

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 14^{ης} Οκτωβρίου 2020

ΘΕΜΑ: Παράταση μίσθωσης περιπτερού
επί της οδού Πανταζή και Βιέννας 1

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο :140

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 9 **ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ :0**

Στη Δάφνη σήμερα την **14^η Οκτωβρίου 2020** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00 π.μ. -12:00 π.μ.** συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δάφνης Υμηττού, με τηλεδιάσκεψη και χρήση της τεχνολογίας του e-presence (www.epresence.gov.gr) κατόπιν της αριθμ. πρωτ: **12070/09-10-2020** πρόσκλησης του κ. Δημάρχου – Προέδρου της Επιτροπής, παρόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων – Μελών ως ακολούθως:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
1	ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ	ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΛΙΟΥΤΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΚΑΤΣΑΡΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
6	ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
7	ΝΤΙΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
8	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ	ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
9	ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ	ΝΑΥΣΙΚΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
10	ΚΑΡΑΚΩΝΗ	ΒΑΡΒΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (ΒΕΡΙΝΑ)	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
11	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ	ΚΛΕΑΝΘΗ (ΚΛΕΙΩ)	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
12	ΤΣΙΛΙΦΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
13	ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
14	ΘΑΝΟΥ	ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
15	ΚΡΟΥΣΟΣ	ΜΕΝΕΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
16	ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
17	ΜΠΟΚΑΡΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
18	ΛΕΜΠΕΣΗΣ ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα όλα τα μέλη, πραγματοποιήθηκε δε υπό την προεδρία του Δημάρχου – Προέδρου κ. Αναστάσιου Αθ. Μπινίσκου, παρίσταντο δε τα παραπάνω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη.

Αφού ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί συνόλου 9 μελών παρίστανται και τα 8 τακτικά και 1 αναπληρωματικό μέλος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση και έθεσε υπόψη του σώματος το αριθμ. πρωτ. 12113/9-10-2020 έγγραφο του οικονομικού τμήματος στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Παράταση μίσθωσης περιπτέρου επί της οδού Πανταζή και Βιέννας 1

ΣΧΕΤ.: 1. Το αριθμ. 11332/24-09-2020 έγγραφό μας

2. Το αριθμ. 11332τ.τ./08-10-2020 έγγραφο του Γραφείου Γενικού Γραμματέα του Δήμου

Με το ανωτέρω σχετικό (1) έγγραφό μας διαβιβάσαμε προς τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου αίτηση της κας Μεχίλη Βασιλικά σχετικά με την παραμονή της στο περίπτερο επί της οδού Πανταζή & Βιέννας 1, με παράταση μίσθωσης, μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας διάθεσης του σε νέο εκμεταλλευτή σύμφωνα με το Ν.4257/2014. Το γραφείο Γενικού Γραμματέα του Δήμου (σχετ.2) μας επέστρεψε το ανωτέρω σχετικό έγγραφό μας, ενημερώνοντάς μας, ότι το Δημοτικό Συμβούλιο δεν είναι αρμόδιο για το ανωτέρω θέμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4623/2019.

Κατόπιν των ανωτέρω, σας διαβιβάζουμε την υπ' αρ. πρωτ. 10518/08-09-2020 αίτησή της κας Μεχίλη Βασιλικά, μισθώτριας του κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Πανταζή & Βιέννας 1, του οποίου η μίσθωση λήγει στις 11/10/2020 και με τη οποία αιτείται την παραμονή της σε αυτό μέχρι και τη διάθεσή του με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 σε νέο εκμεταλλευτή.

Το μίσθωμα που καταβάλλει στον δήμο μας η κα Μεχίλη Βασιλικά ανέρχεται στο ποσό των 460 € πλέον χαρτοσήμου 3,6%, όπως προκύπτει από το από 27/09/2010 συμφωνητικό.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου θα πρέπει να αποφασίσει για την έγκριση ή μη της ως άνω αίτησης της κας Μεχίλη Βασιλικά για παραμονή της στο περίπτερο επί της οδού Πανταζή & Βιέννας 1, έως την ημέρα που θα ξεκινήσει η διαδικασία που προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία για την διάθεση της ως άνω θέσης περιπτέρου σε νέο δικαιούχο/μισθωτή, καταβάλλοντας για το λόγο αυτό μηνιαία αποζημίωση στο Δήμο. Το ποσό της αποζημίωσης δύναται να ανέλθει στο ποσό του τελευταίου μισθώματος που κατέβαλε η ενδιαφερόμενη στον Δήμο, ήτοι 460€ πλέον χαρτοσήμου.»

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος- Δήμαρχος κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του του κ. Δημάρχου - Προέδρου, άκουσε τις τοποθετήσεις και τις απόψεις των μελών της, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα των αριθμ. πρωτ. 12113/09-10-2020 και 11332/24-9-2020 εγγράφων του οικονομικού τμήματος, του αριθμ.πρωτ. 11332τ.τ. εγγράφου του γενικού γραμματέα του δήμου, της αριθμ.πρωτ. 10518/8-9-2020 αίτησης της κας Μεχίλη Βασιλικάς, τις διατάξεις του Ν.4257/2014 , του Ν 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α) , του άρθρου 72 του Ν 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν.4555/2018, του Ν.4623/2019 και του Ν.4071/2012, μετά από διαλογική συζήτηση σχετικά σκέφθηκε και,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την παραμονή της κας Μεχίλη Βασιλικά ως χρήστη του περιπτέρου επί της οδού Πανταζή & Βιέννας 1 , ιδιοκτησίας του Δήμου, μετά τη λήξη της μίσθωσης, 11/10/2020, με μηνιαία αποζημίωση χρήσης ποσού 460€ πλέον χαρτοσήμου 3,6% όπως αυτό προκύπτει από

το από 27/9/2010 συμφωνητικό, μέχρι την ολοκλήρωση των διαδικασιών διάθεσης του σε νέο εκμεταλλευτή σε εύλογο χρονικό διάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 και του αριθμ.πρωτ. 12113/2020 έγγραφο του οικονομικού τμήματος.

Αναθέτει τις περεταίρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ.ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ
ΛΙΟΥΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
ΝΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ
ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ ΝΑΥΣΙΚΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ.ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ