρη, καθώς και αισθητική και περιβαλλοντική επέμβαση σε παρακείμενο δρόμο Μ. Καραολή, πλάτος 16μ.

Γ. Επίσης σε μικρή απόσταση 100 περίπου μέτρων η περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Εθν. Μακαρίου – Ακροπόλεως – Παπαναστασίου – Αλεξανδρείας –Αρκαδίου που ολοκληρώνει την περιοχή του ιστορικού κέντρου της Δημ. Κοινότητας Δάφνης

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των 7.900.000,00€, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

2. Το έργο συγχρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής με ΚΑΕ 9729.01.028 μέχρι το ποσό των 6.985.000,00 ευρώ και από πόρους του Δήμου, με ΚΑ 64.7326.0002 για το υπόλοιπο ποσό των 915.000,00€.

Η καταβολή των ποσών της χρηματοδότησης της Περιφέρειας προηγείται σε κάθε περίπτωση της καταβολής των ποσών της χρηματοδότησης του Δήμου. Η καταβολή των ποσών που αντιστοιχούν στη

χρηματοδότηση του Δήμου άρχεται μετά από την εξάντληση των κονδυλίων που αφορούν στη χρηματοδότηση της Περιφέρειας.

3. Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

4. Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από τη Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Δήμου Δάφνης- Υμηττού.

5. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης μετά την υπογραφή του συμφωνητικού με τον ανάδοχο, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης, βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Δάφνης- Υμηττού και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Δάφνης- Υμηττού των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

3. Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Δάφνης- Υμηττού αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρηση του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε εξήντα (60) μήνες. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί κατά τριάντα έξι (36) μήνες με συμφωνία των συμβαλλομένων και με εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 8.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των 6.985.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

B. Ο Δήμος Δάφνης- Υμηττού αναλαμβάνει:

- Τη χρηματοδότηση του έργου σύμφωνα με τη τεχνική μελέτη, και μέχρι του ποσού των 915.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)
- Τη χρηματοδότηση του έργου για το επιπλέον των 6.985.000,00€, ποσό που θα προκύψει μετά την δημοπράτηση και την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο, μέχρι του ποσού των 7.900.000,00€.
- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου, συμπεριλαμβανομένων εγκεκριμένων κυκλοφοριακών μελετών και μελετών προσβασιμότητας, περιβαλλοντικών αδειοδοτήσεων και λοιπών εγκρίσεων που απαιτούνται από τη φύση του έργου .
- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή σύμφωνα με το νόμο.
- Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του .
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο, το τοπικό ραδιόφωνο και μέσω καταχωρήσεων στο διαδίκτυο, αφενός για τη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής και αφετέρου για τις εργασίες που θα υλοποιηθούν στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης με σαφή αναφορά στην διαφοροποίηση μεταξύ της υφιστάμενης κατάστασης (πριν) και του αποτελέσματος μετά την εκτέλεση των εργασιών (μετά).
- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο, σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού. Η κατασκευή της εν λόγω πινακίδας αποτελεί προϋπόθεση για την πληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
- Την υποχρέωση να αποστείλει στην Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Αττικής φωτογραφίες και ψηφιακά αρχεία (οριζοντιογραφία ή κάτοψη) μορφής dxf ή shp ή kml της θέσης εκτέλεσης του έργου.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Την εν γένει συνεχή ενημέρωση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού για όλα τα στάδια δημοπράτησης και εκτέλεσης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

1. Ο Δήμος Δάφνης- Υμηττού είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.
2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Δάφνης- Υμηττού ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.
3. Ο Δήμος Δάφνης- Υμηττού είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.
4. Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.
5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι: α) δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής, β) δύο (2) υπάλληλοι της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης γ) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Δάφνης- Υμηττού με τον αναπληρωτή του, ο οποίος προτείνονται από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής.

3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) εισηγείται αιτιολογημένα στην Οικονομική Επιτροπή για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της ή με τηλεδιάσκεψη. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει

8. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

2. Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών .

ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ
ΔΑΦΝΗΣ- ΥΜΗΤΤΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΟΥΛΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ

Β) Εξουσιοδοτεί το Δημάρχου για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Δάφνης- Υμηττού για την υλοποίηση του έργου : «**ΠΟΙΟΤΙΚΗ- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΦΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ- ΥΜΗΤΤΟΥ**» συνολικού προϋπολογισμού 7.900.000,00€

Γ) Ορίζει εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας την Βασιλική Καζάντζα Αρχ/των με αναπληρώτρια της την Φωτεινή Τράμπαρη Αρχ/των για τη συμμετοχή της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Αναθέτει τις περεταίρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται από όλα τα μέλη που πήραν μέρος στη συνεδρίαση του Σώματος.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ.ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΚΑΡΑΚΩΝΗ ΒΑΡΒΑΡΑ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ
ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ ΝΑΥΣΙΚΑ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ