



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΟΙΚΟΝ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Πληροφορίες: Μαρία Μπάλλα
Τηλ. : 213 208 5555

ΔΑΦΝΗ 11 – 11– 2021

ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ
για διεξαγωγή εμποροπανηγύρεων

ΚΩΔΙΚΟΣ 70.6162.0002

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.227,60 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

CPV 24955000-3

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 58/2021



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΟΙΚΟΝ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Πληροφορίες: Μαρία Μπάλλα
Τηλ. : 213 208 5555

ΔΑΦΝΗ 11 – 11– 2021

ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ

ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ

Για διεξαγωγή εμποροπανηγύρεων

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η μελέτη αυτή αφορά την ενοικίαση χημικών τουαλετών οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν από τον Δήμο Δάφνης Υμηττού κατά την διάρκεια διεξαγωγής θρησκευτικών εμποροπανηγύρεων από τον Δεκέμβριο του 2021 έως και τον Δεκέμβριο του 2022.

Συγκεκριμένα θα χρησιμοποιηθούν 10 τουαλέτες για 11 μέρες, ήτοι: για το διάστημα 3 και 4 Δεκεμβρίου του έτους 2021 δύο τουαλέτες, για το διάστημα 28-29 Απριλίου του έτους 2022 δύο τουαλέτες, για το διάστημα 23-24 Μαΐου του 2022 μία τουαλέτα, για το διάστημα 28-30 Ιουνίου του 2022 τρεις τουαλέτες, και για το διάστημα 3-4 Δεκεμβρίου του 2022 δύο τουαλέτες.

Οι τουαλέτες θα τοποθετηθούν πλησίον των Ιερών Ναών Ζωοδόχου Πηγής , Αγ. Φωτεινής , Αγ. Αποστόλων Πέτρου και Παύλου και Αγ. Βαρβάρας , οι οποίοι βρίσκονται στην περιοχή του Δήμου Δάφνης Υμηττού.

Ο υποψήφιος ανάδοχος και προκειμένου να διασφαλίζεται η προστασία της Δημόσιας Υγείας , θα πρέπει να εφαρμόζει το ευρωπαϊκό πρότυπο για τις χημικές τουαλέτες EN 16194/2012 και να διαθέτει τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις και πιστοποιήσεις ISO 9001 , ISO 14001 και OHSAS 18001/2007.

Συνοπτικά οι υποχρεώσεις του αναδόχου είναι οι πιο κάτω:

- Η διατήρηση της εσωτερικής και εξωτερικής καθαριότητας σύμφωνα με τον Νόμο.
- Η απολύμανση των επίμαχων επιφανειών
- Η άριστη λειτουργία της τουαλέτας.
- Η μεταφορά και τοποθέτηση τους στους χώρους που θα χρησιμοποιηθούν.
- Αντληση και απομάκρυνση των ακαθάρτων.
- Η απομάκρυνση των χημικών τουαλετών μετά το πέρας της θρησκευτικής εμποροπανηγύρης και σε διάστημα έως 24 ωρών.

Το υγρό που θα χρησιμοποιείται για την δέσμευση των οσμών και την απολύμανση της τουαλέτας θα πρέπει να είναι πιστοποιημένο ως οικολογικό - βιοαποδομήσιμο προϊόν.

Οι τουαλέτες που θα ενοικιαστούν πρέπει να έχουν τα πιο κάτω χαρακτηριστικά :

- Εσωτερικό κλείδωμα πόρτας
- Θήκη για το χαρτί υγείας με λουκέτο
- Αντιολισθητικό δάπεδο
- Καθρέφτης
- Κρεμάστρα για τα ρούχα
- Σύστημα εξαερισμού
- Κλειστός τύπος (δεν υπάρχει οπτική επαφή με τα λύματα)
- Ποδοαντλία

- Οδηγίες χρήσεως στην ελληνική και αγγλική γλώσσα.

- Σαπούνι σε υγρή μορφή για τα χέρια
- Επιπλέον χαρτί υγείας
- Χειροπετσέτες
- Εσωτερικό φωτισμό
- Καλαθάκι σκουπιδιών
- Ετικέτα Ανδρών – Γυναικών
- Κλειδί πόρτας
- Δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος
- Ύψος τουλάχιστον 2,10 μέτρα
- Εσωτερικές διαστάσεις τουλάχιστον 1X1 μέτρα

Οι βλάβες τις οποίες θα υποστούν οι υπό μίσθωση τουαλέτες κατά την διάρκεια της σύμβασης βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο καθώς και η επισκευή τους και η αντικατάστασής τους.

Ο προϋπολογισμός της ενοικίασης χημικών τουαλετών ανέρχεται ενδεικτικά στο ποσό των: **1.227,60** ευρώ συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τον Κ. Α . **70.6162.0002** του προϋπολογισμού του Δήμου του οικονομικού έτους **2021 - 2022**. Η ανάδειξη του μειοδότη θα γίνει με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με το Ν.4412/16, ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α' και σύμφωνα με το άρθρο 117 Α Ν.4782/2021 (συμβάσεις ήσσονος αξίας).

Είναι στη διακριτική ευχέρεια της υπηρεσίας να μην υλοποιήσει την ενοικίαση των χημικών τουαλετών σε κάθε περίπτωση αναστολής της διεξαγωγής των θρησκευτικών εμποροπανηγύρεων και για λόγους που δεν άπτονται στη δικαιοδοσία της.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ 11-11-2021

Η Προϊστάμενη
Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
& Οικον. Ανάπτυξης

Η Συντάξασα

Ζορμπά Αγγελική

Μπάλλα Μαρία



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΟΙΚΟΝ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Πληροφορίες: Μαρία Μπόλλα
Τηλ. : 213 208 5555

ΔΑΦΝΗ 11 – 11 – 2021

ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ
Για διεξαγωγή εμποροπανηγύρης

ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1

Αντικείμενο Συγγραφής

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την ενοικίαση χημικών τουαλετών οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν από τον Δήμο Δάφνης Υμηττού κατά την διάρκεια διεξαγωγής των θρησκευτικών εμποροπανηγύρεων από τον Δεκέμβριο του 2021 έως και τον Δεκέμβριο του 2022. Η ανάθεση θα γίνει με κριτήριο την συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται όταν συντρέχουν λόγοι που αναλύονται στο άρθρο 73 του Ν4412/2016 και εφαρμόζονται τα αναγραφόμενα στο άρθρο 4 του Ν4412/2016 και σύμφωνα με το άρθρο 117 Α Ν.4782/2021 (συμβάσεις ήσσονος αξίας).

Μπορούν να συμμετέχουν Φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα ή Ενώσεις ή Κοινοπραξίες Φυσικών ή Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού Δικαίου της ημεδαπής.

Οι ενώσεις φυσικών προσώπων είτε εταιρειών που θα λάβουν μέρος δεν υποχρεούνται να λάβουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλλουν προσφορά, αρκεί να υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση ότι σε περίπτωση που θα επιλεγούν θα συστήσουν κοινοπραξία σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία.

Φυσικό ή νομικό πρόσωπο που συμμετέχει αυτόνομα ή μαζί με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα στο διαγωνισμό δεν μπορεί να μετέχει σε περισσότερες της μίας προσφορές.

Οι προσφορές θα αποστέλλονται ταχυδρομικά στη Δ/νση:

Δήμος Δάφνης Υμηττού, οδός Έλλης 16 και Κανάρη, Δάφνη ΤΚ: 172.35,

με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι αυτές θα παραληφθούν και πρωτοκολληθούν, με ευθύνη του προσφέροντα.

Άρθρο 2

Διάρκεια

Ο χρόνος ισχύος της ενοικίασης ορίζεται από την ανάθεση της υπηρεσίας μέχρι την επομένη ημέρα της τελευταίας εκδήλωσης, δηλαδή την 5^η Δεκεμβρίου 2022.

Άρθρο 3

Προσόντα και δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με τον Ν4412/2016 και σύμφωνα με το άρθρο 117 Α Ν.4782/2021 (συμβάσεις ήσσονος αξίας).

Σύμφωνα με τον Ν. 4497 του 2017 και τις παραγράφους 9, 15 και 52 του άρθρου 107, οι οποίες προστίθενται στα άρθρα 73 και 80 του Ν. 4412 του 2016, δεν απαιτείται η προσκόμιση δικαιολογητικών από υποψήφιους ανάδοχους, όταν το ποσό του υπό ανάθεση προϋπολογισμού δεν υπερβαίνει το ποσό των **2.500 € χωρίς ΦΠΑ**.

Άρθρο 4

Ισχύουσες διατάξεις

- Ν4412/2016 και σύμφωνα με το άρθρο 117 Α Ν.4782/2021 (συμβάσεις ήσσονος αξίας).
- Ν3463/2006 ΦΕΚ Α/114/08.06.2006
- Ν3852/2010 «Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»
- Ν 3731/2008 άρθρο 20 παρ. 13, που συμπληρώνει τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων
- Ν 4013/11: *Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρ Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων*
- Π.Δ. 80/2016 «*Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους διατάκτες*»
- Ν.3861/2010 Φ.Ε.Κ. 112Α/13-7-2010: *Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις*

Άρθρο 5

Συμβατικά στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία της εργασίας κατά σειρά ισχύος είναι:

- Τεχνικές Έκθεση - Περιγραφή
- Προϋπολογισμός
- Γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων

Άρθρο 6

Προϋπολογισμός

Ο Προϋπολογισμός της προμήθειας ανέρχεται σε **1.227,60 €** συμπεριλαμβανομένου του νομίμου ΦΠΑ .

Άρθρο 7

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Δεν απαιτείται.

Άρθρο 8

Μετά την απόφαση για την απ' ευθείας ανάθεση της υπηρεσίας, ισχύουν οι όροι σύμφωνα με το άρθρο 117 Α Ν.4782/2021 (συμβάσεις ήσσονος αξίας).

Άρθρο 9

Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές

Όταν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές, ο δήμος απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο **δέκα (10) ημερών** από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης του Δήμου.

Η αναθέτουσα αρχή αξιολογεί τις παρεχόμενες πληροφορίες, σε συνεννόηση με τον προσφέροντα. Μπορεί να απορρίψει την προσφορά μόνο εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που αναφέρονται στην παρ.2 του άρθρου 88 του Ν4412/2016. Η αναθέτουσα αρχή απορρίπτει την προσφορά εάν διαπιστώσει ότι η προσφορά είναι ασυνήθιστα χαμηλή, διότι δεν συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ.2 άρθρου 18 του Ν4412/2016.

Άρθρο 10

Ένσταση

Σε περίπτωση ένστασης κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία άσκησης της είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα. Για την άσκηση ένστασης κατά της πρόσκλησης, η ένσταση υποβάλλεται μέχρι **πέντε (5) ημέρες** πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, η οποία αποφασίζει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 221 του Ν4412/2016, εντός προθεσμίας **δέκα (10) ημερών**, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παραβόλου υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το ένα (**1%**) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή από το αποφασίζον διοικητικό όργανο(άρθρο 127 του Ν4412/2016).

Άρθρο 11

Τροποποίηση

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν4412/2016 εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη των κατώτατων ορίων του άρθρου 5 του Ν4412/2016 και του 10% της αξίας της αρχικής σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η αξία τους υπολογίζεται βάσει της καθαρής σωρευτικής αξίας των διαδοχικών τροποποιήσεων.

Σε κάθε περίπτωση που η τροποποίηση της σύμβασης αφορά το φυσικό ή οικονομικό αντικείμενο αυτής, συντάσσεται Συγκριτικός Πίνακας, στον οποίο αναφέρονται αναλυτικά και κατά συγκρίσιμο τρόπο οι καταβλητέες αμοιβές πριν και μετά από αυτόν και οι αντίστοιχες τροποποιήσεις στο φυσικό αντικείμενο και υπογράφεται συμπληρωματική/ τροποποιητική σύμβαση με τον ανάδοχο.

Ο εγκεκριμένος, υπό τους όρους του άρθρου 186 του Ν4412/2016, Συγκριτικός Πίνακας κοινοποιείται στον ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται, να υπογράψει συμπληρωματική/ τροποποιητική σύμβαση σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση και να εκτελέσει τις συμπληρωματικές εργασίες. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί να υπογράψει, η Προϊσταμένη Αρχή μπορεί να διαλύσει αζημίως τη σύμβαση εφόσον με αιτιολογημένη απόφαση της κρίνει ότι η αρχική σύμβαση δεν μπορεί να συνεχιστεί χωρίς την εκτέλεση των εργασιών της συμπληρωματικής/ τροποποιητικής σύμβασης.

Άρθρο 12

Γενικοί όροι και προϋποθέσεις εκτέλεσης προμήθειας

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει τεχνική υποδομή και οργάνωση η οποία θα του εξασφαλίζει συνεχώς την απόλυτη υποστήριξη και απρόσκοπτη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού που θα χρησιμοποιεί.

Σε περίπτωση βλάβης του μηχανολογικού εξοπλισμού ή καθιονδήποτε τρόπο αδυναμίας εκτέλεσης της ενοικίασης ο ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση αντικατάσταση του με άλλο έτσι ώστε να ολοκληρωθεί το προβλεπόμενο πρόγραμμα χωρίς διακοπή.

Το πάσης φύσεως και ειδικότητας έμμισθο προσωπικό που απασχολείται από τον ανάδοχο αμείβεται και ασφαρίζεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο. **Σημειώνεται ρητά ότι απαγορεύεται η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού.** Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας η οποία θα θεωρείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Άρθρο 13

Προθεσμία παράδοσης - ποινικές ρήτρες

Η επιβολή ποινικών ρητρών ισχύει όπως ορίζεται στο άρθρο 218 του Ν4412/2016. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από /με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή των ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 14

Ποιοτική και ποσοτική παραλαβή

Ο αρμόδιος υπάλληλος της εν λόγω υπηρεσίας, παραλαμβάνει τα τιμολόγια , σύμφωνα με το άρθρο 117/Α του Ν.4782/21 (συμβάσεις ήσσονος αξίας).

Άρθρο 15

Απόρριψη Παραδοτέου-Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των προμηθειών με άλλες που να είναι σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης η προθεσμία που ορίζεται για αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των προμηθειών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 , λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στη προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις με βάση τον Ν4412/2016.

Άρθρο 16

Εφ' όσον ο ανάδοχος έχει τηρήσει άπαντας τους όρους του παρόντος, έχει ολοκληρωθεί η παραλαβή και ο ποιοτικός έλεγχος, έχουν παραληφθεί τα τιμολόγια από τον αρμόδιο υπάλληλο, προωθούνται τα τιμολόγια προς πληρωμή, άλλως προωθείται προς πληρωμή το ποσόν που προέρχεται μετά την αφαίρεση των απαιτήσεων του Δήμου (εκπρόθεσμος παράδοση, κλπ.). Η πληρωμή της αξίας της υπηρεσίας θα γίνει με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ 11-11-2021

Η Προϊσταμένη
Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

Η Συντάξασα

& Οικον. Ανάπτυξης

Ζορμπά Αγγελική

Μπάλλα Μαρία