

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2ου ΑΠΕ, 2ου ΠΚΤΜΝΕ και παράταση εργασιών του έργου με τίτλο: “ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 1ΟΥ ΕΠΑΛ ΥΜΗΤΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ ΥΜΗΤΤΟΥ”

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο :45

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ :7 ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 2

Σήμερα την **26 Μαρτίου 2021** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ. -12:00 π.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δάφνης Υμηττού, με τηλεδιάσκεψη και χρήση της τεχνολογίας του e-presence (www.epresence.gov.gr) κατόπιν της αριθμ. πρωτ: **3464/22-03-2021** πρόσκλησης του κ. Δημάρχου – Προέδρου της Επιτροπής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018 , ενώ παρίσταντο τα κατωτέρω μέλη:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
1	ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ	ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΛΙΟΥΤΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΚΑΤΣΑΡΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
7	ΝΤΙΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
8	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ	ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
9	ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ	ΝΑΥΣΙΚΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
10	ΚΑΡΑΚΩΝΗ	ΒΑΡΒΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (ΒΕΡΙΝΑ)	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
11	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ	ΚΛΕΑΝΘΗ (ΚΛΕΙΩ)	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
12	ΤΣΙΛΙΦΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
13	ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
14	ΘΑΝΟΥ	ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
15	ΚΡΟΥΣΟΣ	ΜΕΝΕΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
16	ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
17	ΜΠΟΚΑΡΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
18	ΛΕΜΠΕΣΗΣ ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Η συνεδρίαση αυτή, πραγματοποιήθηκε υπό την προεδρία του Δημάρχου – Προέδρου κ. Αναστάσιου Αθ. Μπινίσκου, παρίσταντο δε τα παραπάνω 7 τακτικά μέλη.

Αφού ο Πρόεδρος-Δήμαρχος διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση έθεσε υπόψιν του σώματος την από 03-03-2021 αιτιολογική- τεχνική έκθεση που συνέταξε ο μηχανολόγος μηχανικός του Δήμου για το έργο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 1ου ΕΠΑΛ ΥΜΗΤΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ», που αφορά στην έγκριση του 2^{ου} ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών , του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και παράτασης του έργου.

Η αιτιολογική – τεχνική Έκθεση έχει ως εξής:

«Α. Ιστορικό:

1. Η μελέτη συντάχθηκε από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Δάφνης – Υμηττού και εγκρίθηκε με την υπ αρ Απόφαση 23/2019 Ο.Ε. με προϋπολογισμό 600.000,00 €
2. Η κατακύρωση της δημοπρασίας έγινε στον εργολήπτη δημοσίων έργων **ΘΕΑΝΩ Ι. ΧΡΗΣΤΟΥ ΕΔΕ** η οποία προσέφερε έκπτωση 63,01% με την υπ αρ. απόφαση 85/2019 Ο.Ε.
3. Το συμφωνητικό υπεγράφη στις **17/03/2020** για ποσό 221.935,66 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ .
4. Ο συμβατικός χρόνος αποπεράτωσης του έργου ορίστηκε σε οκτώ **(8) μήνες**
5. Με τον 1^ο Α.Π. & 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε (υπ αρ. 103/2020 απ Δ.Σ.) εγκρίθηκαν :
 - Διόρθωση αρχικών ποσοτήτων
 - Νέες εργασίες όπως: εργασίες Καθαίρεσης μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα , Καθαίρεση επιχρισμάτων Επιστρώσεις Περιθώρια (σοβατεπιά) από μάρμαρο. Σοβατεπιά από μαλακό μάρμαρο πάχους 2 cm
6. Επίσης με την υπ αρ. 103/2020 απ Δ.Σ. Εγκρίθηκε και η 1^η παράταση διάρκειας ενενήντα (90) ημέρων

B. 2^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ & 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε

Ο 2^{ος} Α.Π. και το 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε συντάχθηκαν προκειμένου να γίνει τακτοποίηση των αρχικών περιγραφόμενων ποσοτήτων καθώς και να περιγράψουν , ποσοτικοποιηθούν και να κοστολογηθούν οι νέες αναγκαίες εργασίες οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική στην αρχική σύμβαση και στον 1^{ος} Α.Π. και ο 1^{ος} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε 1 όπως : Καθαίρεσεις Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων, Τοποθέτηση Προστατευτικών πλαισίων Τοποθέτηση Πλαστικών γωνίες προστασίας σε πλακίδια, σκαπουλάρισμα επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων , Τοποθέτηση Προστατευτικών μαρκιζών-στεγών-ποδιών παραθύρων από επικάλυψη πτηνών . Προσαύξηση τιμής για αμμοβολισμούς υαλοπινάκων , Μεταλλικές θυρίδες επίσκεψης ύδρευσης - αποχέτευσης γουρνών ποσίμου ύδατος . Αποξηλώσεις παλαιών ηλεκτρικών-ηλεκτροκοινωνιακών εγκαταστάσεων Αποξήλωση παλαιών δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης , Τοποθέτηση χάλκινου Ηλεκτρόδιου γείωσης από ηλεκτρολυτικό χαλκό με χάλκινο αγωγό και ακροδέκτη , Αγωγός γυμνός χάλκινος πολύκλωνος Διατομής 35mm² , Φωτιστικό σώμα φθορισμού, ελλειπτικού σχήματος τύπου χελώνα, ορειχάλκινη με γυάλινο κάλυμμα, 1X18W, Αποξήλωση και επανατοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων , Αποξήλωση παλαιών εγκαταστάσεων θέρμανσης , Συντήρηση και Επισκευή Κεντρικού Φρεατίου επισκέψεως Αποχέτευσης δικτύων , Κατασκευή σκάφης υδρορροών , εργασίες υδραυλικών εγκαταστάσεων (τοποθέτηση νέων σωληνώσεων , Βαλβίδων ύδρευσης κλπ) Εργασίες συντήρησης του Δικτύου θέρμανσης (Αντικατάσταση Δοχείου διαστολής , επισκευή κυκλοφορητών)

Ο 2^{ος} Α.Π. ανέρχεται στο πόσο των 254.447,51 € με (ΦΠΑ 24%) και παρουσιάζει υπέρβαση 14,66% σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

Κατόπιν των παραπάνω εισηγούμεσθε την έγκριση του **2^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ & 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε**

Η μεταβολή είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (άρθρο 132) καθώς και με τις οδηγίες της κατευθυντηρίας οδηγίας 22 (ΑΠΟΦΑΣΗ 44/09-06-2019 της « ΕΝΙΑΙΑΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ» ενότητα III παρ. Β, ΑΔΑ: (7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ)

Γ. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο Ανάδοχος με την υπ αρ. πρωτ. 828 /15-1-2021 αίτηση του , αιτείται την παράταση του συμβατικού χρόνου του έργου κατά ενενήντα (90) ημέρες ακόμα μετά το πέρας της 1^{ης} παράτασης

προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες που καθυστέρησαν λόγω COVID και λόγω καιρικών συνθηκών οι οποίες δεν επέτρεψαν την ολοκλήρωση εργασιών, την διάστρωση μονώσεων, εξωτερικών χρωματισμών εκσκαφές κλπ, αλλά και να ολοκληρωθούν οι νέες προτεινόμενες εργασίες

Η υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη τις ανάγκες του σχολικού συγκροτήματος που προέκυψαν από τους προαναφερόμενους λόγους, προτείνει την έγκριση παράτασης ενενήντα (90) ημέρων για την σωστή και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου.»

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Δήμαρχου - Προέδρου, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα του αριθμ. πρωτ. 3276/17-03-2021 εγγράφου της Τεχνικής υπηρεσίας, της από 03-03-2021 αιτιολογικής-τεχνικής έκθεσης του 2^{ου} πρωτοκόλλου Κανονισμού τιμών μονάδος νέων εργασιών και του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, της αριθμ. πρωτ. 828/15-01-2021 αίτησης του Αναδόχου για παράταση εργασιών έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του Ν.4555/2018, του Ν.4735/20220 και του Ν.4071/2012 και του Ν. 4412/2016 μετά από διαλογική συζήτηση η οποία αναλυτικά καταγράφηκε στα πρακτικά, σκέφθηκε και

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

A) Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 1ου ΕΠΑΛ ΥΜΗΤΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ σύμφωνα με την από 03-03-2021 αιτιολογική –τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αναλυτικά αναφέρεται στο σκεπτικό της παρούσας.

Ο 2ος Α.Π.Ε και το 2^ο ΠΚΤΜΝΕ συντάχθηκε προκειμένου να γίνει τακτοποίηση των αρχικών περιγραφόμενων ποσοτήτων καθώς και να περιγράψουν, ποσοτικοποιηθούν και να κοστολογηθούν οι νέες αναγκαίες εργασίες οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση και στον 1^{ος} Α.Π.Ε και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε

Ειδικότερα οι νέες εργασίες αφορούν :

- Καθαίρέσεις Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων
- Τοποθέτηση Προστατευτικών πλαισίων
- Τοποθέτηση Πλαστικών γωνίες προστασίας σε πλακίδια, σκαπουλάρισμα επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων ,
- Τοποθέτηση Προστατευτικών μαρκιζών-στεγών-ποδιών παραθύρων από επικάλυψη πτηνών .
- Προσαύξηση τιμής για αμμοβολισμούς υαλοπινάκων
- Μεταλλικές θυρίδες επίσκεψης ύδρευσης - αποχέτευσης γουρνών ποσίμου ύδατος
- Αποξηλώσεις παλαιών ηλεκτρικών-τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων
- Αποξήλωση παλαιών δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης
- Τοποθέτηση χάλκινου Ηλεκτρόδιου γείωσης από ηλεκτρολυτικό χαλκό με χάλκινο αγωγό και ακροδέκτη
- Αγωγός γυμνός χάλκινος πολύκλωνος Διατομής 35mm²
- Φωτιστικό σώμα φθορισμού, ελλειπτικού σχήματος τύπου χελώνα, ορειχάλκινη με γυάλινο κάλυμμα, 1X18W
- Αποξήλωση και επανατοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων
- Αποξήλωση παλαιών εγκαταστάσεων θέρμανσης
- Συντήρηση και Επισκευή Κεντρικού Φρεατίου επισκέψεως Αποχέτευσης δικτύων
- Κατασκευή σκάφης υδρορροών, εργασίες υδραυλικών εγκαταστάσεων (τοποθέτηση νέων σωληνώσεων, Βαλβίδων ύδρευσης κλπ)
- Εργασίες συντήρησης του Δικτύου θέρμανσης (Αντικατάσταση Δοχείου διαστολής, επισκευή κυκλοφορητών)

Ο 2^{ος} Α.Π. ανέρχεται στο πόσο των 254.447,51 € με (ΦΠΑ 24%) και παρουσιάζει υπέρβαση 14,66% σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

Β) Εγκρίνει την παράταση περαίωσης εργασιών του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 1ου ΕΠΑΛ ΥΜΗΤΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ**» με ανάδοχο την «**ΘΕΑΝΩ Ι. ΧΡΗΣΤΟΥ ΕΔΕ**», κατά **90 μέρες ακόμα μετά το πέρας της πρώτης παράτασης**, σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 828/15-1-2021 αίτηση του εργολάβου και την από 03-03-2021 αιτιολογική έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες που καθυστέρησαν λόγω COVID και λόγω καιρικών συνθηκών οι οποίες δεν επέτρεψαν την ολοκλήρωση εργασιών, την διάστρωση μονώσεων, εξωτερικών χρωματισμών εκσκαφές κλπ, αλλά και να ολοκληρωθούν οι νέες προτεινόμενες εργασίες.

Σημειώνεται ότι:

Η μεταβολή είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (άρθρο 132) καθώς και με τις οδηγίες της κατευθυντηρίας οδηγίας 22 (ΑΠΟΦΑΣΗ 44/09-06-2019 της «ΕΝΙΑΙΑΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ» ενότητα III παρ. Β, ΑΔΑ: (7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ)

Αναθέτει τις περεταίρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται από όλα τα μέλη που πήραν μέρος στη συνεδρίαση του Σώματος.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ
ΛΙΟΥΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ