

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 8^{ης} Οκτωβρίου 2019

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: α) Ανάκληση της υπ' αρ. 43/2017 προηγούμενης απόφασης του σώματος και β) Ορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου επί άσκησης αγωγής για λογαριασμό του Δήμου Δάφνης-Υμηττού για την αναγνώριση της κυριότητας του, τη διόρθωση της κτηματολογικής εγγραφής με Κ.Α.Ε.Κ 050032107003/0/0 που εμφανίζεται ως αγνώστου ιδιοκτήτη και τη διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων της εν λόγω εγγραφής που αφορά το Κοιμητήριο του Δήμου

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο :99

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 9

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ :0

Στη Δάφνη σήμερα την **8^η Οκτωβρίου 2019**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δάφνης Υμηττού, εντός του Δημοτικού Καταστήματος κατόπιν της αριθμ. πρωτ: 13535/4-10-2019 πρόσκλησης του κ. Δημάρχου – Προέδρου της Επιτροπής, παρόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων – Μελών ως ακολούθως:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
1	ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ	ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΛΙΟΥΤΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΚΑΤΣΑΡΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
7	ΝΤΙΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
8	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ	ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
9	ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ	ΝΑΥΣΙΚΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
10	ΚΑΡΑΚΩΝΗ	ΒΑΡΒΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (ΒΕΡΙΝΑ)	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
11	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ	ΚΛΕΑΝΘΗ (ΚΛΕΙΩ)	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
12	ΤΣΙΛΙΦΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
13	ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΑΡΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
14	ΘΑΝΟΥ	ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
15	ΚΡΟΥΣΟΣ	ΜΕΝΕΛΑΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
16	ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
17	ΜΠΟΚΑΡΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

18	ΛΕΜΠΕΣΗΣ ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΔΗΜ. Σ/ΛΟΣ –ΑΝΑΠ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
----	-----------------------	------------	---------------------------	-----

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα όλα τα μέλη, πραγματοποιήθηκε δε υπό την προεδρία του Δημάρχου – Προέδρου κ. Αναστάσιου Μπινίσκου, παρίσταντο δε τα παραπάνω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη.

Αφού δε ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί συνόλου 9 μελών παρίστανται 9 τακτικά και αναπληρωματικά μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση και έθεσε υπόψη του σώματος:

Α) το αριθμ. 13546/4-10-2019 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

« Με την υπ' αρ. 43/2017 απόφαση της, η Οικονομική Επιτροπή (ΑΔΑ: 7Η74Ω9Φ-ΟΒΣ) αποφάσισε την έγκριση δαπάνης, τη διάθεση πίστωσης και τον ορισμό πληρεξούσιου Δικηγόρου που αφορά την σύνταξη και κατάθεση αίτησης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών (Εκούσια Διαδικασία) καθώς και παράστασής του ενώπιον του ως άνω δικαστηρίου για τη διόρθωση της καταχώρησης στο Κτηματολόγιο περί αγνώστου ιδιοκτήτη του Κοιμητηρίου του Δήμου. Επειδή όμως απαιτείται να γίνει και διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων του συγκεκριμένου ακινήτου, θα πρέπει να ασκηθεί αγωγή εναντίον του Ελληνικού Δημοσίου και του Δήμου Αγίου Δημητρίου, διότι με τις αλλαγές στα όρια του ακινήτου που έχουν αποτυπωθεί, μεταβάλλεται η όμορη ιδιοκτησία του Δήμου Αγίου Δημητρίου, αλλά και οι περιβάλλοντες το ακίνητο δημόσιοι – κοινόχρηστοι δρόμοι. Συνεπώς θα πρέπει να ανακληθεί η προηγούμενη υπ' αρ. 43/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Προκειμένου λοιπόν να γίνει αναγνώριση της κυριότητάς του Δήμου Δάφνης-Υμηττού και διόρθωση της κτηματολογικής εγγραφής με Κ.Α.Ε.Κ 050032107003/0/0 που εμφανίζεται ως αγνώστου ιδιοκτήτη καθώς και διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων της εν λόγω εγγραφής που αφορά το Κοιμητήριο του Δήμου, απαιτείται άσκηση αγωγής. Το αντικείμενο της υπόθεσης είναι μεγάλης αξίας, έχει ιδιαίτερη σπουδαιότητα για το Δήμο και απαιτεί εξειδικευμένη νομική γνώση και εμπειρία, αλλά και σημαντικό όγκο εργασίας για τη διόρθωση και των γεωμετρικών στοιχείων και την αναγνώριση της κυριότητας του Δήμου Δάφνης-Υμηττού έναντι του Ελληνικού Δημοσίου και του όμορου κοιμητηρίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Κατόπιν του αριθμ. πρωτ. 11550/22.08.2019 αιτήματος για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης κάλυψης της δαπάνης, του αριθμ. πρωτ. 11551/22.08.2019 τεκμηριωμένου αιτήματος, της αριθμ. πρωτ. 12350/13-9-2019 (ΑΔΑ: ΩΨΝΩΩ9Φ-2ΚΠ) απόφασης ανάληψης υποχρέωσης και της αριθμ. 141Α/26-9-2019 απόφασης του Δ.Σ. περί ορισμού αμοιβής δικηγόρου παρακαλούμε και σύμφωνα με την παρακάτω προσφορά, όπως οριστεί πληρεξούσιος δικηγόρος, βάσει των διατάξεων του αρθ. 281 παρ. 3 του Ν. 3852/10 (Κ.Δ.Κ) και της Υ.Α 1117864/2297/Α0012 (Φ.Ε.Κ Β' 2422/2007), με αμοιβή η οποία είναι ανώτερη των διατάξεων του κώδικα περί αμοιβής δικηγόρων για παράσταση του ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, τη σύνταξη προτάσεων και προσθήκης και την κατάθεση των απαραίτητων εγγράφων.

από την κα Στέλλα Ζ. Ραζή της οποίας η προσφορά είναι της τάξεως των 992,00€ με ΦΠΑ 24% .

Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει την ΚΑ 00.6111.0001 πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2019».

Β) την οικονομική προσφορά που κατατέθηκε από τη δικηγόρο Αθηνών κα. Ραζή Στέλλα, ποσού 992,00€ με Φ.Π.Α. 24%

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλώ όπως αποφασίσουμε σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Δημάρχου - Προέδρου, άκουσε τις τοποθετήσεις και τις απόψεις των μελών της, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα, του αριθμ. πρωτ. 13546/4-10-2019 διαβιβαστικού εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, της οικονομικής προσφοράς, της αριθμ. 43/2017 προηγούμενης απόφασης του σώματος, της αριθμ. 141α/2019 απόφασης του δημοτικού συμβουλίου περί ορισμού αμοιβής δικηγόρου, του αριθμ.πρωτ. 11550/22-8-2019 αιτήματος για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης κάλυψης της δαπάνης, του αριθμ.πρωτ.:12350/13-9-2019 Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης κάλυψης της δαπάνης, του αριθμ. πρωτ.: 11551/22-8-2019 τεκμηριωμένου αιτήματος για ορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου, και έχοντας υπόψη τις

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

διατάξεις τις διατάξεις του Ν. 3463/06 (ΚΔΚ), του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018 , τον Ν.4623/2019 και τον Ν.4625/2019 και ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού κάθε σύμβουλος τοποθετήθηκε σχετικά σκέφθηκε και,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Ανακαλεί την αριθμ. 43/2017 προηγούμενη απόφαση του σώματος που αφορούσε έγκριση δαπάνης - διάθεση πίστωσης και ορισμός πληρεξουσίου Δικηγόρου επί υπόθεσης του Δήμου, δεδομένου ότι απαιτείται να γίνει και διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων του Κοιμητηρίου του Δήμου, θα πρέπει να ασκηθεί αγωγή εναντίον του Ελληνικού Δημοσίου και του Δήμου Αγίου Δημητρίου, διότι με τις αλλαγές στα όρια του ακινήτου που έχουν αποτυπωθεί, μεταβάλλεται η όμορη ιδιοκτησία του Δήμου Αγίου Δημητρίου, αλλά και οι περιβάλλοντες το ακίνητο δημόσιοι – κοινόχρηστοι δρόμοι.

Β) **Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο**, τη δικηγόρο Αθηνών **κα Στέλλα Ραζή**, οδός Θεσσαλίας αρ. 40, Διώνη Πικερμίου, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά που κατέθεσε, για τη σύνταξη των προτάσεων και προσθήκης και την άσκηση αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για λογαριασμό του Δήμου Δάφνης-Υμηττού, προκειμένου να αναγνωριστεί η κυριότητά του, να διορθωθεί η κτηματολογική εγγραφή με **Κ.Α.Ε.Κ 050032107003/0/0** που εμφανίζεται ως αγνώστου ιδιοκτήτη και καθώς και τα γεωμετρικά στοιχεία της εν λόγω εγγραφής που αφορά στο Κοιμητήριο του Δήμου και παράστασής της ενώπιων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά την συζήτηση, ή σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση συζήτησης ,ενεργώντας εν γένει για την υποστήριξη των νομίμων συμφερόντων του Δήμου.

Η δαπάνη που ανέρχεται στο ποσό των 992,00€με ΦΠΑ 24%, είναι ανώτερη των διατάξεων του Κώδικα περί αμοιβής δικηγόρων και για το λόγο αυτό καθορίστηκε με την αριθμ. 141α/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, δεδομένου ότι το αντικείμενο της υπόθεσης είναι μεγάλης αξίας, η υπόθεση αυτή έχει ιδιαίτερη σπουδαιότητα για το Δήμο και απαιτεί εξειδικευμένη νομική γνώση και εμπειρία, αλλά και σημαντικό όγκο εργασίας για τη διόρθωση και των γεωμετρικών στοιχείων και την αναγνώριση της κυριότητας του Δήμου Δάφνης-Υμηττού έναντι του Ελληνικού Δημοσίου και του όμορου κοιμητηρίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου. Η εν λόγω δαπάνη θα βαρύνει την με ΚΑ 00.6111.0001 πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2019.

Αναθέτει την παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ.ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΛΑ
ΛΙΟΥΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΤΖΙΒΕΛΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΝΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ
ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ ΝΑΥΣΙΚΑ
ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΛΕΑΝΘΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ.ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ