

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 24^{ης} Απριλίου 2018

ΘΕΜΑ:. Καθορισμός τέλους κατασκευής
αγωγού επί της οδού Περγάμου ΔΚ Υμηττού

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο 47

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 25 ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : 8

Στο Δημοτικό Κτίριο της Δημοτικής Κοινότητας Υμηττού (πρώην Δημαρχείο Υμηττού) Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου 1, (κατόπιν της αριθμ. 28/20-1-2011 αποφ. Δημ. Συμβουλίου), σήμερα την **24η Απριλίου 2018** ημέρα **Τρίτη** και ΩΡΑ **9:15** μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Δάφνης - Υμηττού, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **5186/20-4-2018** πρόσκλησης του κ. Προέδρου του Σώματος, παρόντων και απόντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων ως εξής:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΩΝ/ ΠΑΡΟΥΣΑ
1	Αλεξάτος	Χαράλαμπος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
2	Αναστασόπουλος	Νίκος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
3	Αργιανάς	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
4	Βερύκιος	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
5	Βογιατζόγλου	Αργυρούλα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
6	Γιαννακούρας	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΧΙ
7	Δακόπουλος	Ευάγγελος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΧΙ
8	Ζήσης	Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
9	Καλδίρης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
10	Καρακώνης	Δημήτριος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
11	Καράμπαμπας	Αθανάσιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
12	Κονταργυρης	Κων/νος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
13	Κοντογιάννης	Σταμάτης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΧΙ
14	Λαγδά	Δέσποινα	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
15	Λάμπρου	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΧΙ
16	Λέκκα	Ελένη	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
17	Λιακόπουλος	Αλέξανδρος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
18	Λιούτας	Κων/νος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
19	Λωσταράκος	Αναστάσιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
20	Μαργαρίτης	Ηλίας- Ερρίκος	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
21	Μαλάκη	Κλειώ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
22	Μενεξής	Στυλιανός	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΧΙ
23	Μηνακάκης	Παναγιώτης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
24	Μητροβγένης	Γεώργιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΧΙ
25	Μπινίσκος	Αναστάσιος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
26	Ντίνος	Νικόλαος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΧΙ
27	Ρωμαίου	Γεωργία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
28	Σκιαδοπούλου	Γεωργία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
29	Τασσοπούλου	Σωτηρία	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
30	Τόλια-Κηπουρού	Ναυσικά	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΝΑΙ
31	Τσιλίφης	Νικόλαος	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΝΑΙ

32	Φόρτωμας	Φίλιππος	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.	ΝΑΙ
33	Χαρίσης	Κων/νος	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΧΙ

Στη συνεδρίαση αυτή, στην οποία είχαν κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα ο Δήμαρχος και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, παρίστατο ο Δήμαρχος κ. ΜΙΧ. ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ, πραγματοποιήθηκε δε υπό την προεδρία του Προέδρου του Σώματος κ. ΤΣΙΛΙΦΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ με Γραμματέα τον κ. ΦΟΡΤΩΜΑ ΦΙΛΙΠΠΟ Γραμματέα του Σώματος.

Αφού ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία, καθόσον επί συνόλου 33 μελών παρίσταντο 25 ως ανωτέρω, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στο Δημοτικό Σύμβουλο κ. Καράμπαμπα Αθανάσιο, προκειμένου να εισηγηθεί το 5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης όπως αυτό αναφέρεται στην ανωτέρω πρόσκληση. Ο κ. Καράμπαμπα εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το αριθμ.πρωτ. 5142/19-4-2018 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο διαβιβάζεται στο σώμα η από 19-4-2018 αιτιολογική έκθεσή της περί καθορισμού τέλους κατασκευής αγωγού επί της οδού Περγάμου Δ.Κ. Υμηττού και έχει ως εξής:

« Ο Δήμος κατόπιν δημοπρασίας (συνοπτικός διαγωνισμός) εκτέλεσε το έργο **ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΛΑΙΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΤΗΝ Δ.Κ. ΥΜΗΤΤΟΥ**. Ειδικότερα το έργο εκτελέστηκε επι της οδού Περγάμου εμπροσθεν των προσόψεων των παρακάτω κατοικιών

ΠΕΡΓΑΜΟΥ 26, 28,30,32 & έναντι

ΠΕΡΓΑΜΟΥ 19, 21,23,25

Ο προϋπολογισμός της συμβάσης με την ανάδοχο του έργου Κα ΑΝΕΖΟΥΛΑ ΝΙΚ ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ήταν 5,678,40 € συμπεριλαμβανομένου του φπα.. Το τελικό κόστος του έργου διαμορφώθηκε στις 2.444,95€ πλέον του φπα

Με τις διατάξεις του άρθρου του άρθρου 15 του Ν 1069/1980 ΦΕΚ 191 /1980 Τεύχος Α΄ τα έξοδα κατασκευής του αγωγού βαρύνουν τους ιδιοκτήτες των κατοικιών – οικοπέδων που έχουν πρόσοψη επι του αγωγού προσαυξημένα με το ποσοστό έως 20% (δικαιώματα δήμου) και 22% υπερ ΕΥΔΑΠ

Προτείνεται το δικαίωμα του Δήμου όπως διαμορφωθεί στο 10%

Κατόπιν των παραπάνω η ανοιγμένη τιμή μέτρου επι της προσόψεως κάθε ιδιοκτησίας διαμορφώνεται ως εξής :

Συνολικό μήκος προσόψεων (εκατέρωθεν της οδού) είναι 84,2 μέτρα

Κόστος κατασκευής έργου πλέον φπα 2.444,95€

Ανοιγμένη τιμή μέτρου 2.444,95€/84,2 μέτρα = 29,01€/μέτρο πρόσοψης

Επιπρόσθετη αύξηση 10% υπερ ΔΗΜΟΥ 10%Χ29,01€/μέτρο= 2,90 €/μέτρο πρόσοψης

Επιπρόσθετη αύξηση 22% υπερ ΕΥΔΑΠ 22%Χ29,01€/μέτρο= 6,30 €/μέτρο πρόσοψης

Σύνολο ανοιγμένης τιμής μέτρου 38,21 €/μέτρο (29,01€ +2,90€+6,30€) πλέον 24% ΦΠΑ ήτοι 47,38€/μέτρο πρόσοψης συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. . Η τελική αξία του οφειλόμενου τέλους υπολογίζεται με βάση τα μετρά πρόσοψης της κάθε ιδιοκτησίας . Η αποπληρωμή του προτείνεται όπως να εξοφλείται σε 4 διμηνιαίες δόσεις μετά την ειδοποίηση της υπηρεσίας .

Σημειώνεται ότι οι ιδιοκτήτες της κατοικίας της οδού Περγάμου 19 έχουν ήδη πληρώσει τέλη χρήσης του αγωγού και επομένως δεν θα συνυπολογιστεί η επιπρόσθετη αύξηση του 22% . Η παραπάνω τιμή προτείνεται να ισχύει και στις ιδιοκτησίες που κάνουν νέες συνδέσεις και για τις οποίες δεν αποδεικνύεται ότι έχουν αποπληρώσει δικαιώματα χρήσης του υπάρχοντος αγωγού.»

Επίσης ο κ. Καράμπαμπα διευκρίνισε ότι για οποιαδήποτε προσαύξηση του τέλους λόγω μεγάλου ύψους της οικοδομής (πέραν των 8,5 μέτρων δηλαδή άνω των τριών ορόφων), ισχύουν τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 1069/1980 ΦΕΚ 191 /1980 Τεύχος Α΄.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος παίρνοντας ξανά το λόγο κάλεσε το Σώμα κατόπιν διαλογικής συζήτησης να αποφασίσει σχετικά με τον καθορισμό τέλους κατασκευής αγωγού επί της οδού Περγάμου ΔΚ Υμηττού.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Καράμπαμπα Αθανάσιου, τις βρήκε νόμιμες, άκουσε τις απόψεις και τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ. που αναλυτικά καταγράφηκαν στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, έλαβε γνώση του περιεχομένου όλων των εγγράφων του σχετικού φακέλου και ειδικότερα, του αριθμ. 5142/2018 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και της από 19-4-2018 αιτιολογικής έκθεσης , έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3463/2006(ΚΔΚ), του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», του Ν.4071/2012 και του Ν. 1069/1980 πως συμπληρώθηκαν με το Ν 2307/1995, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού κάθε σύμβουλος τοποθετήθηκε σχετικά σκέφθηκε και,

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

- Καθορίζει κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 15 του Ν 1069/1980 ΦΕΚ 191 /1980 Τεύχος Α' το τέλος κατασκευής αγωγού ακαθάρτων επί της οδού Περγάμου Δ.Κ. Υμηττού με ανοιγμένη τιμή μέτρου επί της προσόψεως κάθε ιδιοκτησίας ως εξής:
 - Συνολικό μήκος προσόψεων (εκατέρωθεν της οδού) 84,2 μέτρα
 - Κόστος κατασκευής έργου πλέον ΦΠΑ 2.444,95€
 - Ανοιγμένη τιμή μέτρου 2.444,95€ /84,2 μέτρα = 29,01€/μέτρο πρόσοψης
 - Επιπρόσθετη αύξηση 10% υπερ ΔΗΜΟΥ 10%Χ29,01€/μέτρο= 2,90 €/μέτρο πρόσοψης
 - Επιπρόσθετη αύξηση 22% υπερ ΕΥΔΑΠ 22%Χ29,01€/μέτρο= 6,30 €/μέτρο πρόσοψης
 - Σύνολο ανοιγμένης τιμής μέτρου 38,21 €/μέτρο (29,01€ +2,90€+6,30€) πλέον 24% ΦΠΑ ήτοι 47,38€/μέτρο πρόσοψης συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.
 - Η τελική αξία του οφειλόμενου τέλους υπολογίζεται με βάση τα μέτρα πρόσοψης της κάθε ιδιοκτησίας
- Η εξόφληση θα πραγματοποιηθεί σε 4 διμηνιαίες δόσεις μετά από ειδοποίηση της υπηρεσίας.

Σημειώνεται ότι:

- οι ιδιοκτήτες της κατοικίας της οδού Περγάμου 19 έχουν ήδη πληρώσει τέλη χρήσης του αγωγού και επομένως δεν θα συνυπολογιστεί η επιπρόσθετη αύξηση του 22%
- η παραπάνω τιμή θα ισχύει και στις ιδιοκτησίες που κάνουν νέες συνδέσεις και για τις οποίες δεν αποδεικνύεται ότι έχουν αποπληρώσει δικαιώματα χρήσης του υπάρχοντος αγωγού
- για οποιαδήποτε προσαύξηση του τέλους λόγω μεγάλου ύψους της οικοδομής (πέραν των 8,5 μέτρων δηλαδή άνω των τριών ορόφων), ισχύουν τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 1069/1980 ΦΕΚ 191 /1980 Τεύχος Α'.

Στην ανωτέρω απόφαση μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αργιανάς Δημήτριος

Αναθέτει την παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται από όλα τα μέλη που πήραν μέρος στη συνεδρίαση του Σώματος.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΣΙΛΙΦΗΣ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ-ΕΡΡΙΚΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΦΟΡΤΩΜΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΛΕΞΑΤΟΣ Χ.

ΛΕΚΚΑ Ε.

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Ν.

ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.

ΑΡΓΙΑΝΑΣ Δ.

ΛΙΟΥΤΑΣ Κ.

ΒΕΡΥΚΙΟΣ Δ.

ΛΩΣΤΑΡΑΚΟΣ Α

ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ Α

ΜΑΛΑΚΗ Κ.

ΜΗΝΑΚΑΚΗΣ Π.

ΖΗΣΗΣ Ι.

ΚΑΛΔΙΡΗΣ Γ.

ΜΠΙΝΙΣΚΟΣ Α.

ΚΑΡΑΚΩΝΗΣ Δ

ΚΑΡΑΜΠΑΜΠΑΣ Α.

ΡΩΜΑΙΟΥ-ΠΕΤΣΑ Γ

ΚΟΝΤΑΡΓΥΡΗΣ ΚΩΝ.

ΣΚΙΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Γ.

ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.

ΛΑΓΔΑ Δ.

ΤΟΛΙΑ-ΚΗΠΟΥΡΟΥ Ν.

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΤΣΙΛΙΦΗΣ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**