

ΘΕΜΑ: Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο καθορισμού **συντελεστή τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ)** για το έτος 2021

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο :106

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 9

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ :0

Στη Δάφνη σήμερα την **28^η Αυγούστου 2020**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.** συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δάφνης Υμηττού, στο Δημοτικό κατάστημα Δάφνης, Έλλης 16 & Κανάρη στον 1ο όροφο κατόπιν της αριθμ. πρωτ: **9690/24-8-2020** πρόσκλησης του κ. Δημάρχου – Προέδρου της Επιτροπής, παρόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων – Μελών ως ακολούθως:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
1	ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ	ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΛΙΟΥΤΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
4	ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΚΑΤΣΑΡΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
7	ΝΤΙΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
8	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ	ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
9	ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ	ΝΑΥΣΙΚΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
10	ΚΑΡΑΚΩΝΗ	ΒΑΡΒΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (ΒΕΡΙΝΑ)	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
11	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ	ΚΛΕΑΝΘΗ (ΚΛΕΙΩ)	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
12	ΤΣΙΛΙΦΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
13	ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
14	ΘΑΝΟΥ	ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
15	ΚΡΟΥΣΟΣ	ΜΕΝΕΛΛΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
16	ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
17	ΜΠΟΚΑΡΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
18	ΛΕΜΠΕΣΗΣ ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα όλα τα μέλη, πραγματοποιήθηκε δε υπό την προεδρία του Δημάρχου – Προέδρου κ. Αναστάσιου Μπινίσκου, παρίσταντο δε τα παραπάνω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη.

Αφού ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί συνόλου 9 μελών παρίστανται 6 τακτικά και 3 αναπληρωματικά, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση έθεσε υπόψη του σώματος το αριθμ. πρωτ. 9881/2020 έγγραφο του Οικονομικού Τμήματος στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Θέμα: Καθορισμός συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ) για το έτος 2021.

Σχετικά: Γνωμ ΝΣΚ 561/2000 εγκ ΥΠ ΕΣ 22307/1993 & του Ν. 2130/1993 (ΦΕΚ 62/Α)

Σύμφωνα με τον Ν.2130/1993 (ΦΕΚ 62/Α) επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων και των Κοινοτήτων το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) το οποίο αποτελεί τον τοπικό τέλος που επιβάλλεται σε όλα σχεδόν τα ακίνητα ανεξάρτητα από την αξία τους.

Το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται υποχρεωτικά από τον νόμο και δεν αφήνεται στην διακριτική ευχέρεια του Δημοτικού Συμβουλίου (γνωμ ΝΣΚ 561/2000, εγκ Υπ. ΕΣ 22307/12-5- 1993).

Το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφαση του είναι υπεύθυνο να καθορίσει τον Συντελεστή επιβολής του ΤΑΠ από 0,25 μέχρι 0,35 τις χιλιάδες και είναι ενιαίος ο συντελεστής για όλη την Περιφέρεια του Δήμου (άρθρο 24 παρ 2 Ν 2130/93) συμπεριλαμβανομένων και όλων των περιοχών που δεν έχει καθοριστεί αντικειμενική αξία με απόφαση του Υπ. Οικονομικών, αλλά καθορίστηκε με την υπ' αρ. 65/2016 απόφαση του Δ.Σ..

Ενόψει της κατάρτισης του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2021 σας παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη σχετικής απόφασης καθορισμού συντελεστή τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ) για το έτος 2021.

Η πρόταση της Οικονομικής Υπηρεσίας είναι ο συντελεστής τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ) για το έτος 2021 να παραμείνει στο ύψος που καθορίστηκε για το 2019 δηλαδή 0,00035 € επί της αντικειμενικής αξίας κάθε ακινήτου και για τις δύο Δημοτικές Κοινότητες»

Κατόπιν των ανωτέρω θα πρέπει να εισηγηθούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό του ανωτέρω τέλους.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Δημάρχου – Προέδρου, έλαβε γνώση του περιεχομένου του αριθμ.πρωτ. 9881/2020 εγγράφου του Οικονομικού Τμήματος, της Γνωμ ΝΣΚ 561/2000, την αριθμ.πρωτ. 22307/12-5-1993 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, και έχοντας υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 2 του Ν. 2130/93 και του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του Ν.4555/2018 , του Ν.4623/2019 και του Ν. 4071/2012, μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, σκέφθηκε και

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο ο συντελεστής τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ) για το 2021 να παραμείνει στο ύψος που καθορίστηκε για το 2020, δηλαδή 0,00035 € επί της αντικειμενικής αξίας κάθε ακινήτου και για τις δυο Δημοτικές Κοινότητες.

Στην ανωτέρω απόφαση μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της επιτροπής κ. Μαργαρίτης Ηλίας-Ερρίκος, επειδή θεωρεί ότι πρέπει να μειωθεί ο συντελεστής τουλάχιστον 10% και η κ. Τόλια – Κηπουρού Ναυσικά .

Αναθέτει την παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο.
Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ.ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ
ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ
ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ ΝΑΥΣΙΚΑ
ΚΑΡΑΚΩΝΗ ΒΑΡΒΑΡΑ- ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ.ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ